

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing JMK Marine

registrikood: 10478211

tänavanimi, maja number: Reinu tee 7a

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74011

telefon: +372 6238763

e-posti aadress: jmkmarine@jmkmarine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

JMK Marine on ettevõtte, mis alustas tegevust 1991. aastal paadimootorite ja meretehnika müügi ning hooldusega. Tänapäevaks pakume oma klientidele täisteenust- kõike mis seondub mere ning tehnikaga. Eestis oleme ametlik maaletooja ning edasimüüja: YAMAHA meretehnikale, BUSTER, Yamarin, Yamarin Cross, FINNMASTER, SUVI, HUSKY, KULKURI kaatritele, AEROHOD hõljukitele, SOLE diiselmootoritele ja RESPO haagistele.

Kuna seni asusid müügiesindus ja teenindus eraldi aadressidel siis kiiremaks ja mugavamaks klientide teenindamiseks soetati 2018 aastal kinnistu Viimsisse kus kogu ettevõtte tegevus asub ühes hoones.

Võrreldes 2020 aastaga on oluliselt kasvanud inimeste huvi mersõiduvahendite vastu ja sellega seoses kasvanud ka kaupade müügikäive.

2022 aastal plaanime sama tegevussuunda jätkata.

Kalle Kütt
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	452 764	162 711	
Nõuded ja ettemaksed	4 907	10 387	2
Varud	255 552	236 401	4
Kokku käibevarad	713 223	409 499	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	276 203	279 553	5
Kokku põhivarad	276 203	279 553	
Kokku varad	989 426	689 052	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 000	61 933	6
Võlad ja ettemaksed	332 284	177 311	7
Kokku lühiajalised kohustised	374 284	239 244	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 500	52 500	6
Kokku pikaajalised kohustised	10 500	52 500	
Kokku kohustised	384 784	291 744	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 496	314 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 334	80 051	
Kokku omakapital	604 642	397 308	
Kokku kohustised ja omakapital	989 426	689 052	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 034 709	1 071 497	9
Muud äritulud	4 144	4 434	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 724 906	-930 706	
Mitmesugused tegevuskulud	-59 390	-31 682	
Tööjõukulud	-31 450	-16 916	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 161	-11 811	5
Muud ärikulud	-1 331	-1 245	
Ärikasum (kahjum)	209 615	83 571	
Intressitulud	26	14	
Intressikulud	-2 307	-3 534	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	207 334	80 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 334	80 051	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JMK Marine 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ JMK Marine väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

OÜ JMK Marine kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varudena on arvel ostetud kaup müügiks ja ettemaks tarnijatele. Kaup on võetud arvele soetusmaksumuses. varude arvestus toimub FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kasutatav norm põhivaradelt on 4-30%.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise kuupäevast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kauba ja teenuste müügist kajastatakse kauba üleandmisel või teenuse osutamisel.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 265	2 265
Ettemaksed	2 642	2 642
Muud makstud ettemaksed	2 642	2 642
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 907	4 907
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 671	8 671
Ettemaksed	1 716	1 716
Muud makstud ettemaksed	1 716	1 716
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 387	10 387

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 329	9 740
Üksikisiku tulumaks	236	250
Sotsiaalmaks	1 431	1 113
Kohustuslik kogumispension	87	67
Töötuskindlustusmaksed	104	81
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 187	11 251

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	254 616	232 234
Ettemaksed varude eest	936	4 167
Kokku varud	255 552	236 401

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	49 119	241 103	9 963	458	10 421	10 311	310 954
Akumuleeritud kulum	0	-11 252	-9 963	-458	-10 421	-6 698	-28 371
Jääkmaksumus	49 119	229 851	0	0	0	3 613	282 583
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	9 615	9 615
Amortisatsioonikulu	0	-9 644	0	0	0	-2 167	-11 811
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	-834	-834
31.12.2020							
Soetusmaksumus	49 119	241 103	9 963	458	10 421	13 671	314 314
Akumuleeritud kulum	0	-20 896	-9 963	-458	-10 421	-3 444	-34 761
Jääkmaksumus	49 119	220 207	0	0	0	10 227	279 553
Ostud ja parendused	0	0	8 811	0	8 811	0	8 811
Amortisatsioonikulu	0	-9 644	-294	0	-294	-2 223	-12 161
31.12.2021							
Soetusmaksumus	49 119	241 103	17 311	0	17 311	12 615	320 148
Akumuleeritud kulum	0	-30 540	-8 794	0	-8 794	-4 611	-43 945
Jääkmaksumus	49 119	210 563	8 517	0	8 517	8 004	276 203

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Muud materiaalsed põhivarad	0	5 000
Kokku	0	5 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
OP Corporate Bank	52 500	42 000	10 500		2,950%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	52 500	42 000	10 500				
Laenukohustised kokku	52 500	42 000	10 500				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	19 933	19 933				EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	19 933	19 933					
Pikaajalised laenud							
OP Corporate Bank	94 500	42 000	52 500		2,950%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	94 500	42 000	52 500				
Laenukohustised kokku	114 433	61 933	52 500				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	49 119	49 119
Ehitised	210 563	220 207
Kokku	259 682	269 326

OP Corporate Bank laenu tagatiseks on seatud hüpoteek OP Corporate Bank kasuks.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	196 017	196 017	
Võlad töövõtjatele	3 200	3 200	
Maksuvõlad	10 187	10 187	3
Saadud ettemaksed	122 880	122 880	
Kokku võlad ja ettemaksed	332 284	332 284	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	143 493	143 493	
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500	
Maksuvõlad	11 251	11 251	3
Saadud ettemaksed	21 067	21 067	
Kokku võlad ja ettemaksed	177 311	177 311	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	401 464	315 597
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	100 366	78 899
Kokku tingimuslikud kohustised	501 830	394 496

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2022. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 969 543	968 858
Läti	3 055	19 923
Soome	61 536	49 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 034 134	1 037 905
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	28 800
Ukraina	0	4 792
Valgevene	575	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	575	33 592
Kokku müügitulu	2 034 709	1 071 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Meresõiduvahendid ja nende tarvikud	1 911 485	951 826
Laevade ja paatide remont ja hooldus	123 224	119 671
Kokku müügitulu	2 034 709	1 071 497

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	23 505	12 643
Sotsiaalmaksud	7 945	4 273
Kokku tööjõukulud	31 450	16 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 933
Kokku laenukohustised	0	19 933

ANTUD LAENUD	31.12.2021
Kokku antud laenud	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 933	0	19 933
Kokku laenukohustised	19 933	0	19 933

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 933	19 933	0
Kokku laenukohustised	19 933	19 933	0

MÜÜDUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000
Kokku müüdnud	0	1 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	10 114	10 114

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Osaühing JMK Marine (registrikood: 10478211) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KÜTT	Juhatuse liige	21.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JMK Marine OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud JMK Marine OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Meie tegevus ettevõtte audiitoritena algas 2022. aasta hiliskevadel. Tegemist on esmakordse vandeaudiitori töövõtuga. Tulenevalt nimetatud asjaolust ei hõlma meie kokkuvõtte võrdlusandmetena esitatud seisuga 31.12.2020 koostatud bilanssi ja sel kuupäeval lõppenud perioodi kasumiaruannet ning muud asjakohast võrreldavat informatsiooni ning sedakaudu ka seisuga 31.12.2021 lõppenud perioodi kasumiaruannet.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et JMK Marine OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades JMK Marine OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

21.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing JMK Marine (registrikood: 10478211) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 334
Kokku	601 830
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	601 830
Kokku	601 830

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 334
Kokku	601 830
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	601 830
Kokku	601 830

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sporditarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47641	1911485	93.94%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	123224	6.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Kütt	35410190217		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6238763
E-posti aadress	jmkmarine@jmkmarine.ee