

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts JATS

registrikood: 10098804

tänava/talu nimi, Nurmenuku tn 4
maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78301

telefon: +372 4821777, +372 5012776

faks: +372 4821969

e-posti aadress: info@jats.ee

veebilehe aadress: www.jats.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad tarnijatele	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Aktsiakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Jats alustas tegevust 1993 aastal, põhitegevusaladeks jaekaubandus ja hulgikaubandus. 2021. majandusaastal oli aktsiaseltsi Jats käive 2,45 milj. eurot. Sellest hulgimüügi käive oli 0,04milj. eurot ja jaemüügi käive 2,41 milj. eurot. 2021. aastal kauples AS Jats kolmes kaupluses. Kauplus "Manni Äri" tegutseb eraisikult renditud ruumides Pärnu mnt 83 ~80 m². Kauplus "Kodumasinad ja kontoritarbed" tegutseb ühistult E.T.Sild renditud ruumides ~130m² Pärnu mnt 13. Ehitusmaterjalide kauplus tegutseb aadressil Välja 2, kus on müügipinda 600 m², laopinda 600 m² ja kinnine asfalteeritud territoorium 4000 m². 2021 aasta lõpuks lisandus müügipinda 100 m². 2021. aastal kauples AS Jats juba väljakujunenud kaubagruppidega, pidevalt täieneb ehitusmaterjalide, sanitaartechnika ja tööriistade valik. Laienenud on saematerjalide kodumasinade ja tööriistade sortiment ja laoseis. Lisandunud on mitmesugust aiatehnikat, aiamööblit ja suviseid aiatarbeid. Arvestades üldist majandusolukorda, oleme rahul 2021 a. majandusnäitajatega. Keskmine töötajate arv 2020 aastal oli 15 inimest.

Peamised Finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu	2446375	2373752
Puhaskasum	43902	69687
Puhasrentaabilus	1,8%	2,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,5	4,6
Varade tulukus ROA	3,6 %	6,0 %
Omakapitali tulukus ROE	4,2 %	7,0 %
Vara käibekordaja	2,0	2,1
Põhivara käibekordaja	5,5	6,1

Puhasrentaabilus: (PK/Müük)

PK Puhaskasum

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: (KV/LV)

KV Käibevara

LV Lühiajaline võlg

Varade tulukus ROA: (PK/KOV)

KOV Koguvara

Omakapitali tulukus ROE: (PK/OK)

OK Omakapital

Varade Käibekordaja: (Müük/KOV)

Põhivara käibekordaja: (Müük/PV)

PV Põhivara jääkväärtus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 240	77 664	2
Nõuded ja ettemaksed	76 056	104 178	
Varud	605 227	588 241	4
Kokku käibevarad	759 523	770 083	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	440 482	384 662	6
Immateriaalsed põhivarad	5 986	5 195	7
Kokku põhivarad	446 468	389 857	
Kokku varad	1 205 991	1 159 940	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	170 679	168 530	8
Kokku lühiajalised kohustised	170 679	168 530	
Kokku kohustised	170 679	168 530	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	11
Kohustuslik reservkapital	3 195	3 195	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	956 259	886 572	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 902	69 687	
Kokku omakapital	1 035 312	991 410	
Kokku kohustised ja omakapital	1 205 991	1 159 940	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 446 375	2 342 145	12
Muud äritulud	369	538	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 017 753	-1 819 742	13
Mitmesugused tegevuskulud	-88 504	-135 185	
Tööjõukulud	-269 641	-291 780	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 412	-24 770	
Ärikasum (kahjum)	45 434	71 206	
Intressitulud	13	9	
Intressikulud	-1 545	-1 528	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 902	69 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 902	69 687	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 8% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 15-25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	1 082	944
Arveldusarved	77 158	76 720
Kokku raha	78 240	77 664

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	76 056	103 902
Kokku nõuded ostjate vastu	76 056	103 902

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	605 227	588 241
Kokku varud	605 227	588 241

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 140		7 903
Üksikisiku tulumaks		2 006		2 241
Sotsiaalmaks		5 520		6 031
Kohustuslik kogumispension		254		292
Töötuskindlustusmaksed		325		410
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	277	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		17 245	277	16 877

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	54 586	466 934	121 130	23 187	665 837
Akumuleeritud kulum		-182 227	-88 289	-21 574	-292 090
Jääkmaksumus	54 586	284 707	32 841	1 613	373 747
Ostud ja parendused		24 064		9 828	33 892
Amortisatsioonikulu		-13 335	-7 264	-2 378	-22 977
31.12.2020					
Soetusmaksumus	54 586	490 998	121 130	33 015	699 729
Akumuleeritud kulum		-195 562	-95 553	-23 952	-315 067
Jääkmaksumus	54 586	295 436	25 577	9 063	384 662
Ostud ja parendused		62 294		17 313	79 607
Amortisatsioonikulu		-14 525	-4 662	-4 600	-23 787
31.12.2021					
Soetusmaksumus	54 586	553 292	121 130	50 328	779 336
Akumuleeritud kulum		-210 087	-100 215	-28 552	-338 854
Jääkmaksumus	54 586	343 205	20 915	21 776	440 482

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 640	10 640
Akumuleeritud kulum	-7 567	-7 567
Jääkmaksumus	3 073	3 073
Ostud ja parendused	3 915	3 915
Amortisatsioonikulu	-1 793	-1 793
31.12.2020		
Soetusmaksumus	14 555	14 555
Akumuleeritud kulum	-9 360	-9 360
Jääkmaksumus	5 195	5 195
Ostud ja parendused	2 415	2 415
Amortisatsioonikulu	-1 624	-1 624
31.12.2021		
Soetusmaksumus	16 970	16 970
Akumuleeritud kulum	-10 984	-10 984
Jääkmaksumus	5 986	5 986

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	129 384	129 384
Võlad töövõtjatele	17 226	17 226
Maksuvõlad	17 245	17 245
Muud võlad	6 824	6 824
Muud viitvõlad	6 824	6 824
Kokku võlad ja ettemaksed	170 679	170 679
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	123 213	123 213
Võlad töövõtjatele	21 547	21 547
Maksuvõlad	16 877	16 877
Muud võlad	6 893	6 893
Muud viitvõlad	6 893	6 893
Kokku võlad ja ettemaksed	168 530	168 530

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku võlad tarnijatele	129 384	123 213

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	17 226	17 389
Puhkusetasude kohustis	0	4 158
Kokku võlad töövõtjatele	17 226	21 547

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	31 956	31 956
Aktsiate arv (tk)	1 000	1 000
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 412 439	2 311 910
Soome	33 936	30 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 446 375	2 342 145
Kokku müügitulu	2 446 375	2 342 145
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaekaubandus	2 421 268	2 313 941
Hulgikaubandus	25 107	28 204
Kokku müügitulu	2 446 375	2 342 145

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 017 753	1 819 742
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 017 753	1 819 742

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	200 570	219 552
Sotsiaalmaksud	69 071	72 228
Kokku tööjõukulud	269 641	291 780
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	27 354	27 541

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast majandusaasta lõppu ja kuni raamatupidamise aastaaruande kinnitamise kuupäevani olulisi bilansijärgseid sündmusi ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Aktsiaselts JATS (registrikood: 10098804) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR JAAGO	juhatuse liige (juhataja)	24.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts JATS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts JATS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeauditori number 605

Audita Osühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

17.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts JATS (registrikood: 10098804) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	956 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 902
Kokku	1 000 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 161
Kokku	100 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	1761665	72.01%	Jah
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	244570	10.00%	Ei
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	203771	8.33%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	146805	6.00%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	89564	3.66%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4821777
Faks	+372 4821969
Mobiiltelefon	+372 5012776
E-posti aadress	info@jats.ee
Veebilehe aadress	www.jats.ee