

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Elamuühistu Laukaugu

registrikood: 80103375

tänavatänu nimi, Trummi tn 32j

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12617

telefon: +372 5644886

e-posti aadress: laukaugu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Elamuühistu Laukaaugu tegevuse põhisuks on liikmete poolt tarbitud vee eest maksete vahendamine Tallinna Vesi AS-le ja prügiveoteenuse ning haldusteenuse eest tasumine Majaomanike Ühistute Liit Trummitrassidele. 2021. aastal viidi läbi majadevahelise roheala valgustingimuste parandamine liigsete puude ja rajatiste eemaldamise teel. Protsess jätkub 2022. aastal.

2021. aastal Elamuühistu Laukaaugu liikmete arv oli 23.

2021. aastal Elamuühistu Laukaaugu juhatuse liikmetele tasusid ega muid soodustusi ei arvestatud.

Elamuühistu Laukaaugu 2021. aasta majandusaasta aruanne kinnitatakse bilansimahuga 4 410,35 eurot ning aruandeaasta tulemiga 353,56 eurot.

EÜ Laukaaugu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 414	3 284
Nõuded ja ettemaksed	996	685
Kokku käibevarad	4 410	3 969
Kokku varad	4 410	3 969
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	597	509
Kokku lühiajalised kohustised	597	509
Kokku kohustised	597	509
Netovara		
Reservid	1 180	1 180
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 280	2 290
Aruandeaasta tulem	353	-10
Kokku netovara	3 813	3 460
Kokku kohustised ja netovara	4 410	3 969

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 101	6 098
Kokku tulud	8 101	6 098
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 748	-6 108
Kokku kulud	-7 748	-6 108
Põhitegevuse tulem	353	-10
Aruandeaasta tulem	353	-10

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	353	-10
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-311	911
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	88	-163
Kokku rahavood põhitegevusest	130	738
Kokku rahavood	130	738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 284	2 546
Raha ja raha ekvivalentide muutus	130	738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 414	3 284

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	1 180	2 290	3 470
Aruandeaasta tulem		-10	-10
31.12.2020	1 180	2 280	3 460
Aruandeaasta tulem		353	353
31.12.2021	1 180	2 633	3 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EÜ Laukaaugu 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes. 2021. aasta majandusaasta aruanne esitatakse bilansimahuga 4 410,35 eurot ning aruandeperioodi tulemiga 353,56 eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes ettevõtte arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele/ liikmetele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	3 414	3 284
Kokku raha	3 414	3 284

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	996	996
Kokku nõuded ja ettemaksed	996	996
	31.12.2020	12 kuu jooksul
EÜ liikmetelt laekumata nõuded	685	685
Kokku nõuded ja ettemaksed	685	685

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tallinna Vesi AS	395	172
Fie Svetlana Minlibajeva	55	55
Majaomanike ühistute liit Trummitrassid	0	0
Kokku võlad tarnijatele	450	227

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 587	1 518
Raamatupidamine	662	662
Haldustasud	1 173	1 173
Maamaks	401	399
Muud tasud	4 278	2 346
Kokku liikmetelt saadud tasud	8 101	6 098

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	399	399
Pangateenused	7	7
Raamatupidamine	662	662
Vesi ja kanaalisatsioon,prügivedu	2 589	2 347
Muud	4 091	2 693
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 748	6 108

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud intressikulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	23	23

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Muud soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2022

Elamuühistu Laukaaugu (registrikood: 80103375) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU NIGUL	Juhatuseliige	19.04.2022
MONIKA LEPIK	Juhatuseliige	11.05.2022
RIIVO PILVIK	Juhatuseliige	21.06.2022
NATALJA SERGEJEVA	Juhatuseliige	22.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644886
E-posti aadress	laukaaugu@gmail.com