

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Lust

registrikood: 11441049

tänava/talu nimi, Jaama tn 85-6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50604

telefon: +372 53817161

e-posti aadress: info@lustrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Lust OÜ 2021. aasta majandusaasta aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruandega.

2021. aasta algusest, seoses tegevuste eraldamisega, jäi Lust OÜ põhitegevuseks ostetud merekonteinerite välja rentimine lao- ja hoiupindadeks.

2021. aasta alguses oli tööl 1 inimene, kuid seoses töömahu vähenemisega, saavad juhatuse liikmed ise selle tööga hakkama. Enamus on püsikliendid kes hoiustavad oma tööriistasid ja varusid.

2022. aastal on plaanis jätkata sama tegevusega, soetada juurde uusi konteinereid, kui peaks tekkima vajadus lisarendipindade järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 202	35 744
Nõuded ja ettemaksed	3 587	3 325
Kokku käibevarad	34 789	39 069
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	37 065	49 816
Kokku põhivarad	37 065	49 816
Kokku varad	71 854	88 885
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	553	2 022
Võlad ja ettemaksed	6 340	8 835
Kokku lühiajalised kohustised	6 893	10 857
Kokku kohustised	6 893	10 857
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 238	78 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 218	-3 162
Kokku omakapital	64 961	78 028
Kokku kohustised ja omakapital	71 854	88 885

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	54 507	167 858
Muud äritulud	0	1 842
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 078	-47 902
Mitmesugused tegevuskulud	-29 476	-79 508
Tööjõukulud	-5 840	-29 352
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 331	-15 944
Ärikasum (kahjum)	-13 218	-3 006
Intressikulud	0	-156
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 218	-3 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 218	-3 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2. toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkusuutlikkusest.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Arvete esitamiseni kajastatakse prioriteetseid nõuded osutatud teenuste eest muude viitlaekumiste real

Varud

Varudena on bilansis kajastatud kaubad, tooraine, materjalid.

Ostetud kaubad, toore, materjalid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundis

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni kajastamisel käsitletakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasutamise tööeast:

1. amortisatsioon masinad ja seadmed 10-15%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad, seadmed	3-5
kontoritehnika	2-3

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised liigitatakse lühiajalisteks, kui nende tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustuse mille tasumise tähtaeg on üle kaheteistkümne kuu, nimetatakse pikaajaliseks.

Kohustuslik reservkapital

Enam ei arvestata

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi 1 kirjetele. Kulutused kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud mis tehakse äritegevuse käigus on kas perioodikulud või ettemakstud kulud

Maksustamine

Maksustamisel rakendatakse seadusega ettenähtud maksumäärasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	13 788	6 676
kassa	17 414	29 068
Kokku raha	31 202	35 744

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 587	3 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 587	3 587
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 663	3 663
Ettemaksed	-338	-338
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 325	3 325

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	11 316	27 708	34 750	73 158
Akumuleeritud kulum	-600	-5 548	-6 658	-7 665	-14 323	-11 067	-31 538
Jääkmaksumus	900	3 652	9 734	3 651	13 385	23 683	41 620
Ostud ja parendused				7 660	7 660	16 480	24 140
Amortisatsioonikulu	-300	-1 390	-1 379	-4 672	-6 051	-8 203	-15 944
31.12.2020							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	18 976	35 368	51 230	97 298
Akumuleeritud kulum	-900	-6 938	-8 037	-12 337	-20 374	-19 270	-47 482
Jääkmaksumus	600	2 262	8 355	6 639	14 994	31 960	49 816
Ostud ja parendused						4 900	4 900
Amortisatsioonikulu	-300	-1 127	-920	-1 532	-2 452	-10 556	-14 435
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 216		-3 216		-3 216
31.12.2021							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	18 976	35 368	56 130	102 198
Akumuleeritud kulum	-1 200	-8 065	-12 173	-13 869	-26 042	-29 826	-65 133
Jääkmaksumus	300	1 135	4 219	5 107	9 326	26 304	37 065

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 428	6 428
Maksuvõlad	-88	-88
Kokku võlad ja ettemaksed	6 340	6 340
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 144	8 144
Maksuvõlad	691	691
Kokku võlad ja ettemaksed	8 835	8 835

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 507	167 858
Kokku müügitulu	54 507	167 858
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara hooldustööd, ehitus	0	0
Maastike hooldus ja korrashoid	0	29 345
seadmete vahendus, müük	0	104 993
rent	54 507	33 520
Kokku müügitulu	54 507	167 858

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	4 420	21 947
Sotsiaalmaksud	1 387	7 229
Pensionikulu	33	174
Kokku tööjõukulud	5 840	29 350
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

OÜ Lust (registrikood: 11441049) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR SVETLJAKOV	Juhatuse liige	26.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 218
Kokku	62 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	54507	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Kruusla	38509046513		895 EUR (Lihtomand)
Rando Sirelpuu	38601272739		895 EUR (Lihtomand)
Janar Svetljakov	38607282721		895 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53817161
E-posti aadress	info@lustrent.ee