

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Tammsaare Hambakliinik osaühing

**registrikood:** 10742843

**tänava/talu nimi,** A. H. Tammsaare pst 27

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 80015

**telefon:** +372 5228184

**e-posti address:** ingalaiv@hotmail.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>11</b>

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

2021. aastal jätkus OÜ Tammsaare Hambakliinik traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne seis ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

2021. aastal moodustas OÜ Tammsaare Hambakliinik käive kokku ca 267 tuhat eurot. Sellest äriruumi rent ca.32 tuhat eurot.

OÜ Tammsaare Hambakliinik osutab teenust 100 % ulatuses Eesti turul.

OÜ Tammsaare Hambakliinik kasumiks kujunes 2021 aastal 32949 eurot

### **Investeeringud**

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsetesse põhivaradesse kokku 0 eurot.

### **Personal**

2021.a. põhikohaga töötajaid keskmiselt viis. 2021 aasta palgafond kokku ca 123 tuhat eurot. Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Tammsaare Hambakliinik põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte tegevuse jätkamine. Ettevõtte ootuste kohaselt 2022. aastal käivet ei suurendata

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 991	61 201	2
Finantsinvesteeringud	4 934	0	
Nõuded ja ettemaksud	18 300	17 034	
Varud	19 744	19 744	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>64 969</b>	<b>97 979</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	83 216	94 876	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>83 216</b>	<b>94 876</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>148 185</b>	<b>192 855</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	400	9 209	
Võlad ja ettemaksud	14 436	23 429	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>14 836</b>	<b>32 638</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>14 836</b>	<b>32 638</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 588	106 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 949	51 172	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>133 349</b>	<b>160 217</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>148 185</b>	<b>192 855</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	267 405	229 628	6
Muud äritulud	3 801	11 375	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 742	-35 292	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 582	-34 422	
Tööjõukulud	-122 631	-107 367	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 660	-12 025	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>34 591</b>	<b>51 897</b>	
Intressikulud	-248	-725	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 394	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>32 949</b>	<b>51 172</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>32 949</b>	<b>51 172</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Tammsaare Hambakliinik 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tammsaare Hambakliinik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 euroni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500****Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
kassas	49	4 904
arveldusarvel	21 942	56 297
<b>Kokku raha</b>	<b>21 991</b>	<b>61 201</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				7 417
Üksikisiku tulumaks		1 960		2 094
Sotsiaalmaks		3 377		3 570
Kohustuslik kogumispension		169		216
Töötuskindlustusmaksed		246		260
Ettemaksukonto jääk	113			
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>113</b>	<b>5 752</b>	<b>7</b>	<b>13 557</b>

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised					Masinad ja seadmed	Kokku
		Transportvahendid			Muud masinad ja seadmed		
		Arvutid ja arvutisüsteemid					
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	20 877	18 500	9 962	178 960	207 422	228 299	
Akumuleeritud kulum	-6 255	-11 100	-3 830	-112 625	-127 555	-133 810	
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>14 622</b>	<b>7 400</b>	<b>6 132</b>	<b>66 335</b>	<b>79 867</b>	<b>94 489</b>	
Ostud ja parendused				12 412	12 412	12 412	
Amortisatsioonikulu	-1 044	-3 700	-1 314	-5 967	-10 981	-12 025	
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	20 877	18 500	9 962	191 372	219 834	240 711	
Akumuleeritud kulum	-7 299	-14 800	-5 144	-118 592	-138 536	-145 835	
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 578</b>	<b>3 700</b>	<b>4 818</b>	<b>72 780</b>	<b>81 298</b>	<b>94 876</b>	
Amortisatsioonikulu	-1 044	-3 700	-1 314	-5 602	-10 616	-11 660	
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	20 877	18 500	9 962	191 372	219 834	240 711	
Akumuleeritud kulum	-8 343	-18 500	-6 458	-124 194	-149 152	-157 495	
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>12 534</b>	<b>0</b>	<b>3 504</b>	<b>67 178</b>	<b>70 682</b>	<b>83 216</b>	



## Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 274	2 274
Võlad töövõtjatele	6 410	6 410
Maksuvõlad	5 752	5 752
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>14 436</b>	<b>14 436</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 284	1 284
Võlad töövõtjatele	8 588	8 588
Maksuvõlad	13 557	13 557
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>23 429</b>	<b>23 429</b>

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	267 405	229 628
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>267 405</b>	<b>229 628</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>267 405</b>	<b>229 628</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hambaraviteenus	235 214	202 997
Äriruumide rent	32 191	26 631
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>267 405</b>	<b>229 628</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	91 142	82 102
Sotsiaalmaksud	31 489	25 265
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>122 631</b>	<b>107 367</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	18 300	16 344

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2022

**Tammsaare Hambakliinik osahing (registrikood: 10742843) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA LAIV	Juhatuse liige	21.06.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 949
<b>Kokku</b>	<b>130 537</b>
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
<b>Kokku</b>	<b>50 000</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 949
<b>Kokku</b>	<b>130 537</b>
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
<b>Kokku</b>	<b>50 000</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	235214	87.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32191	12.04%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inga Laiv	47404162734	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5228184
E-posti aadress	ingalaiv@hotmail.ee