

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänavatänu nimi, Tüve tn 14-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13418

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2021. aastal majutusteenuse pakkumisega.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 47 060 eurot ning kasumiks kujunes 50 577 eurot.

Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 628	8 049	
Nõuded ja ettemaksed	3 713	3 782	
Nõuded ostjate vastu	1 836	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	219	1 530	2
Ettemaksed	1 658	2 252	
Kokku käibevarad	7 341	11 831	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	283 056	276 577	3
Kokku põhivarad	283 056	276 577	
Kokku varad	290 397	288 408	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 504	1 592	
Võlad tarnijatele	1 373	481	
Muud võlad	1 719	1 111	
Muud saadud ettemaksed	412	0	
Kokku lühiajalised kohustised	3 504	1 592	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	89 910	80 410	5
Sihtfinantseerimine	0	60 000	
Kokku pikaajalised kohustised	89 910	140 410	
Kokku kohustised	93 414	142 002	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 594	110 235	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577	33 359	
Kokku omakapital	196 983	146 406	
Kokku kohustised ja omakapital	290 397	288 408	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	47 060	28 136	
Muud äritulud	60 000	41 089	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 331	-7 280	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 730	-19 560	
Tööjõukulud	-724	0	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 547	-8 875	3
Muud ärikulud	-151	-151	
Ärikasum (kahjum)	50 577	33 359	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 577	33 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577	33 359	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Muud põhivarad	5

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	69	50
Ettemaksukonto jääk	150	1 480
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	1 530

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	20 800	291 753		5 366	5 366		317 919
Akumuleeritud kulum	0	-30 930		-1 538	-1 538		-32 468
Jääkmaksumus	20 800	260 823		3 828	3 828		285 451
Amortisatsioonikulu	0	-7 172		-1 703	-1 703		-8 875
Muud muutused	0	1		0	0		1
31.12.2020							
Soetusmaksumus	20 800	291 753		5 366	5 366		317 919
Akumuleeritud kulum	0	-38 101		-3 241	-3 241		-41 342
Jääkmaksumus	20 800	253 652		2 125	2 125		276 577
Ostud ja parendused			8 159	2 867	11 026	6 000	17 026
Muud ostud ja parendused			8 159	2 867	11 026	6 000	17 026
Amortisatsioonikulu	0	-7 172	-1 632	-1 743	-3 375	0	-10 547
31.12.2021							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	8 159	8 233	16 392	6 000	334 945
Akumuleeritud kulum	0	-45 273	-1 632	-4 984	-6 616	0	-51 889
Jääkmaksumus	20 800	246 480	6 527	3 249	9 776	6 000	283 056

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	541	0
Sotsiaalmaksud	183	0
Kokku tööjõukulud	724	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 719	1 111
Kokku võlad ja ettemaksed	1 719	1 111

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 910	80 410
Kokku laenukohustised	89 910	80 410

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 410	1 000	-1 000	80 410	0
Kokku laenukohustised	80 410	1 000	-1 000	80 410	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 410	14 500	-5 000	89 910	0
Kokku laenukohustised	80 410	14 500	-5 000	89 910	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	21.06.2022
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577
Kokku	194 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	194 171
Kokku	194 171

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 577
Kokku	194 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	194 171
Kokku	194 171

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	47060	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Needrit	38107310223	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee