

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** MEDICINA OÜ

**registrikood:** 12991775

**tänavanimi:** Villa tn 5

**maja number:**

**alevik:** Ülenurme alevik

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61714

**telefon:** +372 55673793

**e-posti aadress:** info@medicina.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Medicina OÜ on asutatud 2016. aastal. Ettevõtte peamised tegevusalad on mittekirurgilised esteetilised protseduurid, tervishoiuteenused ja antud teenusega seotud kaupade müük läbi e-poe.

2021. aastal oli ettevõtte müügitulu 285 184 eurot ja puhaskasum 32 326 eurot. Ettevõttes töötas keskmiselt kaks töötajat ja palgakulud moodustasid 38 434 eurot.

2021. aasta alguses kolis Medicina OÜ uutesse ja kaasaegsetesse ruumidesse. 2021. aastal tegi Medicina OÜ investeeringuid uutesse seadmetesse, et pakkuda veelgi mitmekesisemat teenuste valikut.

Aastal 2022 on plaanis jätkata sama tegevusalaga ja suurendada pakutavate teenuste valikut, mistõttu on oodata ka müügitulu ja kasumi kasvu. Lisaks on plaanis soetada uus esteetiliste protseduuride laser, investeerida süvakoolitustesse ning ettevõtte kuvandi arendustegevusse ehk turundusidee teostamisse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 18 205         | 10 299        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 358          | 5 610         |
| Varud                                        | 15 023         | 7 970         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>41 586</b>  | <b>23 879</b> |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 112 825        | 67 007        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>112 825</b> | <b>67 007</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>154 411</b> | <b>90 886</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Laenukohustised                              | 19 471         | 12 700        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 521         | 16 047        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>44 992</b>  | <b>28 747</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |               |
| Laenukohustised                              | 45 299         | 30 345        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>45 299</b>  | <b>30 345</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>90 291</b>  | <b>59 092</b> |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 294         | 21 473        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 326         | 7 821         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>64 120</b>  | <b>31 794</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>154 411</b> | <b>90 886</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 285 184       | 157 450      |         |
| Muud äritulud                               | 203           | 3 268        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -119 779      | -74 821      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -60 669       | -35 306      |         |
| Tööjõukulud                                 | -51 292       | -28 878      | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -18 760       | -9 797       |         |
| Muud ärikulud                               | -448          | -2 167       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>34 439</b> | <b>9 749</b> |         |
| Intressitulud                               | 20            | 0            |         |
| Intressikulud                               | -2 133        | -1 928       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>32 326</b> | <b>7 821</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>32 326</b> | <b>7 821</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Medicina OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte koostab väikeettevõtte aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01-31.12.2021.a

#### Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassa ja arvelduskonto jääki

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate ja klientide vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude suurust hinnatakse inventuuri alusel.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1 000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuule järgneval kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed          | 2-10           |
| Muud materiaalsed põhivarad | 2-10           |

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

#### Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (kohustus tarnijate ees, võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused, mis kuuluvad arveldamisele rahas). Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 2015. aastast on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Alates 01.01.2019 on regulaarselt väljamakstavate dividendide tulumaksumäär 14/86

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted ja lähikondlased.

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | -38 434        | -21 578        |
| Sotsiaalmaksud                                  | -12 858        | -7 300         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-51 292</b> | <b>-28 878</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2              | 2              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2              | 2              |

## Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |              |              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 220        | 2 800        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>6 220</b> | <b>2 800</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2019 | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2020   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 32 555        | 29 755                     | 2 800        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>0</b>   | <b>32 555</b> | <b>29 755</b>              | <b>2 800</b> | <b>0</b>                    |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | 31.12.2020   | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 800        | 18 220        | 14 800                     | 6 220        | 20                          |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>2 800</b> | <b>18 220</b> | <b>14 800</b>              | <b>6 220</b> | <b>20</b>                   |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2019 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020 | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 7 200         | 7 200                       | 0          | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>0</b>   | <b>7 200</b>  | <b>7 200</b>                | <b>0</b>   | <b>0</b>                    |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 046       | 7 540       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

**MEDICINA OÜ (registrikood: 12991775) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTINE KÕPS      | Juhatuse liige     | 22.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 29 294        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 32 326        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 620</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 7 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 54 120        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 620</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 29 294        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 32 326        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 620</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 7 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 54 120        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 620</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata tervishoiualad | 86909      | 264851          | 92.87%      | Jah            |
| Jaemüük posti või Interneti teel | 4791       | 20287           | 7.11%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kristine Kõps  | 49002142735                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55673793    |
| E-posti aadress | info@medicina.ee |