

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kendra Haldus

registrikood: 12562173

tänavanimi, maja ja korteri number: Pirita tee 20/4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12011

telefon: +372 56688104

e-posti aadress: info@kendra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Kendra Haldus OÜ on asutatud 2013. aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on personaliga varustamine, kuid pakutakse ka puhastusteenust.

Osaühingu juhatuses on üks liige. Aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei arvestatud. Tööjõukulu oli aruandeperioodil 501940 eurot, millest 119160 eurot moodustasid sotsiaalmaksud.

2022. aastal jätkab ettevõtte samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 019	20 101	
Nõuded ja ettemaksed	47 902	50 681	2
Kokku käibevarad	67 921	70 782	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 705	14 175	4
Kokku põhivarad	7 705	14 175	
Kokku varad	75 626	84 957	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 238	6 000	5
Võlad ja ettemaksed	69 704	66 151	6
Sihtfinantseerimine	0	10 000	8
Kokku lühiajalised kohustised	70 942	82 151	
Kokku kohustised	70 942	82 151	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	10 074	10 074	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 768	-7 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 878	-2 150	
Kokku omakapital	4 684	2 806	
Kokku kohustised ja omakapital	75 626	84 957	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	537 279	514 017	9
Muud äritulud	15 671	49 526	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 966	-10 706	11
Mitmesugused tegevuskulud	-32 603	-89 248	12
Tööjõukulud	-501 940	-454 525	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 736	-8 887	4
Muud ärikulud	-577	-2 208	
Ärikasum (kahjum)	2 128	-2 031	
Intressikulud	-250	-119	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 878	-2 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 878	-2 150	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega kaasnevad tingimused.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	46 236	46 236	
Ostjatelt laekumata arved	46 236	46 236	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	799	799	3
Muud nõuded	43	43	
Ettemaksed	824	824	
Tulevaste perioodide kulud	516	516	
Muud makstud ettemaksed	308	308	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 902	47 902	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 590	47 590	
Ostjatelt laekumata arved	47 590	47 590	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Muud nõuded	2 239	2 239	
Ettemaksed	852	852	
Tulevaste perioodide kulud	544	544	
Muud makstud ettemaksed	308	308	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 681	50 681	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		4 007		3 436
Sotsiaalmaks		10 155		9 640
Kohustuslik kogumispension		354		496
Töötuskindlustusmaksed		756		749
Ettemaksukonto jääk	799		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	799	15 272	0	14 321

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	46 458	24 665	71 123	10 074	81 197
Akumuleeritud kulum	-18 539	-17 973	-36 512	-10 074	-46 586
Jääkmaksumus	27 919	6 692	34 611	0	34 611
Amortisatsioonikulu	-4 292	-4 595	-8 887	0	-8 887
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 549	0	-11 549	0	-11 549
31.12.2020					
Soetusmaksumus	26 300	24 665	50 965	10 074	61 039
Akumuleeritud kulum	-14 222	-22 568	-36 790	-10 074	-46 864
Jääkmaksumus	12 078	2 097	14 175	0	14 175
Amortisatsioonikulu	-4 059	-1 677	-5 736	0	-5 736
Müügid (jääkmaksumuses)	-734		-734	0	-734
31.12.2021					
Soetusmaksumus	24 300	21 608	45 908	10 074	55 982
Akumuleeritud kulum	-17 015	-21 188	-38 203	-10 074	-48 277
Jääkmaksumus	7 285	420	7 705	0	7 705

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	1 400	12 417

Transpordivahendid	1 400	12 417
Kokku	1 400	12 417

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapoolelt	1 238	1 238			1%	EUR	09.07.2022	14
Lühiajalised laenud kokku	1 238	1 238						
Laenukohustised kokku	1 238	1 238						
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapoolelt	6 000	6 000			1%	EUR	09.07.2021	14
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000						
Laenukohustised kokku	6 000	6 000						

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 789	3 789	
Võlad töövõtjatele	34 976	34 976	
Maksuvõlad	15 272	15 272	3
Muud võlad	15 667	15 667	
Muud viitvõlad	15 667	15 667	
Saadud ettemaksed		0	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 704	69 704	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 154	2 154	
Võlad töövõtjatele	35 003	35 003	
Maksuvõlad	14 321	14 321	3
Muud võlad	13 973	13 973	
Muud viitvõlad	13 973	13 973	
Saadud ettemaksed	700	700	
Muud saadud ettemaksed	700	700	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 151	66 151	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	28 097	27 257
Puhkusetasude kohustis	6 879	6 846
Isikliku sõiduauto kasutus	0	900
Kokku võlad töövõtjatele	34 976	35 003

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Tallinna Ettevõtlusamet	30 000	20 000	10 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	30 000	20 000	10 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Eesti Töötukassa töötasu hüvitis	19 185	19 185	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	19 185	19 185	0
Kokku sihtfinantseerimine	49 185	39 185	10 000
	31.12.2020	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Tallinna Ettevõtlusamet	10 000	10 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	10 000	10 000	0
Kokku sihtfinantseerimine	10 000	10 000	0

Ettevõtte on saanud Tallinna Ettevõtlusametilt uute töökohtade loomise toetust. Toetus on vähese tähtsusega abi Euroopa Komisjoni määruse (EÜ) nr 1407/2013 artikli 3 tähenduses. Kontrolliperiood oli kolm aastat.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	537 279	514 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	537 279	514 017
Kokku müügitulu	537 279	514 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenus	13 979	31 967
Personaliga varustamine	523 300	482 050
Kokku müügitulu	537 279	514 017

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	666	868	4
Tulu sihtfinantseerimisest	10 000	39 185	
Hüvitised ja toetused	3 825	8 536	
Muud	1 180	937	
Kokku muud äritulud	15 671	49 526	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	83	274
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 187	10 417
Seadmete remont	1 689	5
Muud	7	10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 966	10 706

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	11 830	5 411
Mitmesugused bürookulud	2 860	4 145
Koolituskulud	129	42 341
Sõidukitega seotud kulud	7 406	15 633
Juriidilised kulud	2 100	13 129
Reklaamikulud	3 604	4 842
Muud	4 674	3 747
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 603	89 248

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	382 780	347 276
Sotsiaalmaksud	119 160	107 249
Kokku tööjõukulud	501 940	454 525
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	10
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	7	78

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 000	45 861
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 000	45 861
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 238	6 000
Kokku laenukohustised	1 238	6 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900	0
Kokku võlad ja ettemaksed	900	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	19 000	6 000	119
Kokku laenukohustised	25 000	19 000	6 000	119

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	4 762	1 238	250
Kokku laenukohustised	6 000	4 762	1 238	250

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	523 300	482 050
Kokku müüdnud	523 300	482 050

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 750	234
Kokku ostetud	3 750	234

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

OÜ Kendra Haldus (registrikood: 12562173) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK SIIM	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 878
Kokku	-7 890
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 890
Kokku	-7 890

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 878
Kokku	-7 890
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 890
Kokku	-7 890

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	523300	97.40%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	13979	2.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing KENDRA	11232179	Vihi küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Jaak Siim	38408126029	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56688104
E-posti aadress	info@kendra.ee