

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA

registrikood: 80033172

tänavatalu nimi, Vahtra tn 2

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 3358921

faks: +372 3358921

e-posti aadress: info@hooldemaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Käibekapitali juhtimine	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

MTÜ Vahtra Hooldemaja põhitegevuseks on sotsiaalhooldusteenuse pakkumine vanuritele ja invaliididele. 2021.a. ettevõtlustuludest moodustas omavalitsuste finantseerimine 45%, vanurite ja nende omaste sissemaksed 55 %. Koostööd tegime 2021.aastal Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga, Lüganeuse Vallavalitsusega, Saue Vallavalitsusega, Kohtla-Järve Linnavalitsusega jt. omavalitsustega üle Eesti. 2021. aastal pakkusime sotsiaalteenust Kiviõlis Vahtra Hooldemajas ja AA Hooldekodus. 2021.a. parendasime Vahtra Hooldemaja ja AA Hooldekodu elamiskorpuse eluruume, et parandada klientide elamistingimusi. Meie eesmärk on pakkuda vanuritele ja puudega inimestele kvaliteetset teenust, luues oma klientidele inimväärseid elamistingimused. Oma tegevuse korraldamiseks omab MTÜ Vahtra Hooldemaja Kiviõli linnas ühte kahekorruselist hoonet, mis on hooldemaja peahooneks ja kahte eramutüüpi hoonet, kus on 40 hoolduskohta ja Lüganeuse vallas Aa külas AA Hooldekodu elamiskorpust, kus on 126 hoolduskohta.

Koroonaviirus ei ole avaldanud olulist mõju ühingu tegevusele. Haiguspuhangud tabasid 2021.a nii meie kliente, kui ka personali, kuid olulist kahju ettevõtlusele see ei teinud. Hindame, et ühing on jätkusuutlik ja jätkame tegevusega.

Ettevõtte finantsnäitajad	2021	2020
1. Põhitegevuserentaablus = põhitegevuse tulem / tulu ettevõtlusest x 100	8,20%	8,01%
2. Puhasrentaablus = tulem / tulu ettevõtlusest x 100	6,43%	7%
3. Netovara tootlus ROE = tulem / netovara x 100	18,90%	23,43%
4. Koguvara rentaablus ROA = tulem / koguvara x 100	9,70%	9,95%
5. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	0,20	0,56
6. Maksevõime kattekordaja = käibevara - varud - ettemaksed / lühiajalised kohustised	0,17	0,49

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 541	94 556	
Nõuded ja ettemaksed	10 594	14 710	2
Varud	9 864	11 876	
Kokku käibevarad	93 999	121 142	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	125 513	138 863	2
Materiaalsed põhivarad	771 126	711 100	4
Immateriaalsed põhivarad	301	555	5
Kokku põhivarad	896 940	850 518	
Kokku varad	990 939	971 660	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	321 634	84 799	6
Võlad ja ettemaksed	139 345	131 404	7
Kokku lühiajalised kohustised	460 979	216 203	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 373	343 007	6
Kokku pikaajalised kohustised	21 373	343 007	
Kokku kohustised	482 352	559 210	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	412 450	315 803	
Aruandeaasta tulem	96 137	96 647	
Kokku netovara	508 587	412 450	
Kokku kohustised ja netovara	990 939	971 660	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	1 495 220	1 380 857	9
Muud tulud	31 468	20 174	
Kokku tulud	1 526 688	1 401 031	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-631 469	-577 613	10
Tööjõukulud	-698 848	-641 337	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68 169	-65 176	4,5
Muud kulud	-5 596	-6 243	
Kokku kulud	-1 404 082	-1 290 369	
Põhitegevuse tulem	122 606	110 662	
Intressitulud	0	2 723	
Intressikulud	-26 469	-16 738	
Aruandeaasta tulem	96 137	96 647	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	122 606	110 662	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	68 169	65 176	4,5
Kokku korrigeerimised	68 169	65 176	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 116	8 058	
Varude muutus	2 012	5 143	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	11 341	-4 262	
Kokku rahavood põhitegevusest	208 244	184 777	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-131 341	-95 698	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-131 341	-95 698	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-79 292	-76 487	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 507	-5 372	
Makstud intressid	-13 119	-16 738	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-97 918	-98 597	
Kokku rahavood	-21 015	-9 518	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 556	104 074	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 015	-9 518	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 541	94 556	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	315 803	315 803
Aruandeaasta tulem	96 647	96 647
31.12.2020	412 450	412 450
Aruandeaasta tulem	96 137	96 137
31.12.2021	508 587	508 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Vahtra Hooldemaja 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse MTÜ enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse vara kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui objekt on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et MTÜ saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja kui objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	25 kuni 33 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 7 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	kuni 10 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle MTÜ-le. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanne kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamisarvestuses MTÜ tuluna. Annetusteks ja toetusteks loetakse teistelt ettevõtetelt ja riigieelarvest eraldatud vahendeid. Samuti kajastatakse raamatupidamises konkreetse projekti kulusid eraldi kontodel. MTÜ võib ka oma vahenditest jagada annetusi või toetusi, mida kajastatakse ühingu kuluna.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad annetustest, toetustest (ka sihtotstarbelised), liikmemaksudest, hooldustasudest ja ettevõtlusest. Mittetulundusühingu klientide poolt makstavad hooldustasud kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Muudes tuludes kajastatakse ebaregulaarselt tekkivaid tulusid (põhivara müük, trahvid ja viivised).

Kulud

Kulusid kajastatakse kululiikide kaupa. Kulud võetakse arvele kuludokumendi alusel ja tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on TMS seaduse § 8 nimetatud isikud. Seotud isikute vaheliste tehingute hindamine toimub Rahandusministri määrus nr. 53 10.11. 2006. a alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 944	1 944	
Ostjatelt laekumata arved	1 944	1 944	
Laenunõuded	124 004	1 214	122 790
Muud nõuded	6 044	3 321	2 723
Intressinõuded	2 723		2 723
Viitlaekumised	3 321	3 321	
Ettemaksed	4 115	4 115	
Tulevaste perioodide kulud	4 115	4 115	
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 107	10 594	125 513

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 597	3 597	
Ostjatelt laekumata arved	3 597	3 597	
Laenunõuded	137 354	1 214	136 140
Muud nõuded	8 540	5 817	2 723
Intressinõuded	2 723		2 723
Viitlaekumised	5 817	5 817	
Ettemaksed	4 082	4 082	
Tulevaste perioodide kulud	4 082	4 082	
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 573	14 710	138 863

Antud laenudel puuduvad notariaalsed tagatised.

Pikaajaline laenunõue seisuga 31.12.2021 summas 136140 eurot on diskonteeritud intressimääraga 3,5% kolmeks aastaks.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	5 256	3 677
Sotsiaalmaks	12 377	10 303
Kohustuslik kogumispension	310	465
Töötuskindlustusmaksed	967	860
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	214
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 129	15 519

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019									
Soetusmaksumus	9 667	855 600	18 880	5 221	115 483	139 584	22 247	22 383	1 049 481
Akumuleeritud kulum		-301 317	-9 509	-3 425	-50 659	-63 593	-7 505		-372 415
Jääkmaksumus	9 667	554 283	9 371	1 796	64 824	75 991	14 742	22 383	677 066
Ostud ja parendused	0	0	0	2 927	28 759	31 686	15 326	51 630	98 642
Amortisatsioonikulu	0	-33 224	-3 776	-1 361	-22 342	-27 479	-3 905	0	-64 608
31.12.2020									
Soetusmaksumus	9 667	855 600	18 880	8 148	144 242	171 270	37 573	74 013	1 148 123
Akumuleeritud kulum	0	-334 541	-13 285	-4 786	-73 001	-91 072	-11 410	0	-437 023
Jääkmaksumus	9 667	521 059	5 595	3 362	71 241	80 198	26 163	74 013	711 100
Ostud ja parendused				2 927	8 036	10 963	17 549	99 429	127 941
Amortisatsioonikulu		-33 224	-2 678	-1 585	-24 064	-28 327	-6 364		-67 915
31.12.2021									
Soetusmaksumus	9 667	855 600	18 880	11 075	152 278	182 233	55 122	173 442	1 276 064
Akumuleeritud kulum		-367 765	-15 963	-6 371	-97 065	-119 399	-17 774		-504 938
Jääkmaksumus	9 667	487 835	2 917	4 704	55 213	62 834	37 348	173 442	771 126

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 451	3 451
Akumuleeritud kulum	-2 784	-2 784
Jääkmaksumus	667	667
Ostud ja parendused	456	456
Amortisatsioonikulu	-568	-568
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 907	3 907
Akumuleeritud kulum	-3 352	-3 352
Jääkmaksumus	555	555
Amortisatsioonikulu	-254	-254
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 907	3 907
Akumuleeritud kulum	-3 606	-3 606
Jääkmaksumus	301	301

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	315 988	315 988			3,5	EUR	15.08.2022
Lühiajalised laenud kokku	315 988	315 988					
Kapitalirendikohustised kokku	27 019	5 646	21 373				
Laenukohustised kokku	343 007	321 634	21 373				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	395 280	79 292	315 988		3,5	EUR	15.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	395 280	79 292	315 988				
Kapitalirendikohustised kokku	32 526	5 507	27 019				
Laenukohustised kokku	427 806	84 799	343 007				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	9 667	9 667
Ehitised	661 277	595 072
Kokku	670 944	604 739

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 178	22 178	
Võlad töövõtjatele	73 233	73 233	8
Maksuvõlad	19 129	19 129	3
Muud võlad	24 805	24 805	
Muud viitvõlad	24 805	24 805	
Kokku võlad ja ettemaksed	139 345	139 345	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 111	24 111	
Võlad töövõtjatele	70 197	70 197	8
Maksuvõlad	15 519	15 519	3
Muud võlad	21 577	21 577	
Muud viitvõlad	21 577	21 577	
Kokku võlad ja ettemaksed	131 404	131 404	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	46 228	44 836	
Puhkusetasude kohustis	14 226	13 072	
Tulevase perioodi maksud palkadelt	12 779	12 289	
Kokku võlad töövõtjatele	73 233	70 197	7

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Tulud hooldusteenuselt	1 495 220	1 380 857
Kokku tulu ettevõtlusest	1 495 220	1 380 857

Kogu tulu ettevõtlusest on saadud Eestis.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	10 015	6 039
Energia	130 867	99 406
Elektrienergia	30 415	13 198
Kütus	100 452	86 208
Veevarustusteenused	3 248	3 713
Mitmesugused bürookulud	7 080	8 043
Koolituskulud	1 787	2 601
Muud kommunaalkulud (valve, prügivedu)	11 291	15 569
Hoonete sanitaarremont	132 339	132 202
Otsesed kulud klientidele (toitlustus, ravi, hooldus, hügieen, riietus jne.)	203 107	187 222
Muud	131 735	122 818
Kokku mitmesugused tegevuskulud	631 469	577 613

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	549 155	505 203
Sotsiaalmaksud	149 693	136 134
Kokku tööjõukulud	698 848	641 337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	47

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 297
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 297

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 863	138 863
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 863	138 863
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	146
Kokku võlad ja ettemaksed	0	146

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	505		408	
Kokku müüdnud	505		408	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 159	2 018	9 285	720
Kokku ostetud	11 159	2 018	9 285	720

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	25 818	19 425

Lisa 13 Käibekapitali juhtimine

Seisuga 31.12.2021 ületavad lühiajalised kohustised käibevarasid 366980 euro võrra. Põhjuseks on pangalaenu tagastamise tähtaeg 15.08.2022. Käibekapitali parandamise eesmärgil planeeritakse pikendada pangalaenu tagastamise tähtaega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA (registrikood: 80033172) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK LAINJÄRV	Juhatuse liige	10.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA liikmetele

Oleme üle vaadanud mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Mittetulundusühing Vahtra Hooldemaja bilansis seisuga 31.12.2021.a. on kajastatud põhivarade koosseisus pikaajalised nõuded summas 125513 eurot, mis ei oma tagatist, ning meil ei olnud võimalik hinnata laenusaja majandusliku seisu ning selle summa laekumise tõenäosust. Kui nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks teha nende allahindlust. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks pikaajalisi nõudeid ja netovara seisuga 31.12.2021 ning aruandva majandusaasta tulemit vähendada.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Senitškina

Vandeaudiitori number 449

ST& Partners Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 287

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

10.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

mittetulundusühing VAHTRA HOOLDEMAJA (registrikood: 80033172) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	10.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude hoolekandeesutuste tegevus	8790	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3358921
Faks	+372 3358921
E-posti aadress	info@hooldemaja.ee