

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING ABRING

registrikood: 10234029

tänavatänu nimi, J. Vilmsi tn 47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10115

telefon: +372 6606304, +372 53058868

faks: +372 6606297

e-posti aadress: abring@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Oü Abring alustas oma tegevust 1997.a.Osäühingu tegevusalaks on müügipindade rendile andmine turukaubanduseks ja teenuste vahendus.

2021.a. majandusaasta lõpetas osäühing kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	159 531	342 185
Nõuded ja ettemaksed	18 790	16 490
Kokku käibevarad	178 321	358 675
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	21 423	21 423
Kokku põhivarad	21 423	21 423
Kokku varad	199 744	380 098
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	900	900
Võlad ja ettemaksed	15 456	17 028
Kokku lühiajalised kohustised	16 356	17 928
Kokku kohustised	16 356	17 928
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 358	357 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 782	1 750
Kokku omakapital	183 388	362 170
Kokku kohustised ja omakapital	199 744	380 098

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	0	130 889
Muud äritulud	-6 449	5 997
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-719	-24 521
Mitmesugused tegevuskulud	-3 856	-29 277
Tööjõukulud	-68 803	-67 202
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-7 672
Muud ärikulud	-980	0
Ärikasum (kahjum)	-80 807	8 214
Intressitulud	1 658	5 630
Muud finantstulud ja -kulud	0	-12 094
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-79 149	1 750
Tulumaks	-19 633	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 782	1 750

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABRING 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2021.a.OÜ Abring majandusaasta aruanne ei ole koostatud konsolideerituna tütarettevõttega Turukaubanduse AS, kuna vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 29 lg.1 p.3 on osaühing vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud ostuhinnas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluajade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik :

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Abring OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tütarettevõtte;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 590	8 590
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 200	10 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 790	18 790
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 590	8 590
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 900	7 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 490	16 490

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-14	-348
Üksikisiku tulumaks	1 631	668
Erisoodustuse tulumaks		113
Sotsiaalmaks	3 274	1 844
Kohustuslik kogumispension	105	100
Töötuskindlustusmaksed	238	120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 234	2 497

Lisa 4 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10491401	Turukaubanduse AS		Müügipindade rent	80	80

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Turukaubanduse AS	21 423	21 423
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	21 423	21 423

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	51 150	51 150
Akumuleeritud kulum	-12 788	-12 788
Jääkmaksumus	38 362	38 362
Ostud ja parendused	-51 150	-51 150
Muud ostud ja parendused	-51 150	-51 150
Amortisatsioonikulu	12 788	12 788
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
osanik	900	900		
Lühiajalised laenud kokku	900	900		
Laenukohustised kokku	900	900		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
osanik	900	900		
Lühiajalised laenud kokku	900	900		
Laenukohustised kokku	900	900		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79	79
Võlad töövõtjatele	10 143	10 143
Maksuvõlad	5 234	5 234
Kokku võlad ja ettemaksed	15 456	15 456

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	84	84
Võlad töövõtjatele	14 447	14 447
Maksuvõlad	2 497	2 497
Kokku võlad ja ettemaksed	17 028	17 028

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nominaalväärtus 2556.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	130 889
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	130 889
Kokku müügitulu	0	130 889
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus Eestis	0	130 889
Kokku müügitulu	0	130 889

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	15 518
Alltöövõtutööd	656	953
Üür ja rent	0	8 050
Muud	63	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	719	24 521

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	51 051	50 330
Sotsiaalmaksud	17 752	16 872
Kokku tööjõukulud	68 803	67 202
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	10 200	7 900

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900	900
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 100	8 800

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021
Sidusettevõtjad	7 900	2 300	10 200
Kokku antud laenud	7 900	2 300	10 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	14 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud muud olulised soodustused puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

OSAÜHING ABRING (registrikood: 10234029) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 782
Kokku	180 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Polištšuk	37201040252	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606304
Faks	+372 6606297
Mobiiltelefon	+372 53058868
E-posti aadress	abring@bk.ru