

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osäühing Kuusk AE

**registrikood:** 10106277

**tänava/talu nimi,** Tallinna mnt 117

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80043

**telefon:** +372 56925975, +372 56925452, +372 56692642

**e-posti aadress:** kuuskae@hot.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kuusk AE põhitegevusalaks on taimede, istikute ja aiandustarvete jae-ja hulgimüük. Aiandi ümbruse planeerimine ja ehitustööd on jätkunud ka aruandeaastal. Firma on tegutsenud aastast 1993. OÜ Kuusk AE on peamiselt perekonna ettevõtte, kus töötavad diplomeeritud aianduse ja metsanduse spetsialistid.

Omatoodangu (taimede ja istikute kasvatamine) mahtu suurendatakse pidevalt ja muude kaupade sortiment on kasvanud. Pakume teenustööna suurte puude langetamist ja parkide ja haljasalade korrastamist. Oleme võitnud enampakkumisi selles vallas nii Pärnu linnas kui mujal Eestis. Osaleme ka praktikantide koolitustes.

Ettevõtte kogukäive on kasvanud 450 467 euron. Parkide korrastamise, arboristi teenust osutati ja maastikuhooldustöid tehti 124327 euro ulatuses.

Käive on eelmise majaandusaastaga võrreldes vähenes 9074 eurot. Oleme laiendanud ja korrastanud olemasolevaid kasvuhooneid ja taimeaeda.

Kasum suurenes, kuigi investeeriti nii tehnikasse kui taimeaia ja kasvuhoonete parendamisse.

Plaanis suunata vahendeid rohkem tegevuspindade laiendamisse, mis võimaldaks saavutada müüginumbrite kasvu ja töötingimuste parandamist.

Loodame kõigi näitajate paranemist ka järgmisel aruandeperioodil.

Ettevõttes töötas 2021. aastal keskmiselt 7 töötajat. Töötasu maksti 74057 eurot.

OÜ Kuusk AE on kindlasti laienev ning jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 87             | 8 978          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 822          | 6 730          |
| Varud                                        | 156 345        | 92 515         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>162 254</b> | <b>108 223</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 366 869        | 364 436        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>366 869</b> | <b>364 436</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>529 123</b> | <b>472 659</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 8 541          | 11 405         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 29 987         | 24 119         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>38 528</b>  | <b>35 524</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 10 681         | 20 051         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>10 681</b>  | <b>20 051</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>49 209</b>  | <b>55 575</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 125 000        | 125 000        |
| Kohustuslik reservkapital                    | 9 797          | 8 500          |
| Muud reservid                                | 127 823        | 127 823        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 152 463        | 129 812        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 64 831         | 25 949         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>479 914</b> | <b>417 084</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>529 123</b> | <b>472 659</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 450 467       | 459 540       |
| Muud äritulud                               | 273           | 1             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -266 043      | -320 684      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 137       | -10 101       |
| Tööjõukulud                                 | -97 356       | -83 819       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 203        | -17 540       |
| Muud ärikulud                               | -628          | -170          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>66 373</b> | <b>27 227</b> |
| Intressikulud                               | -1 042        | -1 278        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>65 331</b> | <b>25 949</b> |
| Tulumaks                                    | -500          | 0             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>64 831</b> | <b>25 949</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aruanne on esitatud eurodes.

Aruanne on võrreldav eelmise perioodiga ja arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud.

Aastaaruanne on lähtuv Eesti finantsaruandluse standardist.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 74 057        | 61 471        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 23 299        | 22 347        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>97 356</b> | <b>83 818</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 7             | 7             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| ANTUD LAENUD       | 31.12.2020 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|--------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku antud laenud | 0          | 0            | 0                          | 0          | 0                           |

| LAENUKOHUSTISED       | 31.12.2019 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020 | Perioodi arvestatud intress |
|-----------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku laenukohustised | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |

| LAENUKOHUSTISED       | 31.12.2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|-----------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku laenukohustised | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |

| MÜÜDUD        | 2021   |          |          | 2020   |          |          |
|---------------|--------|----------|----------|--------|----------|----------|
|               | Kaubad | Teenused | Põhivara | Kaubad | Teenused | Põhivara |
| Kokku müüdnud | 0      | 0        | 0        | 0      | 0        | 0        |

| OSTETUD       | 2021   |          |          | 2020   |          |          |
|---------------|--------|----------|----------|--------|----------|----------|
|               | Kaubad | Teenused | Põhivara | Kaubad | Teenused | Põhivara |
| Kokku ostetud | 0      | 0        | 0        | 0      | 0        | 0        |

| ANTUD GARANTIID/TAGATISED       |            |            |             |
|---------------------------------|------------|------------|-------------|
|                                 | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Lõpptähtaeg |
| Kokku antud garantiid/tagatised | 0          | 0          |             |

| SAADUD GARANTIID/TAGATISED       |            |            |             |
|----------------------------------|------------|------------|-------------|
|                                  | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Lõpptähtaeg |
| Kokku saadud garantiid/tagatised | 0          | 0          | 0           |

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2021  | 2020  |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 000 | 9 000 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

osaühing Kuusk AE (registrikood: 10106277) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN KUUSK       | Juhatuse liige     | 19.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 152 463        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 64 831         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>217 294</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 3 241          |
| Dividendideks                                                          | 20 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 194 053        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>217 294</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47761      | 326140          | 72.40%      | Jah            |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                                                          | 81301      | 124327          | 27.60%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Andrus Kuusk   | 37205274227                         | Eesti             | 125000 EUR (Lihtomand)    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56925452      |
| Mobiiltelefon   | +372 56925975      |
| Mobiiltelefon   | +372 56692642      |
| E-posti aadress | kuuskae@hotmail.ee |