

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

tänava/talu nimi, Tervise tn 17/4
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2022. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 884	24 782	
Finantsinvesteeringud	29 042	6 697	
Nõuded ja ettemaksed	31 341	28 858	2
Varud	360	360	
Kokku käibevarad	85 627	60 697	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	50 311	53 936	3
Materiaalsed põhivarad	0	951	4
Kokku põhivarad	50 311	54 887	
Kokku varad	135 938	115 584	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20	2 020	
Võlad ja ettemaksed	4 298	1 018	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 318	3 038	
Kokku kohustised	4 318	3 038	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 546	131 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 074	-18 708	
Kokku omakapital	131 620	112 546	
Kokku kohustised ja omakapital	135 938	115 584	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	20 380	34 773	
Muud äritulud	0	74	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 915	-16 625	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 158	-32 354	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 576	-4 560	
Muud ärikulud	-96	-96	
Ärikasum (kahjum)	-1 365	-18 788	
Intressitulud	0	80	
Muud finantstulud ja -kulud	20 439	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 074	-18 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 074	-18 708	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaag OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

2021 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ka pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 174	2 174
Ostjatelt laekumata arved	2 174	2 174
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 904	4 904
Laenunõuded	24 188	24 188
Ettemaksed	75	75
Muud makstud ettemaksed	75	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 341	31 341
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 002	1 002
Ostjatelt laekumata arved	1 002	1 002
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 594	3 594
Laenunõuded	24 187	24 187
Ettemaksed	75	75
Muud makstud ettemaksed	75	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 858	28 858

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-14 939	-14 939
Jääkmaksumus	57 561	57 561
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2020		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-18 564	-18 564
Jääkmaksumus	53 936	53 936
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2021		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-22 189	-22 189
Jääkmaksumus	50 311	50 311

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 891	6 084
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 151	2 037

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-7 483	-7 483
Jääkmaksumus	1 886	1 886
Amortisatsioonikulu	-935	-935
31.12.2020		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-8 418	-8 418
Jääkmaksumus	951	951
Amortisatsioonikulu	-951	-951
31.12.2021		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-9 369	-9 369
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 256	2 256
Maksuvõlad	890	890
Saadud ettemaksed	1 152	1 152
Muud saadud ettemaksed	1 152	1 152
Kokku võlad ja ettemaksed	4 298	4 298
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	924	924
Maksuvõlad	94	94
Kokku võlad ja ettemaksed	1 018	1 018

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2021.aastal töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JAAGU	Juhatuse liige	27.06.2022
Resolutsioon:	Aastaaruanne 2021.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	112 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 074
Kokku	131 620

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	13489	66.19%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6891	33.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jaagu	36904260246		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055483
E-posti aadress	tiit@korstnamees.ee