

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: U&V; VARAHOOLDUS OÜ

registrikood: 10905802

tänava/talu nimi, Kaarhalli

maja ja korteri number:

küla: Allika küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74637

telefon: +372 6098102, +372 6031299

faks: +372 6031299

e-posti aadress: urmas@pajumets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Oma kinnisvara haldamine ja rendile andmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	98	34
Nõuded ja ettemaksed	6 938	6 064
Kokku käibevarad	7 036	6 098
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 782	12 782
Kokku põhivarad	12 782	12 782
Kokku varad	19 818	18 880
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 723	11 723
Kokku lühiajalised kohustised	11 723	11 723
Kokku kohustised	11 723	11 723
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 345	3 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	938
Kokku omakapital	8 095	7 157
Kokku kohustised ja omakapital	19 818	18 880

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 200	1 200
Mitmesugused tegevuskulud	-262	-262
Ärikasum (kahjum)	938	938
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	938	938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	938

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

U&V Varaholdus OÜ aruandeperiood on 01.01.2021-31.12.2021. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes heast raamatupidamistavast ning tekkepõhise arvestuspõhimõtte alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed pole saanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2022

U&V VARAHOOLDUS OÜ (registrikood: 10905802) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PAJUMETS	Juhatuse liige	24.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938
Kokku	5 283
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 283
Kokku	5 283

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Praks	37311070214		1278 EUR (Lihtomand)
Urmas Pajumets	36406180227		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6098102
Telefon	+372 6031299
Faks	+372 6031299
E-posti aadress	urmas@pajumets.ee