

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu

registrikood: 80094239

telefon: +372 4442018, +372 4442625, +372 4422219, +372 4442615, +372
5011556, +372 4442438, +372 4421894

faks: +372 4442018

e-posti aadress: pinker@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev. Ühistul on 6 liiget.
Järgmisel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 283	10 999
Kokku käibevarad	12 283	10 999
Kokku varad	12 283	10 999
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	12 170	10 887
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	112	111
Aruandeaasta tulem	1	1
Kokku netovara	12 283	10 999
Kokku kohustised ja netovara	12 283	10 999

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 860	3 963
Kokku tulud	3 860	3 963
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 860	-3 963
Kokku kulud	-3 860	-3 963
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Aruandeaasta tulem	1	1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 283	1 903
Kokku rahavood põhitegevusest	1 284	1 904
Kokku rahavood	1 284	1 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 999	9 095
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 284	1 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 283	10 999

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	8 984	111	9 095
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	8 984	111	9 095
Aruandeaasta tulem		1	1
Muutused reservides	1 903		1 903
31.12.2020	10 887	112	10 999
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	10 887	112	10 999
Aruandeaasta tulem		1	1
Muutused reservides	1 283		1 283
31.12.2021	12 170	113	12 283

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

KÜ Side tn. 10a ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt 1	1887 EUR
Krt 2	1725 EUR
Krt 3	246 EUR
Krt 4	370 EUR
Krt 5	319 EUR
Krt 6	597 EUR
Kokku:	5144 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu (registrikood: 80094239) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ÕNNIK	Juhatuse liige	21.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4442625
Telefon	+372 4422219
Telefon	+372 4442018
Telefon	+372 4442438
Telefon	+372 4421894
Telefon	+372 4442615
Faks	+372 4442018
Mobiiltelefon	+372 5011556
E-posti aadress	pinker@hot.ee