

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing LS Liising

**registrikood:** 11345104

**tänava/talu nimi,** Endla tn 24-1  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10142

**telefon:** +372 54588070

**e-posti aadress:** lsliising@mail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte on kinnisvarainvesteeringud.  
Ootame turgude soodsamad seisu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 50 000        | 50 000        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 307         | 5 307         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 307</b>  | <b>5 307</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 41 543        | 41 543        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>41 543</b> | <b>41 543</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>46 850</b> | <b>46 850</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 594           | 2 794         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0             | -2 200        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 150</b>  | <b>3 150</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020     | 2019          |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0        | -2 200        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>-2 200</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>-2 200</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>-2 200</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

LS Liising haldab hetkel kinnisvara investeeringut.  
Esitame aruande tavaliste raamatupidamise tavades.  
Aruanne on esitatud eurose täpsusega.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

#### Vigade korrigeerimine

-

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

**Osaühing LS Liising (registrikood: 11345104) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES SUURVÄLI    | Juhatuse liige     | 28.06.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 594        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>594</b> |

Kahjumit/Kasumit ei olnud.  
Majandustegevust ei toimunud.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 594        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>594</b> |



## Osanikud

| Nimi / ärinimi                                         | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta     |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| <b>Osaühing<br/>Õigusbüroo<br/>LIIVAK&amp;SUURVÄLI</b> | <b>10620488</b>                           | <b>Eesti</b>      | <b>40000 EEK<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                      |
|------------------------|---------------------------|
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 54588070</b>      |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>Isliising@mail.com</b> |