

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing NORREDA

registrikood: 10397872

talu nimi: Norrenda

küla: Rumpo küla

vald: Vormsi vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91309

telefon: +372 5232380

e-posti aadress: norrenda@elke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Norrenda põhitegevuseks on majutusteenuste osutamine.

2021. aasta müügitulu oli 10 674 eurot.

OÜ Norrenda tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele 2021. aastal töötasu ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 347	15 439	
Nõuded ja ettemaksed	1 615	781	2
Kokku käibevarad	3 962	16 220	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	111 710	205 283	4
Kokku põhivarad	111 710	205 283	
Kokku varad	115 672	221 503	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 546	2 525	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 546	2 525	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 000	10 000	
Kokku pikaajalised kohustised	5 000	10 000	
Kokku kohustised	6 546	12 525	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 500	26 500	6
Ülekurss	333 194	333 194	
Kohustuslik reservkapital	1 213	1 213	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 929	-141 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 852	-10 369	
Kokku omakapital	109 126	208 978	
Kokku kohustised ja omakapital	115 672	221 503	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 674	26 791	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 315	-12 218	
Tööjõukulud	-6 060	-11 604	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-96 073	-13 158	
Ärikasum (kahjum)	-99 774	-10 189	
Intressikulud	-78	-180	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-99 852	-10 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 852	-10 369	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Norrenda 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

OÜ Norrenda kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Seadmetele ja muule materiaalsele põhivarale on üldjuhul määratud amortisatsiooninormiks 10-25%, kasuliku eluiga 4-10 aastat.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	966	966
Ettemaksed	649	649
Tulevaste perioodide kulud	649	649
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 615	1 615
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Ettemaksed	781	781
Tulevaste perioodide kulud	673	673
Muud makstud ettemaksed	108	108
Kokku nõuded ja ettemaksed	781	781

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	966	596
Üksikisiku tulumaks		15
Sotsiaalmaks		196
Kohustuslik kogumispension		12
Töötuskindlustusmaksed		14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	966	833

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848		327 469
Akumuleeritud kulum	0	-74 509	-2 670	-31 848		-109 027
Jääkmaksumus	6 391	212 051	0	0		218 442
Amortisatsioonikulu		-13 159				-13 159
31.12.2020						
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848		327 469
Akumuleeritud kulum	0	-87 668	-2 670	-31 848		-122 186
Jääkmaksumus	6 391	198 892	0	0		205 283
Ostud ja parendused					2 500	2 500
Muud ostud ja parendused					2 500	2 500
Amortisatsioonikulu		-12 948				-12 948
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-83 125				-83 125
31.12.2021						
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848	2 500	329 969
Akumuleeritud kulum	0	-183 741	-2 670	-31 848	0	-218 259
Jääkmaksumus	6 391	102 819	0	0	2 500	111 710

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 546	1 546
Kokku võlad ja ettemaksed	1 546	1 546
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	827	827
Võlad töövõtjatele	865	865
Maksuvõlad	833	833
Kokku võlad ja ettemaksed	2 525	2 525

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	26 500	26 500
Osade arv (tk)	3	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 674	26 791
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 674	26 791
Kokku müügitulu	10 674	26 791
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditasud	1 500	24 087
Majutusteenus	9 174	2 704
Kokku müügitulu	10 674	26 791

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	4 537	8 673
Sotsiaalmaksud	1 523	2 931
Kokku tööjõukulud	6 060	11 604
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	10 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0

Kokku laenukohustised	5 000	10 000
------------------------------	--------------	---------------

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	10 000	10 000	180
Kokku laenukohustised	0	10 000	10 000	180

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	10 000		10 000	0	78
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000		5 000	0
Kokku laenukohustised	10 000	5 000	10 000	5 000	78

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		9 449
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		16 078
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 174	
Kokku müüdud	9 174	25 527

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		500
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		1 689
Kokku ostetud		2 189

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

Osaühing NORREDA (registrikood: 10397872) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLI TOOMIK	Juhatuse liige	24.05.2022
MARLEN EHASALU	Juhatuse liige	30.05.2022
RIHO SEPP	Juhatuse liige	02.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 852
Kokku	-251 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-251 781
Kokku	-251 781

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 852
Kokku	-251 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-251 781
Kokku	-251 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	9174	85.95%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1500	14.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirli Toomik	48311210318	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10600 EUR (Lihtomand)
Siiri Sepp	45905190265	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5300 EUR (Lihtomand)
Marlen Ehasalu	48710050319	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5232380
E-posti aadress	norrenda@elke.ee