

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Verzun Property OÜ

registrikood: 10168663

tänavanimi: Kõõmne tn 37

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10617

telefon: +372 5299386

e-posti aadress: philip@verzun.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	14 630	14 852
Põhivarad	112 000	112 000
Kokku varad	126 630	126 852
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	126 630	126 852
Sh osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kokku kohustised ja omakapital	126 630	126 852

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	849	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 071	-207
Ärikasum (kahjum)	-222	-207
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-222	-207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-222	-207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

Verzun Property OÜ (registrikood: 10168663) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PHILIP VERZUN	Juhatuse liige	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-222
Kokku	119 600
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 600
Kokku	119 600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	849	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Philip Verzun	37807160298	Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+97 1508459530
Mobiiltelefon	+372 5299386
E-posti aadress	philip@verzun.com