

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing KÕRGUS

registrikood: 10020392

tänava/talu nimi, Parve

maja ja korteri number:

küla: Soldina küla

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40115

telefon: +372 53470366

e-posti aadress: korgus@korgus.ee

veebilehe aadress: www.korgus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Muud äritulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ-u Kõrgus põhitegevusaladeks on katuse konstruktsioonide ja- katte paigaldus.

2021 aasta müügitulu oli 51564 eurot.

2021 aasta keskmine tootajate arv oli 4 inimest

2021 aasta palgafond oli 46577 eurot.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2021.a.	2020.a.	
Müügitulu(eurodes)	51564	54872	
Müügitulu kasv(%)	-6,0	-77,1	
Puhaskasum(eurodes)	-27971	-53911	
Puhaskasumi kasv(%)	48,1	-231	
Puhasrentaablus(%)	-54,2	-98,2	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,2	0,1	
ROE(%)	-620	-166	

2022.aastal on plaanis alustada ettevõtte sulgemine likvideerimisprotsessi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 784	2 227	2
Nõuded ja ettemaksed	1 161	1 011	
Kokku käibevarad	11 945	3 238	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	44 100	99 100	4
Materiaalsed põhivarad	995	1 327	5
Kokku põhivarad	45 095	100 427	
Kokku varad	57 040	103 665	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	52 531	71 185	
Kokku lühiajalised kohustised	52 531	71 185	
Kokku kohustised	52 531	71 185	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 018	15 018	8
Kohustuslik reservkapital	1 502	1 502	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 960	69 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 971	-53 911	
Kokku omakapital	4 509	32 480	
Kokku kohustised ja omakapital	57 040	103 665	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	51 564	54 872
Muud äritulud	1 000	2 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 701	-24 365
Mitmesugused tegevuskulud	-9 034	-15 408
Tööjõukulud	-46 577	-63 841
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-332	-3 292
Muud ärikulud	-891	-629
Ärikasum (kahjum)	-27 971	-50 163
Intressitulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 971	-50 161
Tulumaks	0	-3 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 971	-53 911

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõrgus OÜ on koostanud 2021. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kõrgus OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande sheemi nr.1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Osaühingus hoitakse rahalisi vahendeid pangas arvelduskontol ja sularahana kassas.

Sularahata arvestus toimub pangas.

Iga pangakonto kohta avatakse raamatupidamiskonto.

Raamatupidamises registreeritakse pangaooperatsioonid panga väljavõtete alusel.

Sularaha arvestus toimub kassas.

Kassa arvestus toimub eraldi raamatupidamiskontol.

Raamatupidamises registreeritakse kassaoperatsioonid kassa sissetuleku ja- väljamineku orderite alusel.

Kuu lõpu seisuga koostatakse moodulis "Finants" raamatupidamiskonto kassa trükis, milles kajastub sularaha jääk kuu alguses liikumine ja jääk kuulõpu seisuga.

Sularaha limiiti ei kehtestata.

Varud

Kauba arvestus toimub laos FIFO meetodil. Ostetud kaupade soetusmaksumus on kauba ostuhind, millele on lisatud varumiskulud (transport, tollikulud).

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kauba varud hinnatakse inventuuriga soetusmaksumuses.

Muud abimaterjalid kantakse kuludesse soetamisel ostudokumentide alusel. Väikevahenditeks on inventar ning masinad ja seadmed, mille soetusmaksumus on madalam kehtestatud põhivarade miinimumväärtusest (1000 eurot ja madalam).

Väikevahendid kantakse kuluks soetamisel (ostuarvete alusel).

Käibevara hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla

1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega

seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -sukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järmised:

Amortisatsiooninorme (norm aasta kohta)

Ehitised 3-6%

Transpordivahendid 20-40%

Muud masinad ja seadmed 20-40%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	10 784	1 916
Kassa	0	311
Kokku raha	10 784	2 227

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 418		8 258
Üksikisiku tulumaks		187		36
Sotsiaalmaks		820		1 237
Kohustuslik kogumispension		12		7
Töötuskindlustusmaksed		60		46
Ettemaksukonto jääk	272		337	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	272	6 497	337	9 584

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	99 100
31.12.2020	99 100
Müügid	-55 000
31.12.2021	44 100

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu		2 160
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 560	-255
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	-56 000	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	56 530	2 269	58 799	58 799
Akumuleeritud kulum	-51 911	-2 269	-54 180	-54 180
Jääkmaksumus	4 619	0	4 619	4 619
Amortisatsioonikulu	-3 292		-3 292	-3 292
31.12.2020				
Soetusmaksumus	41 094	0	41 094	41 094
Akumuleeritud kulum	-39 767	0	-39 767	-39 767
Jääkmaksumus	1 327	0	1 327	1 327
Amortisatsioonikulu	-332		-332	-332
31.12.2021				
Soetusmaksumus	41 094		41 094	41 094
Akumuleeritud kulum	-40 099		-40 099	-40 099
Jääkmaksumus	995		995	995

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	644	404
Kokku võlad tarnijatele	644	404

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad töövõtjale	651	572
Kokku võlad töövõtjatele	651	572

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	15 018	15 018
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 564	54 872
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 564	54 872
Kokku müügitulu	51 564	54 872
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	49 684	48 392
Vundamendi ja betoonitööd	0	0
Muud eriehitustööd	1 880	4 320
Oma kinnisvara üürileandmine	0	2 160
Kokku müügitulu	51 564	54 872

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 000	0
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	2 500
Kokku muud äritulud	1 000	2 500

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	33 558	46 527
Sotsiaalmaksud	12 019	17 314
Kokku tööjõukulud	45 577	63 841
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 400	13 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Osaühing KÕRGUS (registrikood: 10020392) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY BORODIN	Juhatuse liige	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 971
Kokku	-12 011
Jaotamine	
Kokku	12 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	49684	96.35%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	1880	3.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anatoly Borodin	35305213710	Soldina küla, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	15018 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53470366
E-posti aadress	korgus@korgus.ee
Veebilehe aadress	www.korgus.ee