

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Valdber

registrikood: 10689480

tänavanimi, maja number: Lille tn 11

alevik: Häädemeeste alevik

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86001

telefon: +372 4498207, +372 56495393

e-posti aadress: valdber@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Valdber on Pärnu maakonnas asuv põllumajandus ettevõtte, kelle põhitegevusalaks on jätkuvalt köögiviljakasvatus. Peamiselt kasvatakse varast kapsast, kurki ja kõrvitsat. Ettevõtte on rajanud ka maasikaistanduse.

Samadel tegevusaladel planeeritakse jätkata ka järgmisel aastal.

2021 aasta 31.detsembri seisuga oli osaühingus Valdber üks juhatuse liige, kellele juhatuse liikme tasusid ei arvestatud ega makstud välja

Olulised finantsnäitajad	2021	2020	2019
Kasumiaruanne			
Müügitulu	81 779	52 191	68 568
Ärikasum/kahjum	9 761	-15 020	-2 637
Puhaskasum/kahjum	8 999	-15 405	-2 936
Bilansi struktuur			
Käibevara	63 105	66 026	73 502
Põhivara	69 389	62 985	56 755
Varad kokku	132 494	129 011	130 257
Lühiajalised kohustused	6 342	8 688	6 049
Kohustused kokku	15 562	21 078	6 919
Töökapital	56 763	57 338	67 453
Omakapital	116 932	107 933	123 338
Personal ja palgad			
Töötajate arv aasta lõpu seisuga	1	2	2
Töötasude üldsumma aruandeaastal	10 170	10 967	24 720

Suhtarvude valemid:

Töökapital = käibevara – lühiajalised kohustused

Lauri Varep
Juhatuse liige
/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	62 311	64 761	
Nõuded ja ettemaksed	794	1 265	2;3
Kokku käibevarad	63 105	66 026	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	63 718	59 326	3;4
Bioloogilised varad	5 671	3 659	5
Kokku põhivarad	69 389	62 985	
Kokku varad	132 494	129 011	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 170	4 083	6
Võlad ja ettemaksed	3 172	4 605	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 342	8 688	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 220	12 390	6
Kokku pikaajalised kohustised	9 220	12 390	
Kokku kohustised	15 562	21 078	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	8
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 107	120 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 999	-15 405	
Kokku omakapital	116 932	107 933	
Kokku kohustised ja omakapital	132 494	129 011	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	81 779	52 191	9
Muud äritulud	20 052	6 025	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 016	-35 091	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 709	-7 729	
Tööjõukulud	-13 733	-14 459	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 605	-15 957	
Muud ärikulud	-7	0	
Ärikasum (kahjum)	9 761	-15 020	
Intressikulud	-763	-386	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 999	-15 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 999	-15 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood: 01.01.2021- 31.12.2021. Valdber OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasutatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Bioloogilised varad

Bioloogilise põhivara all on kajastatud rajatud maasikaistandus. Amortisatsiooninormiks on kehtestatud 20%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 500 eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta.

Juhatus otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatav amortisatsiooniarvestusmeetod on lineaarne.

Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevat kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20
Masinaid ja sedmed	5
Muu materiaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni- perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (lühiajalised- ja pikaajalised võlakohustised, võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töövõtjatele, muud võlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	672	672	3
Ettemaksed	122	122	
Tulevaste perioodide kulud	122	122	
Kokku nõuded ja ettemaksed	794	794	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 133	1 133	3
Ettemaksed	132	132	
Tulevaste perioodide kulud	132	132	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 265	1 265	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	286	2 129	350	2 808
Sotsiaalmaks		87		110
Kohustuslik kogumispension		5		2
Töötuskindlustusmaksed		6		3
Intress		1		
Ettemaksukonto jääk	386		783	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	672	2 228	1 133	2 923

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	48 908		113 114	113 114	1 781	163 803
Akumuleeritud kulum	-15 255		-95 693	-95 693	-1 262	-112 210
Jääkmaksumus	33 653		17 421	17 421	519	51 593
Ostud ja parendused		21 025		21 025		21 025
Muud ostud ja parendused		21 025		21 025		21 025
Amortisatsioonikulu	-2 445	-1 402	-9 303	-10 705	-142	-13 292
31.12.2020						
Soetusmaksumus	48 908	21 025	113 114	134 139	1 781	184 828
Akumuleeritud kulum	-17 700	-1 402	-104 996	-106 398	-1 404	-125 502
Jääkmaksumus	31 208	19 623	8 118	27 741	377	59 326
Ostud ja parendused		12 542	4 280	16 822	1 725	18 547
Muud ostud ja parendused		12 542	4 280	16 822	1 725	18 547
Amortisatsioonikulu	-2 445	-5 518	-6 020	-11 538	-170	-14 153
Muud muutused	-2					-2
31.12.2021						
Soetusmaksumus	48 908	33 567	108 104	141 671	3 506	194 085
Akumuleeritud kulum	-20 147	-6 920	-101 726	-108 646	-1 574	-130 367
Jääkmaksumus	28 761	26 647	6 378	33 025	1 932	63 718

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	280	0
Muud masinad ja seadmed	280	0
Kokku	280	0

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Istandikud	Ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 323		13 323
Akumuleeritud kulum	-8 161		-8 161
Jääkmaksumus	5 162		5 162
Soetused		1 162	1 162
Amortisatsioonikulu	-2 665		-2 665
31.12.2020			
Soetusmaksumus	13 323	1 162	14 485
Akumuleeritud kulum	-10 826	0	-10 826
Jääkmaksumus	2 497	1 162	3 659
Soetused	3 855	770	4 625
Amortisatsioonikulu	-1 451		-1 451
Muud muutused		-1 162	-1 162
31.12.2021			
Soetusmaksumus	17 178	770	17 948
Akumuleeritud kulum	-12 277	0	-12 277
Jääkmaksumus	4 901	770	5 671

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising	0	0	
Järelmaks		0	
Liising 2	12 390	3 170	9 220
Kapitalirendikohustised kokku	12 390	3 170	9 220

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising	870	870	
Järelmaks	137	137	
Liising 2	15 466	3 076	12 390
Kapitalirendikohustised kokku	16 473	4 083	12 390

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	281	281	
Võlad töövõtjatele	589	589	
Maksuvõlad	2 228	2 228	3
Saadud ettemaksed	74	74	
Tulevaste perioodide tulud	74	74	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 172	3 172	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	216	216	
Võlad töövõtjatele	1 392	1 392	
Maksuvõlad	2 923	2 923	3
Saadud ettemaksed	74	74	
Tulevaste perioodide tulud	74	74	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 605	4 605	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 779	52 191
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 779	52 191
Kokku müügitulu	81 779	52 191
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01131 Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	79 683	52 191
01251 Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	2 096	0
Kokku müügitulu	81 779	52 191

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Toetused	20 052	6 025
Kokku muud äritulud	20 052	6 025

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 085	10 627
Sotsiaalmaksud	3 648	3 832
Kokku tööjõukulud	13 733	14 459
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 600	3 260

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulised soodustusi ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Osaühing Valdber (registrikood: 10689480) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI VAREP	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 999
Kokku	114 106
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 106
Kokku	114 106

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 999
Kokku	114 106
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 106
Kokku	114 106

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	79683	97.44%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	2096	2.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Varep	37701134232		2569 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4498207
Mobiiltelefon	+372 56495393
E-posti aadress	valdber@mail.ee