

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Printer

registrikood: 11894265

tänavaja talu nimi, Tallinna tn 16
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93819

telefon: +372 5049721

faks: +372 4524758

e-posti aadress: tullio@sinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Printer esmakanne 12.02.2010.

Osaühing Printer põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms. finantsvahenditesse ning valdusfirmade tegevus.

2011. aastal omandati 100% osalused tütarfirmades Rimateks OÜ ja Saaremaa Konverents OÜ.

2013.aastal omandati 100% osalus tütarfirmas Energiamaa Konsultatsioonid OÜ.

2015. aastal omandati 100% osalus tütarfirmades Berwell Team OÜ ja Kallavere Puhkemaja OÜ.

2020.a. müüdi 50% osalusest Rimateks OÜ-s.

2021.aastal omandati 67% osalus tütarfirmas Wildfreak OÜ

Osaühing Printer tütarettevõtteid kajastatakse 2021.aasta majandusaasta aruandes kapitaliosaluse meetodil olulisuse printsiibist lähtuvalt.

OÜ Rimateks peamiseks tegevusalaks 2021. aastal oli enda ja renditud sõiduautode rendile andmine.

Sõidukeid on soetatud alates 2013. aastast. Sõidukid on seotud pikaajaliste rendilepingutega.

2021.aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid välja ei makstud.

OÜ Saaremaa Konverents põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus.

2021. aastal uute korterelamute ehitust ei alustatud, keskenduti olemasolevate realiseerimisele, kinnisvarainvesteeringute väljarentimisele ning kinnisvaraala teenuste osutamisele. Saaremaa Konverents OÜ praktiseerib ettevõtluse elavdamiseks konverentsiteenuste pakkumist ja uute teenuste müüki arendus ja tööprojektide näol.

2021. aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

Energiamaa Konsultatsioonid OÜ põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus. 2021. a. uusi arendusprojekte ei lisandunud.

2021. aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid välja ei makstud.

Berwell Team OÜ soetati 2015. aastal. Ettevõtte ostis Harju maakonda maaüksuse, millele seati hoonestusõigus Kallavere Puhkemaja OÜ kasuks edaspidiseks arendustegevuseks.

2021. aastal majandustegevust ei toimunud.

Kallavere Puhkemaja OÜ soetati 2015. aastal. Ettevõtte 2021. aastal majandustegevust ei toimunud.

Wildfreak OÜ soetati 2021.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on desovahendite müük.

Tullio Liblik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 290	1 301	
Kokku käibevarad	1 290	1 301	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	543 706	597 047	2
Kokku põhivarad	543 706	597 047	
Kokku varad	544 996	598 348	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	171	79	
Kokku lühiajalised kohustised	171	79	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 929	9 118	3
Kokku pikaajalised kohustised	10 929	9 118	
Kokku kohustised	11 100	9 197	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586 339	631 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 255	-45 202	
Kokku omakapital	533 896	589 151	
Kokku kohustised ja omakapital	544 996	598 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-157	-166	
Ärikasum (kahjum)	-157	-166	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-55 006	-44 957	2
Intressikulud	-92	-79	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 255	-45 202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 255	-45 202	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Printer 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi määrusega välja antud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Vastavalt olulisuse printsiibile on aruande koostamisel rakendatud rida-realt konsolideerimise asemel kapitaliosaluse meetodit tütar- ja sidusettevõtete kajastamisel.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel.

Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle, või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11545926	Rimateks OÜ	Eesti	Enda ja renditud sõiduautode rendile andmine	50	50
11761535	Saaremaa Konverents OÜ	Eesti	Enda kinnisvara üürile andmine ja müük	100	100
11741225	Energiamaja Konsultatsioonid OÜ	Eesti	Projektide arendus ja vahendamine	100	100
12148268	Kallavere Puhkemajad OÜ	Eesti	Konsultatsiooniteenused	100	100
12598250	Berwell Team OÜ	Eesti	Investeerimine	100	100
16046866	Wildfreak OÜ	Eesti	Muude toiduainete tootmine	0	67

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Rimateks OÜ	85 191		-22 267	62 924
Saaremaa Konverents OÜ	34 374		-30 262	4 112
Energiamaja Konsultatsioonid OÜ	432 021		-1 619	430 402
Kallavere Puhkemajad OÜ	24 714		-221	24 493
Berwell Team OÜ	20 747		-94	20 653
Wildfreak OÜ	0	1 666	-544	1 122
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	597 047	1 666	-55 007	543 706

Omandatud osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Wildfreak OÜ	67	02.08.2021	1 666

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Seotud osapool	9 263			9 263	1%	euro	18.02.30
Seotud isik	1 666		1 666			euro	
Pikaajalised laenud kokku	10 929		1 666	9 263			
Laenukohustised kokku	10 929		1 666	9 263			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Seotud osapool	9 118			9 118	1%	euro	18.02.2030
Pikaajalised laenud kokku	9 118			9 118			
Laenukohustised kokku	9 118			9 118			

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 929	9 118
Kokku laenukohustised	10 929	9 118

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 955	9 118	8 955	9 118	79
Kokku laenukohustised	8 955	9 118	8 955	9 118	79
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 118	1 811	0	10 929	92
Kokku laenukohustised	9 118	1 811	0	10 929	92

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

OÜ Printer (registrikood: 11894265) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TULLIO LIBLIK	Juhatuse liige	21.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 255
Kokku	531 084
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	531 084
Kokku	531 084

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4524758
Mobiiltelefon	+372 5049721
E-posti aadress	tullio@sinvest.ee