

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: aktsiaselts Maasu

registrikood: 11042295

tänava/talu nimi, Kooli tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67013

telefon: +372 7679670

mobii telefon: +372 5046577

e-posti aadress: mati@sylvester.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Laenunõuded	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS Maasu on 2004. aastal asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte asukohaga Otepää vallas Valgamaal.

Bilansipäeva seisuga on AS Maasu-l üks samas piirkonnas asuv piimakarjakasvatusega tegelev 100% tütarettevõtte AS Laatre Piim ja 43,65%-line osalus teravilja- ja rapsikasvatusega tegelevas sidusettevõttes AS Alovili.

AS Maasu põhitegevuseks on tütar- ja sidusettevõtte nõustamine ning finantsvahendite leidmine ja kontroll majandustegevuse üle.

Aruandeaastal AS Maasu müügitulu ei saanud.

AS-is Maasu aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei arvestatud ega makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised	1,91	1,50
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustised / koguvarad	0,24	0,27
Võõrkapitali ja omakapitali suhe = kohustised / omakapital	0,31	0,36
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum /aasta keskmised koguvarad	0,02	0,03
Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum /aasta keskmine omakapital	0,03	0,05

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata tütar- ja sidusettevõtet toetavat tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 530	48 073	2
Nõuded ja ettemaksed	228 211	193 164	3
Kokku käibevarad	314 741	241 237	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 477 715	4 361 170	5
Nõuded ja ettemaksed	1 135 437	1 413 055	3
Kokku põhivarad	5 613 152	5 774 225	
Kokku varad	5 927 893	6 015 462	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	164 736	161 188	9
Kokku lühiajalised kohustised	164 736	161 188	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 230 860	1 445 596	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 230 860	1 445 596	
Kokku kohustised	1 395 596	1 606 784	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 725 300	1 725 300	11
Kohustuslik reservkapital	172 530	172 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 510 848	2 311 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 619	199 474	
Kokku omakapital	4 532 297	4 408 678	
Kokku kohustised ja omakapital	5 927 893	6 015 462	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-4 055	-1 619	
Ärikasum (kahjum)	-4 055	-1 619	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	116 545	185 165	13
Intressitulud	46 737	52 308	15
Intressikulud	-35 608	-36 380	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 619	199 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 619	199 474	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 055	-1 619	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60	-531	3
Makstud intressid	-35 608	-36 380	14
Kokku rahavood äritegevusest	-39 723	-38 530	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-595 870	7
Antud laenud	0	-200 000	
Antud laenude tagasimaksed	242 631	344 961	
Laekunud intressid	46 737	52 308	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	289 368	-398 601	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	150 000	16
Saadud laenude tagasimaksed	-211 188	-157 620	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-211 188	-7 620	
Kokku rahavood	38 457	-444 751	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 073	492 824	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 457	-444 751	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 530	48 073	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	1 725 300	172 530	2 311 374	4 209 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)			199 474	199 474
31.12.2020	1 725 300	172 530	2 510 848	4 408 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)			123 619	123 619
31.12.2021	1 725 300	172 530	2 634 467	4 532 297

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Maasu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Maasu on vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud mõistele väikeettevõtja, kuid kuna ettevõtte kuulub kontserni koosseisu, siis on aruanne koostatud vastavalt keskmiste ettevõtjate aruandlusele.

AS Maasu ei koosta konsolideeritud aruannet tulenevalt raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 6 lubatud erandist, mille kohaselt on majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud tütarettevõtja, kelle aktsiate või osadega esindatud häältest vähemalt 90 protsenti kuulub ühte konsolideerimisgruppi, mille lepinguriigis registreeritud konsolideeriv üksus on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Vabastamise on heaks kiitnud kõik selle tütarettevõtja ülejäänud aktsionärid.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle lävenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtted on aruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel.

Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Sidusettevõtted on aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Edaspidi korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Intressimu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulu on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019. aastast kohaldatakse regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmäär 14/86. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto Swedbank AS	86 530	48 073
Kokku raha	86 530	48 073

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	593	593		4
Laenunõuded	1 363 055	227 618	1 135 437	8,16
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 363 648	228 211	1 135 437	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	533	533		4
Laenunõuded	1 605 686	192 631	1 413 055	8,16
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 606 219	193 164	1 413 055	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	588	533
Ettemaksukonto jääk	5	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	593	533

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 881 845	3 765 300	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	595 870	595 870	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 477 715	4 361 170	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10242715	AS Laatre Piim	Eesti	Piimakarjakasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
AS Laatre Piim	3 765 300	116 545	3 881 845
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 765 300	116 545	3 881 845

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10164292	AS Alovili	Eesti	Teravilja ja rapsi kasvatus	43.65	43.65

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
AS Alovili	595 870	595 870
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	595 870	595 870

Juhtkonna hinnangul puudub vajadus soetusmaksumuses kajastatud investeeringut alla hinnata.

Lisa 8 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Leping 01/08 Kesa-Agro OÜ	399 120	115 988	283 132	5%	EUR	2025	16
Leping 03/08 Kesa-Agro OÜ	963 935	111 630	852 305	2,15%	EUR	2026	16
Laenunõuded	1 363 055	227 618	1 135 437				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Leping 01/08 Kesa-Agro OÜ	532 493	83 373	449 120	5%	EUR	2022	16
Leping 03/08 Kesa-Agro OÜ	1 073 193	109 258	963 935	2,15%	EUR	2022	16
Laenunõuded	1 605 686	192 631	1 413 055				

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank AS	1 295 596	164 736	1 130 860		2,42%	EUR	2026	
Laen Vigrelle AS	100 000		100 000		2%	EUR	2023	16
Pikaajalised laenud kokku	1 395 596	164 736	1 230 860					
Laenukohustised kokku	1 395 596	164 736	1 230 860					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank AS	1 456 784	161 188	1 295 596		2,15%	EUR	2026	
Laen Vigrelle AS	150 000		150 000		2%	EUR	2023	16
Pikaajalised laenud kokku	1 606 784	161 188	1 445 596					
Laenukohustised kokku	1 606 784	161 188	1 445 596					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	473 286	338 836
Ehitised	2 223 827	2 454 449
Masinad ja seadmed	1 412 857	1 620 957
Muud materiaalsed põhivarad	51 045	1 239
Kokku	4 161 015	4 415 481

Swedbank AS laenu tagatiseks on seatud hüpoteek AS Laatre Piim ja OÜ Kesa-Agro kinnistutele ning kommertspandiga on koormatud ettevõtte vallasvara.

Tagatiseks panditud varade (jääk) maksumuses on kajastatud AS Laatre Piim varad.

Laenudega seotud intressikulud on avalikustatud lisas 14.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 107 574	2 008 678
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	526 893	502 170
Kokku tingimuslikud kohustised	2 634 467	2 510 848

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	1 725 300	1 725 300
Aktsiate arv (tk)	27 000	27 000
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

AS Maasu-l ei ole töötajaid.

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2021	2020
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	116 545	185 165
AS Laatre Piim	116 545	185 165
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	116 545	185 165

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	35 608	36 380
Kokku intressikulud	35 608	36 380

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	5	9
Intressitulu laenudelt	46 732	52 299
Kokku intressitulud	46 737	52 308

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	AS Vigrelle
Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 750 647	200 000	344 961	1 605 686	52 299
Kokku antud laenud	1 750 647	200 000	344 961	1 605 686	52 299

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 605 686	242 631	1 363 055	46 732
Kokku antud laenud	1 605 686	242 631	1 363 055	46 732

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	150 000	150 000	2 663
Kokku laenukohustised	0	150 000	150 000	2 663

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	150 000	50 000	100 000	2 934
Kokku laenukohustised	150 000	50 000	100 000	2 934

AS Maasu tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole aruandeaastal arvestatud tasusid.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta lõpus hakkas üle maailma levima koroonaviirus COVID-19, mis on põhjustanud probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Aruande koostamise seisuga ei ole sündmus ettevõtte tegevusele olulist mõju avaldanud, kuid kuna olukord on veel ebakindel, ei ole võimalik anda realistlikke hinnanguid haiguspuhangu võimaliku mõju kohta tulevikus.

24.veebruari 2022 algas laiaulatuslik Venemaa Föderatsiooni relvajõudude rünnak Ukraina vastu. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda sõja võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Aruande koostamise hetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et Ukraina sõja mõju seab tõenäoliselt ohtu seotud osapoolte ja ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2022

aktsiaselts Maasu (registrikood: 11042295) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI POLLI	Juhatuse liige	18.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Maasu aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Maasu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

18.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Maasu (registrikood: 11042295) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	18.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 510 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 619
Kokku	2 634 467

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 510 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 619
Kokku	2 634 467

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7679670
Faks	+372 7679672
E-posti aadress	mati@sylvester.ee