

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: A.V.E. OÜ

registrikood: 14133070

tänava/talu nimi, Kuldnoka tn 5-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10619

telefon: +372 5100808

e-posti aadress: andrus.aasamae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte A.V.E. OÜ on asutatud 13.10.2016.a.

Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvara haldamine.

2021.a. oli ettevõtte käive 11580 eurot ja kasum 8280 eurot ja 2020.a. käive 11580 ja kasum 8280 eurot.

2021.a. ei olnud ettevõttes töötajaid ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõtte A.V.E. OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	965	965	
Kokku käibevarad	965	965	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	147 950	151 250	2
Kokku põhivarad	147 950	151 250	
Kokku varad	148 915	152 215	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	106 135	117 715	
Kokku lühiajalised kohustised	106 135	117 715	
Kokku kohustised	106 135	117 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 500	26 220	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280	8 280	
Kokku omakapital	42 780	34 500	
Kokku kohustised ja omakapital	148 915	152 215	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	11 580	11 580
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 300	-3 300
Ärikasum (kahjum)	8 280	8 280
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 280	8 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280	8 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A.V.E. OÜ raamatupidamise aastaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standarditele ja Rahandusministri määrustele

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kasutatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-10 450	-10 450
Jääkmaksumus	154 550	154 550
Amortisatsioonikulu	-3 300	-3 300
31.12.2020		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-13 750	-13 750
Jääkmaksumus	151 250	151 250
Amortisatsioonikulu	-3 300	-3 300
31.12.2021		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-17 050	-17 050
Jääkmaksumus	147 950	147 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

A.V.E. OÜ (registrikood: 14133070) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS AASAMÄE	Juhatuse liige	20.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280
Kokku	42 780
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 780
Kokku	42 780

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280
Kokku	42 780
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 780
Kokku	42 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Aasamäe	46811030288	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56916291
E-posti aadress	eve201@hotmail.ee