

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ HJR Investeeringud

registrikood: 10995981

tänava/talu nimi, Kännu tn 17/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13425

telefon: +372 5107777

faks: +372 6553569

e-posti aadress: jaan.raivet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HJR Investeeringud OÜ on asutatud detsembris 2003, põhitegevuseks on investeerimisalane tegevus. 2021.a. ei saanud äriühing müügitulu, kuid investeerimisalane tegevus jätkub. 2022.a. ei ole plaanis teha investeeringutes suuri muutusi, HJR Investeeringud OÜ ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Ettevõttel ei olnud palgalisi töötajaid. Ettevõtte juhtkond ei saanud tasu ega soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 180	4 718
Kokku käibevarad	12 180	4 718
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	454 365	451 553
Nõuded ja ettemaksed	31 200	33 600
Kokku põhivarad	485 565	485 153
Kokku varad	497 745	489 871
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	3 000
Võlad ja ettemaksed	368 978	368 978
Kokku lühiajalised kohustised	371 978	371 978
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	15 500
Kokku pikaajalised kohustised	12 000	15 500
Kokku kohustised	383 978	387 478
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 393	93 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 562	6 508
Kokku omakapital	113 767	102 393
Kokku kohustised ja omakapital	497 745	489 871

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-72
Ärikasum (kahjum)	-72	-72
Intressitulud	8 634	6 580
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 562	6 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 562	6 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HJR Investeeringud OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi pole

Vigade korrigeerimine

Vigu pole avastatud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse (v.a. osalus sidusettevõttes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või eksperthinnang.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud puuduvad

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Puuduvad

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali suurus on 256 eurot

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

HJR Investeeringud OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke kes on ka juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	0	0
Arvelduskontod	12 180	4 718
Kokku raha	12 180	4 718

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	
Laenunõuded	31 200	31 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 200	31 200
	31.12.2020	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	
Laenunõuded	33 600	33 600
Muud nõuded	0	
Intressinõuded	0	
Dividendinõuded	0	
Viitlaekumised	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 600	33 600

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	152	152
31.12.2020	152	152
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	152	152
31.12.2021	152	152

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	91 014	83 189
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 753	20 797
Kokku tingimuslikud kohustised	113 767	103 986

Tingimuslikud kohustused või varad puuduvad

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
1. osa 1278 eurot 2. osa 1278 eurot		

Muutusi osakapitalis ei ole olnud

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

Töötajaid ei olnud, osanikud tasu ei saanud

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Puudub
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Puudub
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Puudub
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Puudub

--

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	442 826	442 826	0
Kokku laenukohustised	442 826	442 826	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Tegevjuhtkond	0	0

Tegevjuhtkond ega nende pereliikmed tasu ei ole saanud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

OÜ HJR Investeeringud (registrikood: 10995981) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO RAIKET	Juhatuse liige	20.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 562
Kokku	110 955

Jätta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 562
Kokku	110 955

Jätta kasum jaotamata

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Raivet	37801250308		1278 EUR (Lihtomand)
Heino Raivet	35008010398	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6553569
Mobiiltelefon	+372 5107777
E-posti aadress	jaan.raivet@gmail.com