

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.03.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hybner Invest OÜ

registrikood: 16177723

tänava/talu nimi, Alvari tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13627

telefon: +372 56931231, +372 5066655

e-posti aadress: hybnerinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hybner Invest OÜ alustas tegevust 08.03.2021. aastal.

2021. aasta käibemahuks kujunes 7 089 eurot ning kasumiks 33 652 eurot.

2021. aastal oli töötajaid 1 ning töötasudeks maksti kokku 12 384 eurot.

2022. aastal on plaanis samal tegevusalal jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	08.03.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 803	2 500
Nõuded ja ettemaksed	88 353	0
Varud	108 000	0
Kokku käibevarad	203 156	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	499 515	0
Materiaalsed põhivarad	116 156	0
Kokku põhivarad	615 671	0
Kokku varad	818 827	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	414 205	0
Võlad ja ettemaksed	20 870	0
Kokku lühiajalised kohustised	435 075	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	340 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	340 000	0
Kokku kohustised	775 075	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 100	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 652	0
Kokku omakapital	43 752	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	818 827	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.03.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	7 089
Muud äritulud	104 043
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 436
Mitmesugused tegevuskulud	-17 469
Tööjõukulud	-12 384
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 115
Ärikasum (kahjum)	41 728
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 905
Muud finantstulud ja -kulud	-1 171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hybner Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentideks on ettevõtte rahajääk arvelduskontol pangas eurodes ja sularaha jääk kassas.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	08.03.2021 - 31.12.2021	08.03.2021 - 08.03.2021
Palgakulu	9 311	0
Sotsiaalmaksud	3 073	0
Kokku tööjõukulud	12 384	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	08.03.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 000	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	414 205	0
Kokku laenukohustised	414 205	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	08.03.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	0

Kokku laenukohustised	200 000	0
------------------------------	----------------	----------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	08.03.2021 - 31.12.2021	08.03.2021 - 08.03.2021
Arvestatud tasu	9 311	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Hybner Invest OÜ (registrikood: 16177723) 08.03.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES HÜBNER	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 652
Kokku	33 652
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 652
Kokku	33 652

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3900	55.01%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	7711	3105	43.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Hübner	36802050225	Laiaküla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	9090 EUR (Lihtomand)
Erna Elomaa	44409300217	Soome	1010 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066655
Mobiiltelefon	+372 56931231
E-posti aadress	hybnerinvest@gmail.com