

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Guru Projekt OÜ

registrikood: 11308422

tänava/talu nimi, Tatari tn 28-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10116

telefon: +372 6444413, +372 6444414, +372 5287901

faks: +372 6444416

e-posti aadress: info@guruprojekt.ee

veebilehe aadress: www.guruprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Guru Projekt OÜ registreeriti äriregistris 18.10.2006 a. Tegevusega alustati veebruaris 2007.a.

OÜ põhitegevusalaks on arhitektitegevused (projekteerimine ning ehituslik insener-tehniline nõustamine).

Ettevõtte missiooniks on aidata luua head ja inimsõbralikku avalikku linnaruumi ning täita seda väärrika arhitektuuriga.

2021.a. käive oli 591 690 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 23% suurem (2020: 481 388 eurot).

Puhaskasumiks kujunes 126 241 eurot (2020: 60 537 eurot).

Tööjõukuludeks arvestati kokku 170 596 eurot.

2022.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 338	9 502	
Nõuded ja ettemaksed	67 137	41 312	2
Kokku käibevarad	128 475	50 814	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	58 066	23 067	
Kinnisvarainvesteeringud	51 291	51 291	3
Materiaalsed põhivarad	119 924	126 222	4
Kokku põhivarad	229 281	200 580	
Kokku varad	357 756	251 394	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	70 366	31 105	5
Kokku lühiajalised kohustised	70 366	31 105	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 434	7 434	5
Kokku pikaajalised kohustised	7 434	7 434	
Kokku kohustised	77 800	38 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 903	149 506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 241	60 537	
Kokku omakapital	279 956	212 855	
Kokku kohustised ja omakapital	357 756	251 394	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	591 690	418 388	7
Muud äritulud	0	370	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 602	-149 110	
Mitmesugused tegevuskulud	-79 330	-39 222	
Tööjõukulud	-170 596	-151 316	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 298	-6 298	
Ärikasum (kahjum)	135 864	72 812	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 868	72 816	
Tulumaks	-9 627	-12 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 241	60 537	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Guru Projekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne väikeettevõttele. See on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, seda ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osauhinu juhtkonda ning omanikku ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 137	67 137
Ostjatelt laekumata arved	67 137	67 137
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 137	67 137
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 898	40 898
Ostjatelt laekumata arved	40 898	40 898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	414	414
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 312	41 312

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291
31.12.2020		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291
31.12.2021		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	144 000	50 385	194 385
Akumuleeritud kulum	-28 800	-33 065	-61 865
Jääkmaksumus	115 200	17 320	132 520
Amortisatsioonikulu		-6 298	-6 298
31.12.2020			
Soetusmaksumus	144 000	50 385	194 385
Akumuleeritud kulum	-28 800	-39 363	-68 163
Jääkmaksumus	115 200	11 022	126 222
Amortisatsioonikulu		-6 298	-6 298
31.12.2021			
Soetusmaksumus	144 000	50 385	194 385
Akumuleeritud kulum	-28 800	-45 661	-74 461
Jääkmaksumus	115 200	4 724	119 924

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	22 884	22 884	
Võlad töövõtjatele	10 801	10 801	
Võlad seotud osapooltele	7 434		7 434
Maksuvõlad	36 681	36 681	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 800	70 366	7 434

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	9 961	9 961	
Võlad töövõtjatele	7 625	7 625	
Võlad seotud osapooltele	7 434		7 434
Maksuvõlad	13 519	13 519	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 539	31 105	7 434

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 251		
Käibemaks	15 226		3 444
Üksikisiku tulumaks	6 891		3 305
Erisoodustuse tulumaks	15		5
Sotsiaalmaks	8 192		5 958
Kohustuslik kogumispension	518		382
Töötuskindlustusmaksed	588		425
Ettemaksukonto jääk		414	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 681	414	13 519

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	591 690	418 388
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	591 690	418 388
Kokku müügitulu	591 690	418 388
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	591 690	418 388
Kokku müügitulu	591 690	418 388

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	129 280	114 751
Sotsiaalmaksud	41 316	36 565
Kokku tööjõukulud	170 596	151 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 434	7 434
Kokku võlad ja ettemaksed	7 434	7 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 571	8 571

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2022

Guru Projekt OÜ (registrikood: 11308422) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REBANE	Juhatuse liige	18.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 241
Kokku	277 144
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Kokku	70 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 241
Kokku	277 144

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	591690	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rebane	38006216017		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444414
Telefon	+372 6444413
Faks	+372 6444416
Mobiiltelefon	+372 5287901
E-posti aadress	info@guruprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.guruprojekt.ee