

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Harju Maja

registrikood: 10827752

tänavatänu nimi: Endla tn 24-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10142

telefon: +372 6313311

e-posti aadress: andres@kaitsja.ee

veebilehe aadress: <http://www.harjumaja.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Harju Maja on tegutsev ettevõte.

Probleemiks on vähene likviidsus ja töötajate leidmine.

Arendame oma kinnisvara.

Töötajaid ei olnud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	0
Kokku käibevarad	3	0
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 625	1 625
Kinnisvarainvesteeringud	70 004	70 004
Kokku põhivarad	71 629	71 629
Kokku varad	71 632	71 629
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 000	6 000
Võlad ja ettemaksed	5 003	5 000
Kokku lühiajalised kohustised	11 003	11 000
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	49 040	49 040
Kokku pikaajalised kohustised	49 040	49 040
Kokku kohustised	60 043	60 040
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 174	19 174
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 585	-7 585
Kokku omakapital	11 589	11 589
Kokku kohustised ja omakapital	71 632	71 629

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	21 540	1 800
Mitmesugused tegevuskulud	-21 540	-1 800
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatud üldiseid põhimõtteid.

Aruanne esitatud 1 eurose täpsusega.

Töötajaid ei olnud.

Probleemiks on vähene likviidsus

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Osaühing Harju Maja (registrikood: 10827752) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUURVÄLI	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 585
Kokku	-7 585

Kasumit ega kahjumit ei olnud.
Kahjum kantakse reservidest.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 585
Kokku	-7 585

Kasumit ega kahjumit ei olnud.
Kahjum kantakse reservidest.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	21540	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Suurväli	37607160262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	300000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6313311
E-posti aadress	andres@kaitsja.ee
Veebilehe aadress	http://www.harjumaja.ee