

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AR Juhani OÜ

registrikood: 12660629

tänava/talu nimi, Lauri

maja ja korteri number:

küla: Kaalepi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73403

telefon: +372 5133969

e-posti aadress: hirvo.rannu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AR Juhani OÜ alustas tegevust 13.05.2014. Põhitegevuseks on põllumajanduslik tootmine.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 591	2 332
Nõuded ja ettemaksed	154 240	156 003
Varud	0	581
Kokku käibevarad	155 831	158 916
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	330 220	337 399
Kokku põhivarad	330 220	337 399
Kokku varad	486 051	496 315
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	37 744	4 996
Võlad ja ettemaksed	23 452	58 567
Kokku lühiajalised kohustised	61 196	63 563
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	160 163	197 906
Kokku pikaajalised kohustised	160 163	197 906
Kokku kohustised	221 359	261 469
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	100	100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 246	199 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 846	32 862
Kokku omakapital	264 692	234 846
Kokku kohustised ja omakapital	486 051	496 315

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	33 481	75 137
Muud äritulud	155 008	155 805
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 336	-154 618
Mitmesugused tegevuskulud	-8 806	-4 813
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 346	-33 432
Muud ärikulud	-4	-97
Ärikasum (kahjum)	36 997	37 982
Intressikulud	-3 298	-2 569
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 699	35 413
Tulumaks	-3 853	-2 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 846	32 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1. Üldine informatsioon

AR Juhani OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standarditest ja Raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Raha

Raha ja raha lähendid

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontodejääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale bioloogilisevara rühmale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

*Masinad ja seadmed 5-20%

*Transpordivahendid 20 %

*Muu inventar, tööriistad, sisseseade 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine ontõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodijooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	114 587	114 587
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 958	7 958
Muud nõuded	31 695	31 695
Viitlaekumised	31 695	31 695
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 240	154 240
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	123 875	123 875
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	878	878
Muud nõuded	31 250	31 250
Viitlaekumised	31 250	31 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 003	156 003

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed		
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	5 000	201 068	206 068	18 271	224 339
Akumuleeritud kulum	-125	-105 293	-105 418		-105 418
Jääkmaksumus	4 875	95 775	100 650	18 271	118 921
Ostud ja parendused	195 000	120 000	315 000		315 000
Muud ostud ja parendused	195 000	120 000	315 000		315 000
Amortisatsioonikulu	-5 375	-28 057	-33 432		-33 432
Müügid (jääkmaksumuses)		-63 090	-63 090		-63 090
31.12.2020					
Soetusmaksumus	200 000	186 069	386 069	18 271	404 340
Akumuleeritud kulum	-5 500	-61 441	-66 941		-66 941
Jääkmaksumus	194 500	124 628	319 128	18 271	337 399
Ostud ja parendused	29 167		29 167		29 167
Muud ostud ja parendused	29 167		29 167		29 167
Amortisatsioonikulu	-20 243	-16 103	-36 346		-36 346
31.12.2021					
Soetusmaksumus	229 167	186 069	415 236	18 271	433 507
Akumuleeritud kulum	-25 743	-77 544	-103 287		-103 287
Jääkmaksumus	203 424	108 525	311 949	18 271	330 220

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisingulepin nr 202003681	69 178	14 344	54 834
Liisinguleping nr 202022601	128 729	23 400	105 329
Kapitalirendikohustised kokku	197 907	37 744	160 163

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisinguleping nr 202003681	83 418	14 240	69 178
Liisinguleping nr 202022601	210 600	81 871	128 729
Kapitalirendikohustised kokku	294 018	96 111	197 907

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 481	75 137
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 481	75 137
Kokku müügitulu	33 481	75 137
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	33 481	75 137
Muude teenuste müük	0	0
Kokku müügitulu	33 481	75 137

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	13 910
Põllumajanduslikud toetused	155 008	141 895
Kokku muud äritulud	155 008	155 805

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114 587	156 510
Kokku laenukohustised	114 587	156 510

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 025	57 485	156 510
Kokku antud laenud	99 025	57 485	156 510

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 510	31 957	73 880	114 587
Kokku antud laenud	156 510	31 957	73 880	114 587

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 265	26 265	0
Kokku laenukohustised	26 265	26 265	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku laenukohustised	0	0

OSTETUD	2021		2020
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	29 167	69 000
Kokku ostetud	40 000	29 167	69 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

AR Juhani OÜ (registrikood: 12660629) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE RANNU	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 846
Kokku	262 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	262 092
Kokku	262 092

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 846
Kokku	262 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	262 092
Kokku	262 092

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	33481	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Rannu	44506284918	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5133969
E-posti aadress	hirvo.rannu@gmail.com