

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Palermo-Palivere Põllud ja Metsad

registrikood: 10817558

tänavanimi: Vaba tn 19a

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50114

e-posti aadress: info@hghg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aastal 2021. tegeles Palermo-Palivere Põllud ja Metsad OÜ metsamaasse investeerimisega. Jätkati metsakasvatamisega ja alustati metsaistikute müügiga.

2022. aastal on plaan seniste tegevustega jätkata ning äritegevust laiendada, s.h. investeerida pikaajalise perspektiiviga täiendavalt metsa- ja ka põllumaasse, istutada puid, hooldada ja kaitsta metsa. Lisaks on plaan uurida metsast täiendavad tulu teenimise võimalusi, mis ei eelda uuendusraieid, sh püsimetsandus ning vabatahtlike süsinikukvootide (nn *carbon offset*) müük.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

Tallinnas, 11. juunil 2022

Juhatuse liige
Silver Hage

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 782	18 878	2
Nõuded ja ettemaksed	3 001	1	
Varud	74 500	54 500	3
Kokku käibevarad	92 283	73 379	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	255 017	239 900	4
Kokku põhivarad	255 017	239 900	
Kokku varad	347 300	313 279	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 594	1 674	
Kokku lühiajalised kohustised	2 594	1 674	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	46 000	46 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	46 000	46 000	
Kokku kohustised	48 594	47 674	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	263 105	263 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 101	-376	
Kokku omakapital	298 706	265 605	
Kokku kohustised ja omakapital	347 300	313 279	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	35 034	95	
Muud äritulud	1 481	778	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 045	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-451	-332	
Ärikasum (kahjum)	34 019	541	
Intressikulud	-920	-917	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 101	-376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 101	-376	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Palermo-Palivere Põllud ja Metsad 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohanduvatele nõuetele ja on kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemi-sest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	14 782	18 878

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	54 500	54 500
Ettemaksed varude eest	20 000	0
Kokku varud	74 500	54 500

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	239 900
31.12.2020	239 900
Ostud ja parendused	15 117
31.12.2021	255 017

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	46 000		46 000	
Laenukohustised kokku	46 000		46 000	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	46 000		46 000	
Laenukohustised kokku	46 000		46 000	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	20 000	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 594	47 674
Kokku laenukohustised	48 594	47 674

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 674	46 000	0	48 594	2 594
Kokku laenukohustised	47 674	46 000	0	48 594	2 594

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

OÜ Palermo-Palivere Põllud ja Metsad (registrikood: 10817558) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER HAGE	Juhatuse liige	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	263 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 101
Kokku	296 206

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	263 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 101
Kokku	296 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	34914	99.66%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	120	0.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
HgHg OÜ	11232570	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@hghg.ee