

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TRANSOIL OÜ

registrikood: 14002155

tänav, maja : Metsa tn 21/1

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68206

telefon: +372 5047332, +372 56230158

e-posti aadress: transoilou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Transoil OÜ tegevusalaks on kinnisvara üürile andmine. Tegeldakse Valga linnas Metsa tn.21 asuvate äriruumide väljaüürimisega.

Sama tegevust jätkatakse ka 2022. majandusaastal.

Transoil OÜ juhatus on kaheliikmeline. Palgalisi töötajaid on ettevõttes 1. Juhatusel liikmetele 2021.a. liikmelisuse eest tasu ei makstud.

Valgas, 15 juuni 2022.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 304	4 327	
Nõuded ja ettemaksed	13 937	14 965	
Kokku käibevarad	35 241	19 292	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	181 740	191 100	3
Kokku põhivarad	181 740	191 100	
Kokku varad	216 981	210 392	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 138	
Võlad ja ettemaksed	5 097	13 679	
Kokku lühiajalised kohustised	5 097	26 817	
Kokku kohustised	5 097	26 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 075	137 894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 309	43 181	
Kokku omakapital	211 884	183 575	
Kokku kohustised ja omakapital	216 981	210 392	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	76 956	76 226	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 776	-10 909	5
Mitmesugused tegevuskulud	-7 463	-3 937	
Tööjõukulud	-6 965	-7 463	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 360	-9 360	
Muud ärikulud	0	-506	
Ärikasum (kahjum)	28 392	44 051	
Intressikulud	-83	-870	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 309	43 181	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 309	43 181	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Transoil OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna

poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulusid arvestatakse tekkepõhisuse printsiibil.

Müük on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhisuse printsiibil.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			1 168
Üksikisiku tulumaks		30	82
Sotsiaalmaks			127
Kohustuslik kogumispension			29
Töötuskindlustusmaksed		28	35
Ettemaksukonto jääk	722		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	722	58	1 441

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	234 000	234 000
Akumuleeritud kulum	-33 540	-33 540
Jääkmaksumus	200 460	200 460
Amortisatsioonikulu	-9 360	-9 360
31.12.2020		
Soetusmaksumus	234 000	234 000
Akumuleeritud kulum	-42 900	-42 900
Jääkmaksumus	191 100	191 100
Amortisatsioonikulu	-9 360	-9 360
31.12.2021		
Soetusmaksumus	234 000	234 000
Akumuleeritud kulum	-52 260	-52 260
Jääkmaksumus	181 740	181 740

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 956	76 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 956	76 226
Kokku müügitulu	76 956	76 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenus	76 956	76 226
Kokku müügitulu	76 956	76 226

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	19 230	10 522
Elektrienergia	19 230	10 522
Veevarustusteenused	5 283	0
Muud	263	387
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 776	10 909

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	6 906	7 209
Sotsiaalmaksud	59	254
Kokku tööjõukulud	6 965	7 463
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

TRANSOIL OÜ (registrikood: 14002155) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS BALODIS	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 309
Kokku	209 384
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	209 384
Kokku	209 384

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	76956	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Balodis	37505085730	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andres Balodis	36910255712	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047332
Mobiiltelefon	+372 56230158
E-posti aadress	transoilou@gmail.com