

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

tänava/talu nimi, Nurkse

maja ja korteri number:

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46619

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: vallo@nurmevara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Nurkse Seakasvatuse põhitegevusalaks on seakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekkmises kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva. Loomad antakse üle partiidena.

Aruandeaastal väljastati 43 partiid pörsaid. 2021.aastal realiseeriti 1 580 siga vähem võrreldes 2020.aastaga. 2020. aastal müüdi 44 partiid loomi. Kui 2021. aastal oli partii suuruseks keskmiselt 1 225 pörsast, siis 2020.aastal oli partii suuruseks keskmiselt 1 233 siga. Müügitulu oli aruandeaastal 325 888 eurot. Võrreldaval 2020. aastal oli müügitulu 345 075 eurot. 2021.aastal soetati põhivara 7 734 euro eest. Loomade jälgimiseks osteti sigalasse videovalve süsteem. 2020.aastal soetati põhivara 11 689 euro väärtuses. 2022.aastal planeeritakse osta kompaktladur, frontaalladur ja roomikmimilaadur. Finantseerimiseks võetakse pangalaenu ja taotletakse PRIA toetust.

Peamised finantssuhtarvud

	2021.a.	2020.a.
Müügitulu	325 888	345 075
Puhaskasum/kahjum	115 938	86 150
Puhasrentaablus	35,58 %	24,97 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,25	1,2
ROA	8,15 %	6,07 %
ROE	11,58 %	9,73%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / müügitulu) * 100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA(%) = (puhaskasum / varad kokku) * 100

ROE(%) = (puhaskasum / omakapital) * 100

Personal

Töötajate arv 2021. aastal oli 5 inimest. Osaühing pakkus 2020. aastal tööd ka 5 töötajale. Tööjõukulud olid 2021. aastal 95 361 eurot. 2020. aastal olid tööjõukulud 99 650 eurot. Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale maksti 2021. aasta eest tasu 21 000 eurot ja ka 2020. aastal oli juhataja tasu 21 000 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2022. aastal planeeritakse kasvatada 43 partiid põrsaid. Ühe partii suuruseks soovitakse 1 230 looma.

OÜ Nurkse Seafarmis jätkatakse AS Rakvere Farmidega sõlmitud seakasvatuselepingu täitmist, kasvatades loomi parimate teadmiste ja kutseoskuste kohaselt. 2022. aastal suunatakse vahendeid jätkuvalt farmi rangete hügieeninõuete täitmisele, et mitte põhjustada sigade haigestumist viirushaigustesse. 2022.aastal investeeritakse farmiseadmete korrashoidu ja teostatakse remonditöid lautades.

22.03.2022

Vallo Kruusimägi

OÜ Nurkse Seafarmi juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 962	54 804	
Finantsinvesteeringud	0	98 000	
Nõuded ja ettemaksed	94 749	16 163	
Nõuded ostjate vastu	6 620	7 232	
Muud nõuded	87 932	8 849	
Ettemaksed	197	82	
Kokku käibevarad	180 711	168 967	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	496 420	412 570	
Materiaalsed põhivarad	745 385	838 587	2
Kokku põhivarad	1 241 805	1 251 157	
Kokku varad	1 422 516	1 420 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	116 881	116 881	3
Võlad ja ettemaksed	27 168	23 833	
Võlad tarnijatele	10 219	9 028	
Võlad töövõtjatele	5 450	4 838	
Maksuvõlad	11 499	9 967	
Kokku lühiajalised kohustised	144 049	140 714	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	277 467	394 348	3
Kokku pikaajalised kohustised	277 467	394 348	
Kokku kohustised	421 516	535 062	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	868 189	782 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 938	86 150	
Kokku omakapital	1 001 000	885 062	
Kokku kohustised ja omakapital	1 422 516	1 420 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	325 888	345 075	4
Muud äritulud	87 931	24 562	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 773	-69 444	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 819	-9 307	
Tööjõukulud	-95 361	-99 650	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-93 387	-99 348	2
Muud ärikulud	-6 749	-4	
Ärikasum (kahjum)	117 730	91 884	
Intressitulud	9 778	9 638	
Intressikulud	-11 570	-15 372	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 938	86 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 938	86 150	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurkse Seafarmi 01.01.2021-31.12.2021 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nurkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril. Eelmine võrreldav periood on 01.01.2020-31.12.2020.a.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

OÜ Nurkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivara objektile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvestuses arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamisteks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Bilansis on varud kajastatud neto soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samades perioodides, millal kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooa tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev-ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o.pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	113 473	923 047	27 500	776 361	803 861	21 712		1 862 093
Akumuleeritud kulum		-492 075	-27 500	-384 969	-412 469	-14 303		-918 847
Jääkmaksumus	113 473	430 972	0	391 392	391 392	7 409		943 246
Ostud ja parendused			11 689		11 689			11 689
Muud ostud ja parendused			11 689		11 689			11 689
Amortisatsioonikulu		-32 529	-1 704	-62 681	-64 385	-2 434		-99 348
Müügid (jääkmaksumuses)	-17 000							-17 000
31.12.2020								
Soetusmaksumus	96 473	923 047	11 689	776 361	788 050	16 617		1 824 187
Akumuleeritud kulum		-524 604	-1 704	-447 650	-449 354	-11 642		-985 600
Jääkmaksumus	96 473	398 443	9 985	328 711	338 696	4 975		838 587
Ostud ja parendused						2 734	5 000	7 734
Muud ostud ja parendused						2 734	5 000	7 734
Amortisatsioonikulu		-32 379	-2 436	-56 528	-58 964	-2 044		-93 387
Müügid (jääkmaksumuses)			-7 549		-7 549			-7 549
31.12.2021								
Soetusmaksumus	96 473	923 047	0	776 361	776 361	17 075	5 000	1 817 956
Akumuleeritud kulum		-556 983	0	-504 178	-504 178	-11 410		-1 072 571
Jääkmaksumus	96 473	366 064	0	272 183	272 183	5 665	5 000	745 385

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	38 000
Masinad ja seadmed	800	3 000
Transpordivahendid	800	3 000
Kokku	800	41 000

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	195 977	94 056	101 921		EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	195 977	94 056	101 921				
Kapitalirendikohustised kokku	193 432	22 373	171 059				
Muud laenukohustised							
Järelmaksu kohustus maa väljaostmiseks	4 939	452	1 810	2 677	5 % tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	4 939	452	1 810	2 677			
Laenukohustised kokku	394 348	116 881	274 790	2 677			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	290 033	94 056	195 977		EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	290 033	94 056	195 977				
Kapitalirendikohustised kokku	215 805	22 373	193 432				
Muud laenukohustised							
Järelmaksu kohustised maa väljaostmiseks	5 391	452	1 810	3 129	5% tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	5 391	452	1 810	3 129			
Laenukohustised kokku	511 229	116 881	391 219	3 129			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	18 217	18 217
Masinad ja seadmed	206 250	233 750
Kokku	224 467	251 967

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	325 888	345 075
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	325 888	345 075
Kokku müügitulu	325 888	345 075
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	317 571	328 932
Kauba müük	6 993	6 625
Muud müügid ja teenused	1 324	9 518
Kokku müügitulu	325 888	345 075

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	71 397	74 657
Sotsiaalmaksud	23 964	24 993
Kokku tööjõukulud	95 361	99 650
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55	42
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	430	107 572
Kokku nõuded ja ettemaksed	485	107 614
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60	120
Kokku võlad ja ettemaksed	60	120

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	496 420	412 570
Kokku nõuded ja ettemaksed	496 420	412 570

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 800	1 800		22
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	494 070	115 510	99 010	510 570	9 616
Kokku antud laenud	494 070	117 310	100 810	510 570	9 638

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 000	10 000		95
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	510 570	102 250	116 400	496 420	9 682
Kokku antud laenud	510 570	112 250	126 400	496 420	9 777

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	4 000	29
Kokku laenukohustised	4 000	4 000	29

MÜÜDUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	990			783	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 283	597	800	5 493	444
Kokku müüdud	5 273	597	800	6 276	444

OSTETUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		67			8
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		600			663
Kokku ostetud		667			671

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	300 000	300 000	15.03.2026
Kokku antud garantiid/tagatised	300 000	300 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 000	21 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	868 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 938
Kokku	984 127
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	984 127
Kokku	984 127

Kanda aruandeaasta kasum 115 938 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	868 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 938
Kokku	984 127
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	984 127
Kokku	984 127

Kanda aruandeaasta kasum 115 938 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	317571	97.45%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Eesti	15339 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	vallo@nurmevara.ee