

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osäühing POSTIMÄGI

**registrikood:** 10025610

**tänavanimi:** Veerenni tn 57a

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11313

**e-posti aadress:** marehiiesalu@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 6 |
| Lisa 3 Muud võlad                  | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühingul Postimägi 2021.a. majandustegevust ei toimunud.

Müügitulu teeniti 900 euro ulatuses, ettevõttele kuuluva maa välja rentimisel reklaami teenuse osutamiseks.

Vastavalt põhikirjale on tegevusvaldkondadeks jae-ja hulgikaubandus ning kinnisvara ost,müük ja vahendamine.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli kavandatud osaühingule kuuluval maal kinnisvara projektide käivitamine. Kavandatud elluviimine ebaõnnestus real objektiivsetel ja subjektiivsetel põhjustel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 031        | 144          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 031</b> | <b>144</b>   |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 8 513        | 8 513        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>8 513</b> | <b>8 513</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 544</b> | <b>8 657</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 856        | 4 856        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>4 856</b> | <b>4 856</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>4 856</b> | <b>4 856</b> |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 528        | 6 528        |
| Muud reservid                                | 128          | 128          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 855       | -2 842       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 887          | -13          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 688</b> | <b>3 801</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>9 544</b> | <b>8 657</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021       | 2020       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu                                   | 900        | 0          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13        | -13        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>887</b> | <b>-13</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>887</b> | <b>-13</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>887</b> | <b>-13</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Postimägi 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

#### Raha

Raha ning ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Tulud

OÜ Postimägi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse põhimõttest lähtuvalt.

#### Seotud osapooled

### Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                   |       | Kokku |
|-------------------|-------|-------|
|                   | Maa   |       |
| <b>31.12.2019</b> |       |       |
| Soetusmaksumus    | 8 513 | 8 513 |
| Jääkmaksumus      | 8 513 | 8 513 |
|                   |       |       |
|                   |       |       |
| <b>31.12.2020</b> |       |       |
| Soetusmaksumus    | 8 513 | 8 513 |
| Jääkmaksumus      | 8 513 | 8 513 |
|                   |       |       |
|                   |       |       |
| <b>31.12.2021</b> |       |       |
| Soetusmaksumus    | 8 513 | 8 513 |
| Jääkmaksumus      | 8 513 | 8 513 |

### Lisa 3 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Intressivõlad           | -4 856        | -4 856         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>-4 856</b> | <b>-4 856</b>  |
|                         |               |                |
|                         | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Intressivõlad           | -4 856        | -4 856         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>-4 856</b> | <b>-4 856</b>  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

**osaühing POSTIMÄGI (registrikood: 10025610) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                                                                                                                |                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                                                                                             | Allkirja andmise aeg |
| MARE HIIESALU      | Juhatuse liige                                                                                                 | 21.06.2022           |
| Resolutsioon:      | Juhatuse liige: Postimägi OÜ osanike 20.06.2022 koosolek otsustas kinnitada 2021. aasta majandusaasta aruande. |                      |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -2 855        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 887           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 968</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 855         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 855</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu teenindus | 96099      | 900             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mare Hiiesalu  | 45707280235                               | Eesti             | 5760 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Lea Leiten     | 46604240290                               |                   | 384 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Jüri Leiten    | 36503190299                               |                   | 384 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | marehiiesalu@gmail.com |