

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Toompuiestee 11a korteriühistu

registrikood: 80097226

telefon: +372 5114807

e-posti aadress: indrekhirs@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Toompuiestee 11A tegeleb korterelamu Toompuiestee 11A üldkasutavate ruumide ja välisterritooriumi hooldamise korraldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 309	31 299
Nõuded ja ettemaksed	84	553
Kokku käibevarad	38 393	31 852
Kokku varad	38 393	31 852
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	166	317
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	37 185	29 636
Kokku lühiajalised kohustised	37 351	29 953
Kokku kohustised	37 351	29 953
Netovara		
Reservid	438	438
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 461	1 286
Aruandeaasta tulem	-857	175
Kokku netovara	1 042	1 899
Kokku kohustised ja netovara	38 393	31 852

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 542	19 068
Kokku tulud	15 542	19 068
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-16 401	-18 893
Kokku kulud	-16 401	-18 893
Põhitegevuse tulem	-859	175
Intressitulud	2	0
Aruandeaasta tulem	-857	175

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 569	22 129
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 561	-18 893
Laekunud intressid	2	2
Kokku rahavood põhitegevusest	7 010	3 238
Kokku rahavood	7 010	3 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 299	28 061
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 010	3 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 309	31 299

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	438	1 286	1 724
Aruandeaasta tulem		175	175
31.12.2020	438	1 461	1 899
Aruandeaasta tulem		-857	-857
31.12.2021	438	604	1 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev majandusaastaaruanne, mis koosneb raamatubilansist, tulemiaruandest ja netovara muutuste aruandest, on koostatud vastavalt Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne kajastab õigesti KÜ Toompuiestee 11A finantsseisundit

Nõuded ja ettemaksed

KÜ ei ole.

Varud

KÜ põhivarasid ei ole

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1504 EUR
2	1569 EUR
3	1946 EUR
4	1023 EUR
5	1476 EUR
6	1859 EUR
7	1911 EUR
8	906 EUR
9	1852 EUR
10	1514 EUR
11	731 EUR
12	1847 EUR
13	2323 EUR
14	1002 EUR
15	2040 EUR
Kokku:	23503 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2022

Tallinn, Toompuiestee 11a korteriühistu (registrikood: 80097226) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK HIRS	Juhatuse liige	27.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114807
E-posti aadress	indrekhirs@hotmail.com