

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing Eha Rauatööd

**registrikood:** 10667372

**tänavatalu nimi,** Väike-Laatsi tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Valga linn

**vald:** Valga vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihtnumber:** 68205

**telefon:** +372 7663442, +372 5055563

**e-posti aadress:** kaupo.roop@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 6 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 8 Muud äritulud                       | 9  |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Eha Rauatööd põhitegevuseks oli 2019.a. tootmishoonete ja seadmete rent, järelkärude vahendamine.

Muu liigitamata masinate, seadmete jm.materiaalse vara rentimine ja kasutus. EMTAK kood 77399.  
Metalltoodete vahendus. EMTAK 46151.

Müügitulu 2017.a. oli 222 329 eurot.

Müügitulu 2018.a. oli 1 203 237 eurot.

Müügitulu 2019.a. oli 1 078 303 eurot.

Müügitulu 2020.a. oli 1 599 150 eurot.

Müügitulu 2021 a. oli 1 589 973 eurot

Tegevus toimus Eestis.

Finantsnäitajad:

|                                                                | 2021  | 2020  |
|----------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1.Lühiajalise võlgnevus<br>/käibevara:lühiajalised kohustused/ | 37,46 | 34,26 |
| 2. Vara käibekordaja<br>/müügitulu: varadega/                  | 1,63  | 1,93  |
| 3.Solliidsuskordaja<br>/omakapital:varade maksumus/            | 9,99  | 0,98  |
| 4.Võlakordaja<br>/kohustused:kogupassivaga/                    | 0,01  | 0,02  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 403 606        | 252 888        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 88 291         | 105 928        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>491 897</b> | <b>358 816</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 61 200         | 61 200         |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 424 821        | 459 982        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>486 021</b> | <b>521 182</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>977 918</b> | <b>879 998</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 132         | 241 827        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>13 132</b>  | <b>241 827</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>13 132</b>  | <b>241 827</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 6       |
| Muud reservid                                | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 635 359        | 547 463        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 326 615        | 87 896         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>964 786</b> | <b>638 171</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>977 918</b> | <b>879 998</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 589 973      | 1 599 150     | 7       |
| Muud äritulud                               | 259 264        | 207 767       | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 473 351     | -1 677 229    | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -999           | -36           | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -48 299        | -41 775       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>326 588</b> | <b>87 877</b> |         |
| Intressitulud                               | 27             | 19            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>326 615</b> | <b>87 896</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>326 615</b> | <b>87 896</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing Eha Rauatööd 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard (EFS) kehtestatud RM määrusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Osaühing Eha Rauatööd kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

### Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha (EUR).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1920 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1920

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Kulud

Kulude kajastamisel rakendatakse tekkepõhist arvestust tulude-kulude vastavuse printsiipi.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Aastaruande koostamisel on loetud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tulundusühistu Eha Metalli-ja Piudutooted
- c. tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- d. punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja nende poolt kontrollitavad või nende mõju all olevad ettevõtted

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Kassa             | 0              | 1              |
| Arvelduskonto     | 403 606        | 252 887        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>403 606</b> | <b>252 888</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 179        | 2 773        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>179</b> | <b>2 773</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Ehitised       |                         | Kokku          |
|---------------------|----------------|-------------------------|----------------|
|                     |                | Muud masinad ja seadmed |                |
| <b>31.12.2019</b>   |                |                         |                |
| Soetusmaksumus      | 361 231        | 385 918                 | 747 149        |
| Akumuleeritud kulum | -229 312       | -342 083                | -571 395       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>131 919</b> | <b>43 835</b>           | <b>175 754</b> |
|                     |                |                         |                |
| Ostud ja parendused | 314 303        | 11 700                  | 326 003        |
| Amortisatsioonikulu | -25 968        | -15 807                 | -41 775        |
|                     |                |                         |                |
| <b>31.12.2020</b>   |                |                         |                |
| Soetusmaksumus      | 675 534        | 397 618                 | 1 073 152      |
| Akumuleeritud kulum | -255 280       | -357 890                | -613 170       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>420 254</b> | <b>39 728</b>           | <b>459 982</b> |
|                     |                |                         |                |
| Ostud ja parendused | 13 138         |                         | 13 138         |
| Amortisatsioonikulu | -35 105        | -13 194                 | -48 299        |
|                     |                |                         |                |
| <b>31.12.2021</b>   |                |                         |                |
| Soetusmaksumus      | 688 672        | 397 618                 | 1 086 290      |
| Akumuleeritud kulum | -290 385       | -371 084                | -661 469       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>398 287</b> | <b>26 534</b>           | <b>424 821</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 132         | 13 132         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 132</b>  | <b>13 132</b>  |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 239 054        | 239 054        |
| Maksuvõlad                       | 2 773          | 2 773          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>241 827</b> | <b>241 827</b> |



## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 589 973        | 1 599 150        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 589 973</b> | <b>1 599 150</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 589 973</b> | <b>1 599 150</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Masinate ja seadmete rent                   | 68 001           | 52 356           |
| Vahendamine                                 | 1 478 931        | 1 483 778        |
| Materjal, elekter, teenus                   | 43 041           | 63 016           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 589 973</b> | <b>1 599 150</b> |

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2021           | 2020           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Vanametalli müük           | 106 911        | 63 017         |
| Muud                       | 152 353        | 144 750        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>259 264</b> | <b>207 767</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 18 529           | 0                |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 363 001        | 1 601 704        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>83 365</b>    | <b>52 356</b>    |
| Elektrienergia                                   | 83 365           | 52 356           |
| Transpordikulud                                  | 590              | 0                |
| kütteõli                                         | 4 500            | 23 169           |
| Muud                                             | 3 366            | 0                |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 473 351</b> | <b>1 677 229</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021       | 2020      |
|----------------------------------------|------------|-----------|
| Mitmesugused bürookulud                | 999        | 36        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>999</b> | <b>36</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021   |                | 2020   |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------|----------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad | Teenused       | Kaubad | Teenused       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        | 188 664        |        | 208 238        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              |        | <b>188 664</b> |        | <b>208 238</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021             |          | 2020             |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|------------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad           | Teenused | Kaubad           | Teenused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 325 364        |          | 1 565 588        |          |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>1 325 364</b> |          | <b>1 565 588</b> |          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

**Osaühing Eha Rauatööd (registrikood: 10667372) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAUPO ROOP         | Juhatuse liige     | 22.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 635 359        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 326 615        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>961 974</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine                        | 46141      | 1478931         | 93.02%      | Jah            |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 68001           | 4.28%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Kaupo Roop     | 35106025720                         | Valga linn, Valga maakond, Eesti | 40000 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 7663442       |
| Mobiiltelefon   | +372 5055563       |
| E-posti aadress | kaupo.roop@mail.ee |