

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osäühing Saviton

**registrikood:** 10025449

**tänava/talu nimi,** Neeme põik 9  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11711

**telefon:** +372 6626350

**faks:** +372 6628790

**e-posti address:** info@saviton.ee

**veebilehe address:** <http://www.saviton.ee>

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Varud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Võlad töövõtjatele</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 8 Osakapital</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 9 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 12 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

Saviton OÜ põhitegevusaladeks on läbi aegade olnud:

- keraamiliste plaatide tootmine ja müük;
- keraamiliste glasuuritud ja glasuurimata ahjupottide tootmine ja müük ;
- jahvatatud savi, ehitusmörtide, pottsepasavi ja mitmesuguste segude tootmine ja müük.

Peale reorganiseerimist 2003. a jätkati järgmistel tegevusaladel:

- ehitusmaterjalide ja keraamikatoodete tootmine;
- keraamikatoodete jae- ja hulgimüük;
- pottsepatööd.

Ahjupottide tootmisel on tooraineks Eesti savi. Lamepott ja nurgad vormitakse pressimise ja iluelemendid valamise teel. Põletatakse elektriahjus nn. kahekordse põletuse teel. Toodete viimistlemine ja glasuurimine on käsitöö.

Tegevjuhtkonnale on aruandeaastal tasu arvestatud brutosummas 39 193 eurot. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 6 inimest ning nendele arvestatud töötasu kokku brutosummas 120 550 eurot sh. tegevjuhtkonnale 39 193 eurot.

2022 aasta I kvartalis ettevõtte otsustas tegevuse lõpetada ning müüs endale kuuluva kinnistu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 843	8 628	
Nõuded ja ettemaksud	15 852	16 258	2
Varud	167 199	184 984	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>187 894</b>	<b>209 870</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	30 323	31 819	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>30 323</b>	<b>31 819</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>218 217</b>	<b>241 689</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 900	16 900	
Võlad ja ettemaksud	143 647	152 026	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>160 547</b>	<b>168 926</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>160 547</b>	<b>168 926</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 200	4 200	8
Kohustuslik reservkapital	447	447	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 116	70 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 093	-2 412	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>57 670</b>	<b>72 763</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>218 217</b>	<b>241 689</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	295 122	305 348	9
Muud äritulud	5 870	7 805	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-17 785	-21 171	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 941	-107 307	10
Mitmesugused tegevuskulud	-25 812	-29 769	11
Tööjõukulud	-162 377	-153 073	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 496	-1 774	
Muud ärikulud	-2 674	-2 471	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-15 093</b>	<b>-2 412</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-15 093</b>	<b>-2 412</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-15 093</b>	<b>-2 412</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Saviton OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Tegemist on väikeettevõtte vähendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 140,61 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kulumit arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Rajatised - 10 aastat- 10%  
Masinad ja seadmed 3-5 aastat -15-30%  
Muu inventar 2,5 aastat 40%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 140,61

### **Tulud**

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### **Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 788	15 788	0	0
Ostjatelt laekumata arved	15 788	15 788	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56	56	0	0
Ettemaksed	8	8	0	0
Tulevaste perioodide kulud	8	8	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>15 852</b>	<b>15 852</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 922	15 922	0	0
Ostjatelt laekumata arved	15 922	15 922	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	161	161	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	0
Ettemaksed	169	169	0	0
Tulevaste perioodide kulud	169	169	0	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>16 258</b>	<b>16 258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	4 887	6 745
Valmistoodang	162 312	178 239
<b>Kokku varud</b>	<b>167 199</b>	<b>184 984</b>



## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 703	0	5 941
Üksikisiku tulumaks	0	2 941	0	1 865
Sotsiaalmaks	0	5 930	0	4 243
Kohustuslik kogumispension	0	123	0	123
Töötuskindlustusmaksed	0	294	0	204
Ettemaksukonto jääk	56		6	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>56</b>	<b>13 991</b>	<b>6</b>	<b>12 376</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	27 947	33 865	19 991	56 861	76 852	1 693	140 357
Akumuleeritud kulum	0	-32 216	-19 991	-53 141	-73 132	-1 415	-106 763
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 947</b>	<b>1 649</b>	<b>0</b>	<b>3 720</b>	<b>3 720</b>	<b>278</b>	<b>33 594</b>
Amortisatsioonikulu	0	-159	0	-1 337	-1 337	-278	-1 774
Muud muutused	0	0	0	-1	-1	0	-1
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	27 947	33 865	19 991	56 860	76 851	1 693	140 356
Akumuleeritud kulum	0	-32 375	-19 991	-54 478	-74 469	-1 693	-108 537
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 947</b>	<b>1 490</b>	<b>0</b>	<b>2 382</b>	<b>2 382</b>	<b>0</b>	<b>31 819</b>
Amortisatsioonikulu	0	-159	0	-1 337	-1 337	0	-1 496
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	27 947	33 865	19 991	56 860	76 851	1 693	140 356
Akumuleeritud kulum	0	-32 534	-19 991	-55 815	-75 806	-1 693	-110 033
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>27 947</b>	<b>1 331</b>	<b>0</b>	<b>1 045</b>	<b>1 045</b>	<b>0</b>	<b>30 323</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 555	12 555	0	0
Võlad töövõtjatele	87 257	87 257	0	0
Võlad seotud osapooltele	351	351	0	0
Maksuvõlad	13 991	13 991	0	0
Muud võlad	29 493	29 493	0	0
Muud viitvõlad	29 493	29 493	0	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>143 647</b>	<b>143 647</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 319	10 319	0	0
Võlad töövõtjatele	99 495	99 495	0	0
Maksuvõlad	12 376	12 376	0	0
Muud võlad	29 802	29 802	0	0
Muud viitvõlad	29 802	29 802	0	0
Saadud ettemaksed	34	34	0	0
Muud saadud ettemaksed	34	34	0	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>152 026</b>	<b>152 026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasu võlg	84 163	96 401
Puhkusereservi kohustus	3 094	3 094
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>87 257</b>	<b>99 495</b>

## Lisa 8 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	4 200	4 200
Osade arv (tk)	9	9

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	287 032	295 583
Läti	8 090	9 765
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>295 122</b>	<b>305 348</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>295 122</b>	<b>305 348</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
23311 Keraamiliste kivide ja plaatide tootmine	202 850	207 814
46181 muude kindlate kaupade vahendamine	92 272	97 534
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>295 122</b>	<b>305 348</b>

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	20 339	26 675
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	71 743	70 772
Transpordikulud	10 640	9 690
Muud	3 219	170
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>105 941</b>	<b>107 307</b>

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 544	1 151
<b>Energia</b>	<b>12 634</b>	<b>10 589</b>
Elektrienergia	7 971	7 864
Soojusenergia	3 489	2 189
Kütus	1 174	536
Veevarustusteenused	1 022	2 480
Mitmesugused bürookulud	2 947	2 147
Reklaam	580	1 276
Raamatupidamine ja juriidilised kulud	4 193	8 739
Transpordivahenditega seotud kulud	894	770
Muud	1 998	2 617
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>25 812</b>	<b>29 769</b>

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	120 550	113 450
Sotsiaalmaksud	41 828	39 623
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>162 378</b>	<b>153 073</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	6

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	161
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>0</b>	<b>161</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 900	16 900
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>16 900</b>	<b>16 900</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	351	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>351</b>	<b>0</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 700	7 980	-5 780	16 900	0
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>14 700</b>	<b>7 980</b>	<b>-5 780</b>	<b>16 900</b>	<b>0</b>
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 900	0	0	16 900	0
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>16 900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 900</b>	<b>0</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	39 193	30 632

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

**osaühing Saviton (registrikood: 10025449) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ARU	Juhatuse liige	21.06.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 093
<b>Kokku</b>	<b>53 023</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 023
<b>Kokku</b>	<b>53 023</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Keraamiliste kivide ja plaatide tootmine	23311	202850	68.73%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	92272	31.27%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts UNINAKS	10037234	Eesti	726 EUR (Lihtomand)
Vladimir Travin	35001180221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	414 EUR (Lihtomand)
Viivi-Mall Lemming	43604040250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	558 EUR (Lihtomand)
Tõnu Puidet	36705260278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15 EUR (Lihtomand)
Mart Raudsepp	37303220306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Jevgeni Vorobjov	34201100311	Tallinn, Harju maakond, Eesti	96 EUR (Lihtomand)
Helga Puidet	43402130277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15 EUR (Lihtomand)
Elvi Türn	43202230353	Tallinn, Harju maakond, Eesti	402 EUR (Lihtomand)
Andrus Aru	35604270275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1206 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6626350
Faks	+372 6628790
E-posti aadress	info@saviton.ee
Veebilehe aadress	http://www.saviton.ee