

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: My Property Haljastusteenused OÜ

registrikood: 14438409

tänava/talu nimi, Tuulemäe tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11411

telefon: +372 58050100

e-posti aadress: haljastus@myproperty.ee

veebilehe aadress: myproperty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Üldinfo

My Property Haljastusteenused OÜ on asutatud 28.02.2018. Ettevõtte eesmärgiks on teenindada erakliente, ärikliente ja korteriühistuid, pakkudes neile haljasala kvaliteetset hooldusteenust: puude istutamine ja langetamine, lehtede koristus, hooldus jm.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	5
Kokku käibevarad	5	5
Kokku varad	5	5
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	201
Kokku lühiajalised kohustised	0	201
Kokku kohustised	0	201
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 696	5 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201	-8 365
Kokku omakapital	5	-196
Kokku kohustised ja omakapital	5	5

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	0	1 405
Muud äritulud	201	3 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 530
Mitmesugused tegevuskulud	0	-7 326
Tööjõukulud	0	-3 002
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-506
Muud ärikulud	0	-406
Ärikasum (kahjum)	201	-8 365
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	201	-8 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201	-8 365

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

My Property Haljastusteenused OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks on samasse gruppi kuuluvad ettevõtted, juhatuse liikmed ning nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	2 289
Sotsiaalmaksud	0	713
Kokku tööjõukulud	0	3 002
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	2 289

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2022

My Property Haljastusteenused OÜ (registrikood: 14438409) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL JARTŠAKOVSKI	Juhatuse liige	20.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201
Kokku	-2 495
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 495
Kokku	-2 495

Kahjumi kaetakse tulevikus teenitud kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
My Property OÜ	12457756	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
3olives OÜ	11357159	Viti küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58050100
E-posti aadress	haljastus@myproperty.ee
Veebilehe aadress	myproperty.ee