

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama tn 24b-18

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63306

e-posti aadress: Tarmo.Haidak.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tavapärane tegevus. Korraldati iga-aastaseid vajalikke hooajatöid - liikmemaksu kogumine, jooksvate probleemide lahendamine. Lõppenud majandusaastal mõjutas garaažiühistu väljaminekuid oluliselt tõusnud elektrienergia hind. Suur osa ühiskassast kulus ka lumerohke talve tõttu lumelükkamise teenusele.

Liikmed

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatuse liikmete arv 2021. aastal muutus kahe võrra. Kui 2020. aastal oli hooneühistul 59 liiget, siis 2021. aastal oli liikmete arv 61. Juhatuse koosseisu kuuluvad endiselt Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Aigar Saarnits, Andrus Paabut ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga tõusis ühe võrra.

Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatuse liikmeid.

Edasine tegevus

2022. aastal jätkub tavapärane tegevus Hooneühistule kuuluvate garaažibokside arendamiseks ning korrashoiuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 549	5 756	2
Kokku käibevarad	5 549	5 756	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 801	20 205	
Kokku põhivarad	19 801	20 205	
Kokku varad	25 350	25 961	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 232	25 232	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557	-828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 439	1 557	
Kokku omakapital	25 350	25 961	
Kokku kohustised ja omakapital	25 350	25 961	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	834	3 800	3
Mitmesugused tegevuskulud	-1 869	-1 831	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-404	-412	
Ärikasum (kahjum)	-1 439	1 557	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 439	1 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 439	1 557	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" raamatupidamise aastaaruanne 2021. aasta kohta on koostatud eurodes.

Tulud

Tulud koosnevad iga-aastasest kogutud liikmemaksust ja vajadusel kogutud tasudest elektri või muu teenuse tarbimise eest.

Kulud

Kulud koosnevad hooneühistu heakorra eest hoolitsemiseks tehtud kulutustest ja muudest igakuistest jooksvatest kulutustest nagu näiteks elektrikulu, teenustasud pangale, lumelükkamise tasu jm.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	5 549	5 756

Käibevara 5549 eurot koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ pangakontol olevatest vahenditest.

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	834	3 800
Kokku muud äritulud	834	3 800

Muude äritulude alla kuuluvad tasutud liikmemaksud, erinevate kulutuste katteks kogutud tasud ning kasutushoiuse eest saadud intressitulud. Tulusid kasutatakse maa- ja elektrimaksu tasumiseks, remondikulude katteks ja teiste Hooneühistu jooksvate kulutuste katteks.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	1 186	871
Elektrienergia	1 121	821
Kütus	65	50
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	57
Muud	626	903
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 869	1 831

Mitmesuguste tegevuskulude alla kuulub lumelükkamise teenus ning teenustasud pangale.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Kuna Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" tegutseb tulumittesaamise eesmärgil ning ühistu ainsaks tegevusalaks on garaažibokside kasutamine ning korrashoid isikliku kasutamise eesmärgil, siis ühistu ei tasusta bokside omanikke ega juhatuse liikmeid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei tasusta juhatuse liikmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAIDAK	Juhatuse liige	19.06.2022

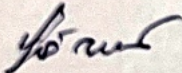
HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2021-31.12.2021.a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2021.a ning aruandeperioodi majandustulemit.

13.06.2022, 2022. aastal.



Villi Sõrmus

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2021. majandusaasta revident.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 439
Kokku	118

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee