

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sameah Holding OÜ

registrikood: 12495283

tänava/talu nimi, Tartu mnt 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

telefon: +372 6418698

e-posti aadress: info@colonna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sameah Holding OÜ (edaspidi nimetatud ka: Ettevõtte) registreeriti äriregistris 26.06.2013. aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301).

Aruandeaastal Ettevõttel töötajaid ei olnud ja kõik vajalikud teenused osteti sisse.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ning 2021. aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 489	7 032	2
Nõuded ja ettemaksed	5 244	73 713	3
Kokku käibevarad	45 733	80 745	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	925 055	675 045	4
Nõuded ja ettemaksed	620 919	1 116 205	3
Kokku põhivarad	1 545 974	1 791 250	
Kokku varad	1 591 707	1 871 995	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	800	6
Kokku lühiajalised kohustised	0	800	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 358 379	1 673 399	5
Võlad ja ettemaksed	16 654	1 490	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 375 033	1 674 889	
Kokku kohustised	1 375 033	1 675 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	7
Ülekurss	36 000	36 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 706	121 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 368	36 667	
Kokku omakapital	216 674	196 306	
Kokku kohustised ja omakapital	1 591 707	1 871 995	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üldhalduskulud	-883	-883	
Ärikasum (kahjum)	-883	-883	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 140	1 169	
Intressitulud	56 755	78 591	
Intressikulud	-36 644	-42 210	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 368	36 667	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 368	36 667	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sameah Holding OÜ (edaspidi: Ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea finantsaruandluse standardiga. Eesti hea finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevusaja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse otsemeetodil (v.a. ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruandes on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte osanikke;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha arvelduskontodel	40 489	7 032
Kokku raha	40 489	7 032

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	620 919	0	620 919	0
Muud nõuded	5 244	5 244	0	0
Intressinõuded	5 244	5 244	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	626 163	5 244	620 919	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 116 205	0	1 116 205	0
Muud nõuded	73 713	73 713	0	0
Intressinõuded	73 713	73 713	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 189 918	73 713	1 116 205	0

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2019	656 045	19 000	675 045
31.12.2020	656 045	19 000	675 045

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2020	656 045	19 000	675 045
Muud	250 010	0	250 010
31.12.2021	906 055	19 000	925 055

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse osalusi alla 20% soetusmaksumuses (samad andmed 2020. aastal):

R Portfolio OÜ 15% summas 485 795 eurot

Estonia Realty OÜ 10% summas 170 000 eurot

Inbanki võlakiri summas 19 000 eurot

Lökke Holding OÜ 10% summas 250 260 eurot (2020. aastal 250 eurot). Aruandeperioodil suurendati Lökke Holding OÜ osakapitali ning Ettevõtte tegi sissemakse 250 010 eurot.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	1 358 379	0	1 358 379	0	2,5%	EUR	Tähtajatu	9
Pikaajalised laenud kokku	1 358 379	0	1 358 379	0				
Laenukohustised kokku	1 358 379	0	1 358 379	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	1 673 399	0	1 673 399	0	2,5%	EUR	Tähtajatu	9
Pikaajalised laenud kokku	1 673 399	0	1 673 399	0				
Laenukohustised kokku	1 673 399	0	1 673 399	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele		0	0	0	
Muud võlad	16 654	0	16 654	0	
Intressivõlad	16 654	0	16 654	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	16 654	0	16 654	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	800	800	0	0	
Muud võlad	1 490	0	1 490	0	
Intressivõlad	1 490	0	1 490	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	2 290	800	1 490	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puudusid aastatel 2021 ja 2020 töötajad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 358 379	1 673 399
Kokku laenukohustised	1 358 379	1 673 399
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 654	1 490
Kokku võlad ja ettemaksed	16 654	1 490

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 684 164	10 765	1 673 399	42 210
Kokku laenukohustised	1 684 164	10 765	1 673 399	42 210

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 673 399	315 020	1 358 379	36 644
Kokku laenukohustised	1 673 399	315 020	1 358 379	36 644

Kohustised seotud osapoolte ees sisaldavad laenukohustisi summas 1 358 379 eurot (31.12.2020: 1 673 399 eurot) ja intressikohustisi summas 16 654 eurot (31.12.2020: 1 490 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2022

Sameah Holding OÜ (registrikood: 12495283) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU BUCHETON	Juhatuse liige	27.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 368
Kokku	178 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	178 074
Kokku	178 074

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 368
Kokku	178 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	178 074
Kokku	178 074

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sultane Camoletto	26.05.1946		1300 EUR (Lihtomand)
Sergio Camoletto	12.02.1945		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418698
E-posti aadress	info@colonna.ee