

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts PAIRA

registrikood: 10461587

tänava/talu nimi, Pae tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11414

telefon: +372 6002445, +372 6035765

e-posti aadress: paira@kaigert.ee

veebilehe aadress: www.paira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Aktsiakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Tulumaks	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

PAIRA KÄESOLEVA SEISU ISELOOMUSTUS

2021.aastal jätkus AS Paira olulise äritegevuse stabiilsus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Möödunud aasta ravimite, toidulisandite, tervist taastavate vahendite, kui ka sinepi –ja pipraplaastrite (põhiliselt 100% -lise osalusega tütarettevõtte AS Kaigert toodang) müük oli stabiilne. Ravimeid, toidulisandeid ja muid meditsiini tooteid ja vahendeid imporditakse Lätist, Leedust, Poolast, Saksamaalt, Hiinast ja Venemaalt. Suuremad koostööpartnerid on **Eestis** - Magnum Medical OÜ, Tamro OÜ, Loodustoodete OÜ, Pharmac MS OÜ, Baltfarma OÜ; **Lätis** - Magnum Medical SIA, Tamro SIA, Rigas Farmaceutiska Fabrika AS; **Leedus** - Limedika UAB, Armila UAB, Herba Humana UAB, Veratrum Pharma UAB.

On välja töötatud kindlad tegevussuunad, firma toetub mitmele tegevusharule.

1. Ravimite hulgemüük
2. Haiglatarvikute hulgemüük
3. Loodustoodete, toidulisandite, ravikosmeetika hulgemüük
4. Lepinguline tootmine
5. Ruumide üürile andmine

RAVIMID

Põhisemalt müüme ravimid hulgifirmadele. Saame ka müüa ainult iseseisvatele, kettidesse mittekuuluvatele apteekidele. Need on üksikud linnapteegid ja maapteegid, kelle asukoht võimaldab survele vastu panna st. sinna ei ole võimalik teist apteeki avada.

Pairale on andnud esinduse õiguse **Polpharma S.A. Poolast** (Galazolini ja teiste ravimite maaletooja). Kuna Pairal on lepingud **Venemaal** asuvate tarnijatega siis **impordime raviarsti- või erialaseltside tootluse alusel** ühekordse impordiloaga lubatud Eestis registreerimata ravimeid.

HAIGLATARVIKUD

1. **Sidematerjal**- vatt, marli, sidemed, plaastrid- toome Hiinast.
2. **Põetusevahendid, abivahendid** –1). reumavööd, hoidepüksid, elastised sidemed toome firmalt Tonus Elast Lätist (AS Paira on Läti "kompressioonivahendite" tootja Tonus Elasti esindaja Eestis); 2). siiberid – Itaaliast.
3. **Kompressionpesu** -Itaaliast

TOIDULISANDID, LOODUSTOOTED, RAVIKOSMEETIKA

Paira poolt maaletoodav nomenklatuur on järgmine :

1. **Traditsioonilised tooted Venemaalt**- Aktiveeritud sõetabletid, Palderjanidrazeed, C-vitam.drazeed, Revit drazeed, tinktuurid, 911-seeria geelid, geelid-palsamid.
2. **Ukraina firma "Aromat"- Tervistav** kreem-palsamite seeria.
3. **Poola "Herbapol Lublin"**-taimsed teed, siirupid.
4. **Saksamaa "AboPharma"**-toidulisandid, salvid.
5. Leedu ravimiteed - tootja **Svencioniu Vaistazoles**.

TOOTMINE

Alates 1.märtsist 2006.a. on valminud uus tootmishoone Maardus, tootmispinna 523.1 m², kus asub nüüd tütarettevõtte AS Kaigert.

2019 aastal olid avatud tootmisliin tinktuuride ja õlide villimiseks ja pakkimisseade tablettide ja kapslite jaendamiseks blistritesse.

2021.a. AS Kaigert kinnitas rahvusvaheline sertifikaat ISO 13485 ja Euroliidu sertifikaadid. 2009 aastal oli organiseeritud lepinguline tootmine Kaigerti brändi all (haavaplaastrid, konnasilmaplaastrid, rasedustestid, sidematerjal jne), 2010 -2012 aastate jooksul oli organiseeritud sinepi- ja pipraplaastrite tootmine Apotheka, Súdameapteek brändiga, samuti lepingulise tootmise alusel olid toodetud vatt, elastised fikseerivad sidemed nii Kaigerti, kui Apotheka, Súdameapteek brändiga.

2021 aasta jooksul oleme tegelenud villitud ja blisteeritud toodete sortimendi laiendamisega.

JAEMÜÜK

Tütarettevõtte OÜ Gilons oli asutatud 22 detsembril 2004.a. Tütarettevõtete asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte meditsiini-ja tööstuskaupade müüki. 2009 aastal oktoobrikuus OÜ Gilons alustas oma aktiivset tegevust. Oli avatud kauplus „Loodus ja Tonus“. Aga 2010 aasta juulikuus ruumide rendileandja loobus oma kohustustest ja 01.08.2010.a. kauplus oli suletud. Kuni 31.08.2019.a. majandustegevust ei olnud. Alates 01 septembrist 2019.a. alustati uuesti tegevust, mille tulemusena avati kauplus "Tervise päike". Kaupluse peamiseks tegevusalaks on toidulisandite ja meditsiiniseadmete jäemüük. Samuti kauplus osutab soovitus-/reklaamiteenuseid Paira, Kaigert, Aromat, Tervistav, Solidea, SWISS kaubamärke kaupadele. Kaupluses töötavad 2 inimest.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2021	2020
Varade rentaablus	0,135	0,137
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,216	0,225
Maksevõime üldine tase	2,054	2,059
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,603	0,641
Omakapitali ühe aktsia kohta	2296,56	2041,97

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = (omakapital – eelisaktsiad) / lihtaktsiate arv

TULUD, KULUD JA KASUM

2021. aastal moodustas AS Paira müügitulu 5 359 034 EUR, ehk 4,49 % rohkem, kui eelmisel aastal.

AS Paira müügitulust moodustas 29,3 % - müük Euroliitu, 70,7 % - müük Eestisse. Kõige suurem müük Euroliidu riikidest on olnud Leetu - 1 098 943 EUR.

AS Paira puhaskasumiks kujunes 496 565 EUR.

2021 aasta põhivarade kulum moodustas 63 447 EUR.

INVESTEERINGUD

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 36 148 EUR.

TÜTAR-ja SIDUSETTEVÕTTED

Tütarettevõtted (Kaigert AS ja Gilons OÜ) lõpetasid 2021 majandusaasta järgmiselt:

Kaigert AS	kasumiga	294 EUR
Gilons OÜ	kasumiga	382 EUR

PERSONAL

AS Paira keskmine töötajate arv sel majandusaastal on 35 töötajat. 2021 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 813 125 EUR, mis 10,45 % rohkem, kui eelmisel aastal.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid 2021 majandusaastal 46 684 EUR. Väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

EESMÄRGID JÄRGMISEKS MAJANDUSAASTAKS

AS Paira põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel, toodete täiustamine ning sortimendi laiendamine. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 424	8 685	
Nõuded ja ettemaksed	1 165 112	1 056 892	2
Varud	1 339 830	1 089 071	3
Kokku käibevarad	2 511 366	2 154 648	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	68 556	68 556	
Nõuded ja ettemaksed	4 939	4 939	2
Materiaalsed põhivarad	1 095 561	1 122 997	6
Kokku põhivarad	1 169 056	1 196 492	
Kokku varad	3 680 422	3 351 140	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	680 285	650 672	10
Võlad ja ettemaksed	542 099	395 957	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 222 384	1 046 629	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	154 001	255 068	10
Võlad ja ettemaksed	7 477	7 477	11
Kokku pikaajalised kohustised	161 478	262 545	
Kokku kohustised	1 383 862	1 309 174	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 771 879	1 554 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	496 565	459 700	
Kokku omakapital	2 296 560	2 041 966	
Kokku kohustised ja omakapital	3 680 422	3 351 140	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	5 359 034	5 128 636	14
Muud äritulud	81 360	104 506	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 109 259	-2 991 584	16
Mitmesugused tegevuskulud	-869 495	-866 883	17
Tööjõukulud	-813 125	-736 223	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 447	-78 563	
Muud ärikulud	-5 994	-8 731	
Ärikasum (kahjum)	579 074	551 158	
Intressikulud	-30 409	-33 422	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 910	-9 808	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	538 755	507 928	
Tulumaks	-42 190	-48 228	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	496 565	459 700	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	579 074	551 158
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	63 447	78 563
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 946	-35 930
Kokku korrigeerimised	61 501	42 633
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108 220	39 081
Varude muutus	-250 759	-92 381
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	146 142	-39 411
Makstud intressid	-30 409	-33 422
Muud rahavood äritegevusest	-9 910	-9 808
Kokku rahavood äritegevusest	387 419	457 850
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-36 148	-103 822
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 083	43 500
Antud laenud	0	-3 500
Antud laenude tagasimaksed	0	3 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 065	-60 322
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	235 000	213 660
Saadud laenude tagasimaksed	-334 599	-213 613
Arvelduskrediidi saldo muutus	36 991	-94 625
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 846	-24 933
Makstud dividendid	-241 971	-238 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-42 190	-48 228
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-355 615	-406 139
Kokku rahavood	-2 261	-8 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 685	17 296
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 261	-8 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 424	8 685

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 560	2 556	1 792 550	1 820 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)			459 700	459 700
Väljakuulutatud dividendid			-238 400	-238 400
31.12.2020	25 560	2 556	2 013 850	2 041 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)			496 565	496 565
Väljakuulutatud dividendid			-241 971	-241 971
31.12.2021	25 560	2 556	2 268 444	2 296 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Paira 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2021.a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	4-6

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama

teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle laekumisel tulevaste perioodide tuluna. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	988 402	988 402	
Ostjatelt laekumata arved	988 402	988 402	
Nõuded seotud osapoolte vastu	158 466	158 466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 411	11 411	
Laenunõuded	4 000	4 000	
Ettemaksed	7 772	2 833	4 939
Tulevaste perioodide kulud	4 939		4 939
Muud makstud ettemaksed	2 833	2 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 170 051	1 165 112	4 939
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	925 262	925 262	
Ostjatelt laekumata arved	925 262	925 262	
Nõuded seotud osapoolte vastu	127 630	127 630	
Laenunõuded	4 000	4 000	
Ettemaksed	4 939		4 939
Tulevaste perioodide kulud	4 939		4 939
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 061 831	1 056 892	4 939

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 219 606	1 029 325
Ettemaksed varude eest	120 224	59 746
Kokku varud	1 339 830	1 089 071

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 578	3 877
Käibemaks	3 466		17 423
Üksikisiku tulumaks		11 785	9 298
Sotsiaalmaks		21 476	17 633
Kohustuslik kogumispension		669	696
Töötuskindlustusmaksed		1 294	1 100
Aktsiisimaks		17 670	6 708
Ettemaksukonto jääk	7 945		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 411	57 472	56 735

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10447417	AS KAIGERT	Eesti	Pakendamine	100	100
11114764	OÜ GILONS	Eesti	Jäemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	100	100
50203187711	SIA PHARMPRO	Läti	Muude apteegikaupade hulgimüük	75	75

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
AS KAIGERT	63 900	63 900
OÜ GILONS	2 556	2 556
SIA PHARMPRO	2 100	2 100
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	68 556	68 556

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019									
Soetusmaksumus	108 307	1 083 335	130 050	19 907	183 557	333 514	50 456		1 575 612
Akumuleeritud kulum		-255 808	-111 403	-19 907	-48 496	-179 806	-37 723		-473 337
Jääkmaksumus	108 307	827 527	18 647	0	135 061	153 708	12 733		1 102 275
Ostud ja parendused		37 917	63 660		2 245	65 905			103 822
Amortisatsioonikulu		-33 514	-28 782		-11 075	-39 857	-2 159		-75 530
Müügid (jääkmaksumuses)			-7 570			-7 570			-7 570
31.12.2020									
Soetusmaksumus	108 307	1 121 252	80 370	19 907	185 802	286 079	50 456		1 566 094
Akumuleeritud kulum		-289 322	-34 415	-19 907	-59 571	-113 893	-39 882		-443 097
Jääkmaksumus	108 307	831 930	45 955	0	126 231	172 186	10 574		1 122 997
Ostud ja parendused			7 773		4 430	12 203	10 265	13 680	36 148
Amortisatsioonikulu		-33 636	-10 886		-16 596	-27 482	-2 329		-63 447
Müügid (jääkmaksumuses)			-137			-137			-137
31.12.2021									
Soetusmaksumus	108 307	1 121 252	85 427	19 907	190 232	295 566	60 721	13 680	1 599 526
Akumuleeritud kulum		-322 958	-42 722	-19 907	-76 167	-138 796	-42 211		-503 965
Jääkmaksumus	108 307	798 294	42 705	0	114 065	156 770	18 510	13 680	1 095 561

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	2 083	43 500
Transpordivahendid	2 083	43 500
Kokku	2 083	43 500

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	29 910	29 910
Akumuleeritud kulum	-26 877	-26 877
Jääkmaksumus	3 033	3 033
Amortisatsioonikulu	-3 033	-3 033
31.12.2020		
Soetusmaksumus	29 910	29 910
Akumuleeritud kulum	-29 910	-29 910
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	29 910	29 910
Akumuleeritud kulum	-29 910	-29 910
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SWEDBANK	34 951	7 085	27 866	2,30 %	EUR	30.06.2025
Kapitalirendikohustised kokku	34 951	7 085	27 866			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SWEDBANK	1 896	1 896		Euro 6 kuu euribor +3,00%	EUR	15.07.2021
SWEDBANK	41 901	6 950	34 951	2,30 %	EUR	30.06.2025
Kapitalirendikohustised kokku	43 797	8 846	34 951			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	71 443	70 849
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	73 436	73 790
1-5 aasta jooksul	288 312	301 925

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	32 989	45 598
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	27 241	26 123
1-5 aasta jooksul	39 509	55 062

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedbank	125 685	125 685			3,00%	EUR	31.07.2022
Faktooringuleping Swedbank	436 660	436 660			3 kuu Euribor (ühelgi juhul mitte väiksem kui null) + 3%	EUR	13.12.2022
Laen Swedbank	16 873	16 873			2,80%	EUR	06.01.2022
Lühiajalised laenud kokku	579 218	579 218					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	203 134	76 999	126 135		2,60%	EUR	22.07.2024
Laen Swedbank	16 983	16 983			3,00%	EUR	15.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	220 117	93 982	126 135				
Kapitalirendikohustised kokku	34 951	7 085	27 866				
Laenukohustised kokku	834 286	680 285	154 001				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedbank	112 632	112 632			3,20%	EUR	31.07.2021
Faktooringuleping Swedbank	412 722	412 722			3 kuu Euribor (ühelgi juhul mitte väiksem kui null) + 3%	EUR	13.12.2021
Laen Swedbank	25 000	25 000			3,00%	EUR	06.02.2021
Lühiajalised laenud kokku	550 354	550 354					
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	278 131	74 997	203 134		2,60%	EUR	22.07.2024
Laen Swedbank	33 458	16 475	16 983		3,00%	EUR	15.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	311 589	91 472	220 117				
Kapitalirendikohustised kokku	43 797	8 846	34 951				
Laenukohustised kokku	905 740	650 672	255 068				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
--	------------	------------

Maa	108 307	108 307
Ehitised	798 294	831 930
Kokku	906 601	940 237

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	389 864	389 864	
Võlad töövõtjatele	65 407	65 407	
Võlad seotud osapooltele	11 184	11 184	
Maksuvõlad	57 472	57 472	
Muud võlad	18 172	18 172	
Muud viitvõlad	18 172	18 172	
Saadud ettemaksed	7 477		7 477
Tulevaste perioodide tulud	7 477		7 477
Kokku võlad ja ettemaksed	549 576	542 099	7 477

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	243 079	243 079	
Võlad töövõtjatele	52 262	52 262	
Võlad seotud osapooltele	30 668	30 668	
Maksuvõlad	56 735	56 735	
Muud võlad	13 213	13 213	
Muud viitvõlad	13 213	13 213	
Saadud ettemaksed	7 477		7 477
Tulevaste perioodide tulud	7 477		7 477
Kokku võlad ja ettemaksed	403 434	395 957	7 477

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	54 530	41 365
Puhkusetasude kohustis	10 877	10 858
Töölähetus	0	39
Kokku võlad töövõtjatele	65 407	52 262

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 790 253	3 781 864
Leedu	1 098 943	860 014
Läti	416 785	415 138
Soome	47 605	46 663
Poola	508	0
Rootsi	596	159
Saksamaa	4 344	10 382
Kreeka	0	7 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 359 034	5 122 205
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	6 431
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	6 431
Kokku müügitulu	5 359 034	5 128 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	5 251 300	5 025 768
Reklaamiteenuste osutamine	36 291	32 019
Ruumide üürile andmine	71 443	70 849
Kokku müügitulu	5 359 034	5 128 636

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 083	43 500
Kasum valuutakursi muutustest	2 354	7 111
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 922	5 993
Tulu vahendustegevusest	47 921	28 613
Muud	27 080	19 289
Kokku muud äritulud	81 360	104 506

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Varude allahindlus ja mahakandmine	30 939	28 170
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 021 206	2 902 829
Transpordikulud	57 114	60 585
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 109 259	2 991 584

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	17 167	20 335
Energia	52 534	40 498
Elektrienergia	26 438	20 319
Soojusenergia	26 096	20 179
Mitmesugused bürookulud	14 135	13 569
Lähetuskulud	3 995	9 888
Koolituskulud	667	1 084
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 084	6 946
Kasutusrendikulu	32 989	45 598
Turunduskulud	399 132	381 506
Kommunaalkulud	4 291	4 486
Muud	338 501	342 973
Kokku mitmesugused tegevuskulud	869 495	866 883

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	610 234	552 148
Sotsiaalmaksud	202 891	184 075
Kokku tööjõukulud	813 125	736 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	35
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	30
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	241 971	42 190	238 400	48 228
Eesti	241 971	42 190	238 400	48 228
Kokku	241 971	42 190	238 400	48 228

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS PAIRA
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	158 466	127 630
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 466	127 630
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	11 184	30 668
Kokku võlad ja ettemaksed	11 184	30 668

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	35 000
Kokku antud laenud	35 000	35 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	27 500	3 500	31 000	0	191
Kokku laenukohustised	27 500	3 500	31 000	0	191

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	286 425	40 051	371 482	19 624
Kokku müüdid	286 425	40 051	371 482	19 624

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	4 759	502 301	59 468	561 511
Kokku ostetud	4 759	502 301	59 468	561 511

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	46 684	37 500

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Oleme teadlikud sõjast Ukrainas ja oleme analüüsinud sellest tulenevat mõju meie majandustegevusele ja leidnud, et see võib avaldada mõju ettevõtte majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda täpse hinnangut selle sündmuse võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Aktsiaselts PAIRA (registrikood: 10461587) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG POLOZKOV	Juhatuse liige	14.06.2022
VLADIMIR NOVITŠKOV	Juhatuse liige	14.06.2022
BORISS KUŠNARJOV	Juhatuse liige	20.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts PAIRA aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts PAIRA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

21.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts PAIRA (registrikood: 10461587) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 771 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	496 565
Kokku	2 268 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	46461	5251300	97.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	71443	1.33%	Ei
Reklaami vahendamine meedias	73121	36291	0.68%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6035765
Telefon	+372 6002445
E-posti aadress	paira@kaigert.ee
Veebilehe aadress	www.paira.ee