

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Rekara Ehitus

registrikood: 10425462

tänavatalu nimi, Kasesalu tn 12
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76505

telefon: +372 6709651

faks: +372 6709651

e-posti aadress: rein@rekara.ee

veebilehe aadress: www.rekara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Eraldised	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rekara Ehitus OÜ asutati 1996.aastal eesmärgiga keskenduda ehitusturul tööstus-, kaubandus- ja laohoonete ehitamisele. Kuni aastani 2005 tegutsesime peamiselt Eesti ehitusturul, kuid sellest ajast alates oleme lisaks aktiivselt tegutsenud põhjamaade suunas. Algusaastatel olid meie põhitöödeks katuse- ja seinatööd, kuhu hiljem lisandus teraskarkassi montaaž ja betoonelementide paigaldus.

Aasta 2021 oli Rekara Ehitusele jätkuvalt keeruline tänu ülemaailmsele covid-19 pandeemiale. Segadust tekitas see nii tööde korralduses, materjalide hangetes, piiride ületamistes jne. Ehitustöid teostati Rootsis ja Eestis. Jätkus koostöö meie pikaajalise partneri Nordec OY'ga. Väljaspool Eestit on Rekara tüüpprojektideks kujunenud suure põrandapindalaga teraskonstruksioonist lao-, tööstus- või kaubandushoonete konstruktiivse osa ehitus. Aastal 2021 moodustastas tööde mahtudest 75% kandava katuse paigaldus. Alates kevadest kuni aasta lõpuni teostasime peamiselt ainult katuseöid. Eelmisel aastal prognoositud põhieesmärk sai täidetud – aasta lõpetasime kasumis. Käive oli ootuspärane kuid kasum jäi oodatust väikemaks.

Äritegevus numbrites.

Rekara Ehituse müügitulu 2021. aastal oli ca 578 954 eurot, mis on ca 4% väiksem 2020-nda aastaga võrreldes. Aastaruande kasumiks kujunes möödunud aastal 8 809 eurot, mis võrreldes aasta varasema 51 375 eurose kahjumiga on positiivne suund.

Väljavaated 2022. aastaks.

Rekara Ehitus OÜ 2022-nda aasta põhieesmärk on jätkata ja suurendada kasumlikkust. Aastal 2022 jätkame ettevõtte juhtimise ümberkorraldust. Müügitulule prognoosime eelolevaks aastaks väikest kasvu ning kasumiks ca 5% käibest. Endiselt panustame töökeskkonna ja tööturvalisuse parandamisse, et tagada töötajate ja partnerite heaolu ning edasine sujuv koostöö. Jätkuvalt peame oluliseks ka töötajate kompetentsi ja pädevuse arendamist oma erialadel, mis tähendab ka edaspidiseid osalemisi erinevates koolitusprogrammides nii ettevõtte siseselt kui ka koolituskeskustes.

Rekara 2022. aasta prognoositavad tegevuskohad on Eesti, Rootsi ja Norra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	65 057	63 476	
Nõuded ja ettemaksed	61 716	55 920	2
Kokku käibevarad	126 773	119 396	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 415	59 525	5
Kokku põhivarad	9 415	59 525	
Kokku varad	136 188	178 921	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	30 000	13
Võlad ja ettemaksed	61 350	84 391	6
Kokku lühiajalised kohustised	71 350	114 391	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	0	8 501	7
Kokku pikaajalised kohustised	0	8 501	
Kokku kohustised	71 350	122 892	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 949	104 324	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809	-51 375	
Kokku omakapital	64 838	56 029	
Kokku kohustised ja omakapital	136 188	178 921	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	578 954	604 719	8
Muud äritulud	15 501	1	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 499	-58 112	10
Mitmesugused tegevuskulud	-127 422	-154 798	11
Tööjõukulud	-386 089	-431 327	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 110	-7 983	5
Muud ärikulud	-527	-3 219	
Ärikasum (kahjum)	8 808	-50 719	
Intressitulud	1	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-656	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 809	-51 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809	-51 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rekara Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande esitus- ja arvestusvaluutaks on euro (€). Kõik arvnäitajad on ümardatud lähima täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Ettevõtte kasutab majandusaasta aruande koostamisel väikeettevõttele esitatud aruandevormide nõuded.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha lähenditeks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Aruandekuupäeval hinnatakse välisvaluutas fikseeritud rahalise varad ja kohustised ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtusel kajastatavad mitterahalised finantsvarad ja -kohustised. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse õiglasel väärtusel.

Investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumisi ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded) ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st finantsinstrumenti kajastatakse bilansis tema algses soetusmaksumuses, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega:

- (a) põhiosa tagasimaksed (nt võetud või antud laenu puhul);
- (b) algse soetusmaksumuse ja lunastusmaksumuse vahelise võimaliku erinevuse kumulatiivne amortisatsioon (nt võlakirjade puhul);
- (c) väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 600 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised

finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda, juhatuse liikmeid, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 111	58 111
Ostjatelt laekumata arved	58 111	58 111
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 338	3 338
Ettemaksed	267	267
Tulevaste perioodide kulud	267	267
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 716	61 716
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	52 262	52 262
Ostjatelt laekumata arved	52 262	52 262
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 706	2 706
Ettemaksed	80	80
Tulevaste perioodide kulud	80	80
Tagatishoius	872	872
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 920	55 920

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	2 582	0	901	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 642	0	6 262
Erisoodustuse tulumaks	0	46	0	65
Sotsiaalmaks	0	10 993	0	17 965
Kohustuslik kogumispension	0	208	0	462
Töötuskindlustusmaksed	0	608	0	930
Ettemaksukonto jääk	756		1 805	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 338	16 497	2 706	25 684

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	21 755	21 755
Müük müügihinnas või lunastamine	-21 755	-21 755
31.12.2020	0	0
		Kokku
	Muud	
31.12.2020	0	0
31.12.2021	0	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	40 000	103 392	17 876	161 268
Akumuleeritud kulum	0	-81 832	-15 627	-97 459
Jääkmaksumus	40 000	21 560	2 249	63 809
Ostud ja parendused		3 700		3 700
Amortisatsioonikulu	0	-7 135	-849	-7 984
31.12.2020				
Soetusmaksumus	40 000	107 091	17 876	164 967
Akumuleeritud kulum	0	-88 966	-16 476	-105 442
Jääkmaksumus	40 000	18 125	1 400	59 525
Amortisatsioonikulu		-4 636	-474	-5 110
Müügid (jääkmaksumuses)	-40 000	-5 000		-45 000
31.12.2021				
Soetusmaksumus	0	95 091	17 876	112 967
Akumuleeritud kulum		-86 602	-16 950	-103 552
Jääkmaksumus	0	8 489	926	9 415

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	40 000	0
Masinad ja seadmed	12 000	0
Transpordivahendid	12 000	0
Kokku	52 000	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	613	613
Võlad töövõtjatele	44 240	44 240
Maksuvõlad	16 497	16 497
Kokku võlad ja ettemaksed	61 350	61 350
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 485	1 485
Võlad töövõtjatele	57 222	57 222
Maksuvõlad	25 684	25 684
Kokku võlad ja ettemaksed	84 391	84 391

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Garantiieraldis	8 501		8 501
Kokku eraldised	8 501		8 501
Pikaajalised	8 501		8 501
Garantiieraldis	8 501		8 501
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Garantiieraldis	8 501	-8 501	0
Kokku eraldised	8 501	-8 501	0
Pikaajalised	8 501	-8 501	0
Garantiieraldis	8 501	-8 501	0

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	527 440	594 679
Eesti	51 514	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	578 954	594 679
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	10 040
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	10 040
Kokku müügitulu	578 954	604 719
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	578 954	604 719
Kokku müügitulu	578 954	604 719

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	7 000	1
Muud	8 501	0
Kokku muud äritulud	15 501	1

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	14 797	15 102
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 912	8 491
Transpordikulud	0	767
Tööriistade rent	800	60
Ostetud töövahendid	17 531	19 135
Masinate kütus	17 353	14 557
Masinate hooldus ja remont	9 234	0
Muud	872	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	66 499	58 112

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	12 957	19 720
Mitmesugused bürookulud	2 989	6 264
Lähetuskulud	81 658	81 759
Koolituskulud	427	5 936
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 345	3 954
Transpordikulud	9 539	18 389
Raamatupidamisteenus	10 234	15 593
Töökaitse ja tervishoid	7 297	270
Konsultatsioonid	0	173
Muud	976	2 740
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 422	154 798

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	285 743	325 239
Sotsiaalmaksud	96 256	106 327
Puhkusereservi muutus	4 090	5 012
Kokku tööjõukulud	386 089	436 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	30 000
Kokku laenukohustised	10 000	30 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	29 100	75 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Osaühing Rekara Ehitus (registrikood: 10425462) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL KUUSK	Juhatuse liige	27.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 809
Kokku	61 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	578954	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kuusk	35103180332	Eesti	1428 EUR (Lihtomand)
Kaarel Kuusk	38107140363	Eesti	1372 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6709651
Faks	+372 6709651
E-posti aadress	rein@rekara.ee
Veebilehe aadress	www.rekara.ee