

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** OÜ Lasnamäe Spordikeskus**registrikood: 14083277**

tänava/talu nimi, Osmussaare tn 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13811

telefon: +372 6409960

e-posti aadress: info@infortar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Lasnamäe Spordikeskus on 2016. aastal asutatud Eesti ettevõtte, mille põhitegevusalaks on Spordirajatiste käitus.

Käesolev, edaspidi nimetatud 2021. majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2021 kuni 31.12.2021 kohta.

OÜ Lasnamäe Spordikeskuse põhitegevuseks on Osmussaare tn 7 asuva Tallink Tennisekeskuse opereerimine ja arendamine, kus asub 20 tenniseväljakut (14 siseväljakut ja 6 välisväljakut) ja 10 sulgpalliväljakut.

Tennise- ja sulgpalli mänguvõimalusi pakutakse sadadele lastele ja täiskasvanutele kolme erineva tennisekooli treenerite juhendamisel. Lisaks treenimisele, toimub peaaegu iga nädal nii laste kui ka täiskasvanute, erinevate tasemetega, tenniseturniire.

Väiksema osa OÜ Lasnamäe Spordikeskuse tegevusest hõlmab, samuti Tallink Tennisekeskuses asuva, Tallink Fitnessi opereerimine ja selle ruumide haldamine. Tallink Fitnessis pakutakse igale soovijale, alates 16. eluaastast võimalust tegeleda vaba aja tervisliku veetmisega kas jõusaalis või paljudes erinevates rühmatreeningutes.

Ettevõtte tegevusele 2021 aastal avaldas olulist mõju Covid-19 viiruse pandeemia ja sellega seoses Eesti Vabariigis välja kuulutatud eriolukord ning ametivõimude poolt seatud piirangud. Ettevõtte müügitulu võrreldes 2020 majandusaastaga langes 14 % ja äritegevusest saadi kahjumit 189 tuhat eurot.

2021. majandusaasta lõpuks oli OÜ Lasnamäe Spordikeskus varade maht 160 tuhat eurot ning omakapital 62 tuhat eurot. Ettevõtte finantsseisund on tugev ja alanud majandusaastal sõltuvalt majandustegevuse taastumisest on oodata ka finantstulemuste paranemist.

2022. majandusaastal sõltuvalt normaalse tegevuse taastumisest plaanib OÜ Lasnamäe Spordikeskus jätkata sporditeenuste osutamist ning laiendada seda erinevatele kliendigruppidele. Müügikäibe taastumist kriisieelsele tasemele on oodata järgneval 2023 majandusaastal.

Märten Tamla

/allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109	103	
Nõuded ja ettemaksed	36	27	
Varud	5	3	
Kokku käibevarad	150	133	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10	13	
Kokku põhivarad	10	13	
Kokku varad	160	146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	98	94	3
Kokku lühiajalised kohustised	98	94	
Kokku kohustised	98	94	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	12	4
Ülekurss	1 040	840	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-800	-711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191	-89	
Kokku omakapital	62	52	
Kokku kohustised ja omakapital	160	146	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 007	1 168	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 025	-1 037	6
Brutokasum (-kahjum)	-18	131	
Turustuskulud	-5	-10	
Üldhalduskulud	-256	-254	
Muud äritulud	90	46	
Ärikasum (kahjum)	-189	-87	
Intressikulud	-2	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-191	-89	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191	-89	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasnamäe Spordikeskus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele klassifitseerub OÜ Lasnamäe Spordikeskus väikeettevõtjaks. Sellest tulenevalt on OÜ Lasnamäe Spordikeskus koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2021 kuni 31.12.2021 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil. Aruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Põhivarad on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist otseselt võimaldavatest väljaminekute. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninorm 10-33% aastas.

Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade ning hinnanguliste lõppväärtuste põhjendatust. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Materiaalse põhivara objektid hinnatakse aruandepäeval alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolaks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud ettevõttega OÜ Lasnamäe Spordikeskus sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on OÜ Lasnamäe Spordikeskus või selle ematettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja OÜ Lasnamäe Spordikeskus on ühise valitseva mõju all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on OÜ Lasnamäe Spordikeskus valitseva või olulise mõju all;
- (e) ettevõtte, mille üle OÜ Lasnamäe Spordikeskus juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju;
- (f) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Aruande kuupäeva 31.12.2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ei ole ilmnenud olulisi asjaolusid, mis mõjutaksid raamatupidamise aastaaruandes varade ja kohustiste hindamist või varasematel perioodidel toimunud tehinguid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1	9
Üksikisiku tulumaks	8	6
Sotsiaalmaks	14	12
Kohustuslik kogumispension	1	1
Töötuskindlustusmaksed	1	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25	29

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47	47
Võlad töövõtjatele	26	26
Maksuvõlad	25	25
Kokku võlad ja ettemaksed	98	98
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28	28
Võlad töövõtjatele	31	31
Maksuvõlad	29	29
Saadud ettemaksed	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	94	94

Lisa 4 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	13	12
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital 13 000 eurot jaguneb ühele osanikule.		

Lisa 5 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 007	1 168
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 007	1 168
Kokku müügitulu	1 007	1 168
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordirajatiste käitus	848	1 002
Muud tooted ja teenused	159	166
Kokku müügitulu	1 007	1 168

Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-1
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-85	-54
Alltöövõtutööd	-23	-20
Üür ja rent	-648	-648
Tööjõukulud	-246	-281
Amortisatsioonikulu	-3	-3
Muud	-20	-30
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 025	-1 037

Lisa 7 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-209	-235
Sotsiaalmaksud	-72	-78
Kokku tööjõukulud	-281	-313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	22

Lisa 8 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Infortar
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	1	1

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	16	12
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73	72
Kokku müüdnud	89	84

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	2	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	726	681
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2	4
Kokku ostetud	730	687

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	26	24

Müügid seotud osapooltele on seotud ettevõtte igapäevase majandustegevuse käigus osutatud teenustega summas 89 tuhat eurot . Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja ei ole tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

OÜ Lasnamäe Spordikeskus (registrikood: 14083277) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRTEN TAMLA	Juhatuse liige	21.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191
Kokku	-991

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	847000	84.11%	Jah
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	160000	15.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AKTSIASELTS INFORTAR	10139414	Eesti	13000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6409960
E-posti aadress	info@infortar.ee