

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osühing Rendimeister

**registrikood:** 10046115

**tänava/talu nimi,** Artelli tn 13a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10621

**telefon:** +372 6720086

**faks:** +372 6720082

**e-posti aadress:** rendimeister@rendimeister.ee

**veebilehe aadress:** www.rendimeister.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

OÜ Rendimeister põhitegevuseks on ehitusseadmete ja tööriistade rentimine, samuti nende remont ja hooldus.

2021 a. müügitulu 583 736 eur ( 2020.a. 583 736 eur),

Ärikulu 2021.a. 440 005 eur (2020.a. 428 091 eur) .

Ärikasum 2021.a. 177 675 eur.

Majandusaasta töötajate tasu 164 723 euri ja töötajate arv 9.

Seoses ehitustegevuse kasvuga loodame järgneval aastal käive kasvu, võimaluse piires soetame kaasaegseid ehitusseadmeid. Investeeringud põhivaradesse on ettevõtte arendamiseks jätkuvalt vajalikud.

Juhatus kinnitab, et majandusaasta aruande kuupäeva 31.12.2021.a. ja aasta aruande koostamise kuupäeva vahelised sündmused on arvesse võetud.

Juhatus kinnitab, et ettevõtte on tegutsemisvõimeline ja jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 250 839          | 186 239          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 153 200          | 136 650          |
| Varud                                        | 284              | 381              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>404 323</b>   | <b>323 270</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Materiaalsed põhivarad                       | 730 003          | 776 298          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>730 003</b>   | <b>776 298</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 134 326</b> | <b>1 099 568</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 97 194           | 117 526          |
| Eraldised                                    | 299 766          | 292 266          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>396 960</b>   | <b>409 792</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 37 922           | 67 606           |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>37 922</b>    | <b>67 606</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>434 882</b>   | <b>477 398</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 555            | 2 555            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 358          | 465 537          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 177 275          | 153 822          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>699 444</b>   | <b>622 170</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 134 326</b> | <b>1 099 568</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 616 840        | 583 736        |
| Muud äritulud                               | 841            | 1 879          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -30 624        | -24 503        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -148 389       | -127 120       |
| Tööjõukulud                                 | -164 723       | -167 384       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -96 202        | -109 076       |
| Muud ärikulud                               | -80            | -9             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>177 663</b> | <b>157 523</b> |
| Intressitulud                               | 12             | 10             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -400           | -3 711         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>177 275</b> | <b>153 822</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>177 275</b> | <b>153 822</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Rendimeister 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rendimeister kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne nr. 1 alusel.

Materiaalne põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot, madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kuluks.

Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooni normid.

| Materiaalne põhivara grupp | Amortisatsiooninorm | Kasulik eluiga |
|----------------------------|---------------------|----------------|
| Sõidukid                   | 30%                 | 3 - 4 aastat   |
| Liuglaadur                 | 20%                 | 5 aastat       |
| Muu materiaalne põhivara   | 10 - 30 %           | 4 - 10 aastat  |

Kui vara lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 123 111        | 125 100        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 41 612         | 42 284         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>164 723</b> | <b>167 384</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 9              | 9              |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

**Osaühing Rendimeister (registrikood: 10046115) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| TÕNU OTTOSON       | juhatuse liige (juhataja) | 27.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 358        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 177 275        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>696 633</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 100 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>100 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 358        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 177 275        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>696 633</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 100 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>100 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 616840          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Vello Kõiv     | 36505154214                         |                   | 511 EUR (Lihtomand)       |
| Tõnu Ottoson   | 35101280285                         |                   | 1022 EUR (Lihtomand)      |
| Toivo Enn      | 36003280250                         |                   | 511 EUR (Lihtomand)       |
| Mart Ulman     | 34608220323                         |                   | 511 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                         |
|-------------------|------------------------------|
| Telefon           | +372 6720086                 |
| Faks              | +372 6720082                 |
| E-posti aadress   | rendimeister@rendimeister.ee |
| Veebilehe aadress | www.rendimeister.ee          |