

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Doko Construction OÜ

registrikood: 16056422

tänavanimi, maja ja korteri number: Ristiku tn 6-13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10612

e-posti aadress: kermo@dokoconstruction.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Doko Construction OÜ põhitegevusalaks on ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine, lisaks osutati puusepateenuseid. Ettevõtte klientideks on Norra ja Eesti ettevõtted.

Doko Construction OÜ tegevusaasta käive oli 282 413 eurot. 2021. aasta tulemuseks oli kasum 12 849 eurot.

Tegevusaastal töötas osaühingus keskmiselt 2 töötajat.

Aruandeperioodil Doko Construction OÜ investeeris tütarettevõttesse. Tütarettevõtte Doko Construction AS asub Norras. Doko Construction OÜ on 100% osalusega tütarettevõtte omanik. Doko Construction AS põhitegevusalaks on puusepateenused.

2022. aasta eesmärkideks on ettevõtte tegevuse jätkamine senistel tegevusaladel.

Peamised finantssuhtarvud:

	2021
Müügitulu, eurodes	282 413
Kasum enne tulumaksustamist, eurodes	12 849
Aruandeaasta kasum, eurodes	12 849
Müügikäibe rentaablus	4,5%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,8
ROA (Varade rentaablus)	45,5%
ROE (Omakapitali rentaablus)	-

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu rentaablus (%) = kasum enne tulumaksustamist/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = aruandeaasta kasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = aruandeaasta kasum/ omakapital kokku * 100

Kermo Oja Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	18.09.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 341	0	2
Nõuded ja ettemaksed	26 873	0	3
Kokku käibevarad	28 214	0	
Kokku varad	28 214	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 000	0	
Võlad ja ettemaksed	8 365	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 365	0	
Kokku kohustised	15 365	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 849	0	
Kokku omakapital	12 849	0	
Kokku kohustised ja omakapital	28 214	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.09.2020 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	282 413	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 616	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 602	
Tööjõukulud	-97 153	9
Muud ärikulud	-644	
Ärikasum (kahjum)	18 398	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 935	
Intressikulud	-2 595	
Muud finantstulud ja -kulud	-19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 849	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest arvatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) õiglasel väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruandes real mitmesugused tegevuskulud. Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Ka kõiki muid nõudeid viitlaekumisi, ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1 000 eurot.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Põhivarade parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalsete põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalsete põhivarade mõistele ja vara bilansis kajastamisele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivarade objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalsete põhivarade amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kuludid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid, elukaaslasi ja nendega seotud äriühinguid.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	18.09.2020
Arvelduskonto	1 341	0
Kokku raha	1 341	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 607	14 607
Ostjatelt laekumata arved	14 607	14 607
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 816	1 816
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	450	450
Muud makstud ettemaksed	450	450
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 873	26 873

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 665
Erisoodustuse tulumaks		25
Sotsiaalmaks		2 852
Kohustuslik kogumispension		56
Töötuskindlustusmaksed		204
Ettemaksukonto jääk	1 816	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 816	4 802

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				18.09.2020	31.12.2021
926866346	Doko Construction AS	Norra	puusepateenused		100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Doko Constuction AS	2 935	-2 935	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 935	-2 935	0

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Doko Construction AS	100	03.03.2021	2 935

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	233	233
Võlad töövõtjatele	3 330	3 330
Maksuvõlad	4 802	4 802
Kokku võlad ja ettemaksed	8 365	8 365

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	18.09.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	18.09.2020 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	81 023
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 023
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike	
Norra	201 390
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	201 390
Kokku müügitulu	282 413
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Puusepateenused	123 383
Eelarvestamise teenus	159 030
Kokku müügitulu	282 413

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	18.09.2020 - 31.12.2021
Palgakulu	72 770
Sotsiaalmaksud	24 383
Kokku tööjõukulud	97 153
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	18.09.2020
Nõuded ja ettemaksed		

Tütarettevõtjad	14 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 000	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	17 500	7 500	10 000
Kokku antud laenud	17 500	7 500	10 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 400	61 400	0
Kokku laenukohustised	61 400	61 400	0

MÜÜDUD	18.09.2020 - 31.12.2021	
	Teenused	
Tütarettevõtjad	157 310	
Kokku müüdnud	157 310	

OSTETUD	18.09.2020 - 31.12.2021	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 920	
Kokku ostetud	1 920	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	18.09.2020 - 31.12.2021	18.09.2020 - 18.09.2020
Arvestatud tasu	22 895	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Doko Construction OÜ (registrikood: 16056422) 18.09.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERMO OJA	Juhatuse liige	27.06.2022
Resolutsioon:	Aruanne heaks kiidetud. 27.06.2022	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 849
Kokku	12 849

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	159030	56.31%	Jah
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	123383	43.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kermo Oja	38306176029	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kermo@dokoconstruction.ee