

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ TIRIANDRE

**registrikood:** 11021643

**talu nimi:** Farmi

**küla:** Haldreka küla

**vald:** Hiiumaa vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihnumber:** 92043

**telefon:** +372 5259525

**e-posti aadress:** tiriandre@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

2020.aastal OÜ Tiriandre alustas põllumajandusega.

Ettevõtte omandis olevale kinnistule planeeritakse rajada päiksepark.

Juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 180	1 543	2
Nõuded ja ettemaksud	42	308	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 222</b>	<b>1 851</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 961	13 961	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>13 961</b>	<b>13 961</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>16 183</b>	<b>15 812</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	575	0	5
Võlad ja ettemaksud	43	108	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>618</b>	<b>108</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>618</b>	<b>108</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 455	5 921	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139	-1 466	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>15 565</b>	<b>15 704</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>16 183</b>	<b>15 812</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	645	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-607	-1 402
Mitmesugused tegevuskulud	-177	-33
Muud ärikulud	0	-31
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-139</b>	<b>-1 466</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-139</b>	<b>-1 466</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-139</b>	<b>-1 466</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tiriandre OÜ 2020.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Tiriandre OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2020 ja lõppes 31. detsembril 2020. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele, üldjuhul kajastatakse tulu teenuse müügist teenuse osutamisel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ning maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Alates 2019. aastast rakendatakse regulaarsetele dividendimaksetele vähendatud maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksimisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha	1 542	1 542
Pangakonto	638	1
<b>Kokku raha</b>	<b>2 180</b>	<b>1 543</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	42
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>42</b>	<b>42</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	308	308
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>308</b>	<b>308</b>

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Maa	
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	13 961	13 961
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 961</b>	<b>13 961</b>
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	13 961	13 961
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 961</b>	<b>13 961</b>
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	13 961	13 961
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>13 961</b>	<b>13 961</b>

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	575	575		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	575	575		
<b>Laenukohustised kokku</b>	575	575		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	0	0		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	0	0		
<b>Laenukohustised kokku</b>	0	0		

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Tiriandre OÜ-l puudusid 2020. ja 2019.aastal palgalised töötajad.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.11.2021

**OÜ TIRIANDRE (registrikood: 11021643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA NIGUL	Juhatuse liige	08.06.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139
<b>Kokku</b>	<b>4 316</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 316
<b>Kokku</b>	<b>4 316</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Viita Farm	12845010	Kitsa küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, Eesti	10226 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259525
E-posti aadress	tiriandre@gmail.com