

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KUU OÜ

registrikood: 12070262

tänav, maja nr.: Kopli tn 25a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

e-posti aadress: info@kuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on arhitektide teenuse osutamine Eestis tegutsevatele ettevõtetele. Lisategevusteks on installatiivne kunst ja väikevormide ehitus.

Ettevõtte 2021 majandusaasta netokäive oli 702 987 eurot ja tegevuskasum 256 213 eurot.

Lühiajalise kohustuste kattekordaja (Current ratio) = käibevarad / lühiajalised kohustused
Näitab kõigi käibevarade suhet lühiajalistesse kohustustesse ehk mitu korda käibevarad lühiajalisi kohustusi katavad.
2021 : 458 450 / 47 846 = 9,58

Hinnang : väärtus üle 1,6 on hea, vahemik 1,59-1,2 rahuldav ja vahemik 1,19-0,9 mitterahuldav. Seega on ettevõtte võime oma maksekohustused täita väga hea.

Võlakordaja = kohustused / kogupassiva

Näitab ettevõtte võimet tasuda lühi- ja pikaajalisi kohustusi ehk kui suurt osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Võlakordaja ei tohiks olla rohkem kui 70%.
2021 : 65 585 / 487 993 = 0,13

See näitab, et 2021. aasta lõpu seisuga moodustab võlgade osa kogukapitalist 13%.

Omakapitali rentaablus (ROE revenue on equity) = puhaskasum / keskmine omakapital

Näitab puhaskasumit omakapitali euro kohta keskmiselt ehk omakapitali puhaskasumi siduvust.
2021 : 256 213 / 297 801 = 0,86

2021. aastal teeniti kasumit 0,86 eurot iga omakapitali euro kohta.

Tegevuskeskkonna info:

2021 majandusaasta tõi kaasa suure hinnatõusu ning materjalide puuduse. Samas ei ole vähenenud nõudluse kasv. 2022 majandusaasta prognooside järgi võib käive teatud määral väheneda või olla võrdne 2021 aastaga. Käibe kasvu hetkel ette näha ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud sündmusi, mis võivad järgmiste majandusaastate tulemusi mõjutada

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	450 724	192 113
Nõuded ja ettemaksed	7 050	61 665
Varud	676	623
Kokku käibevarad	458 450	254 401
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	29 543	10 109
Kokku põhivarad	29 543	10 109
Kokku varad	487 993	264 510
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	596	1 375
Võlad ja ettemaksed	47 251	89 940
Kokku lühiajalised kohustised	47 847	91 315
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 738	0
Kokku pikaajalised kohustised	17 738	0
Kokku kohustised	65 585	91 315
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 443	124 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 213	46 209
Kokku omakapital	422 408	173 195
Kokku kohustised ja omakapital	487 993	264 510

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	702 987	293 808
Muud äritulud	8 200	12 660
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-286 118	-107 555
Mitmesugused tegevuskulud	-52 691	-55 113
Tööjõukulud	-108 574	-84 910
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 494	-3 294
Muud ärikulud	-2 428	-941
Ärikasum (kahjum)	257 882	54 655
Intressikulud	-63	-201
Muud finantstulud ja -kulud	24	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	257 843	54 465
Tulumaks	-1 630	-8 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 213	46 209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid ning nõuded ostjate vastu. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud European Central Bank valuuta kursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatele laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse igat arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest varade kasulikest eluigadest.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Finantskohustust liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapooleäriarvestusele.

Seotud osapooled on:

- olulist mõju omavad osanikud ja nende lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ja nende lähedased sugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 700	4 700
Ostjatelt laekumata arved	4 700	4 700
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	2 350	2 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 050	7 050
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 605	61 605
Ostjatelt laekumata arved	61 605	61 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 665	61 665

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				6 000
Käibemaks	0	5 225	60	13 101
Üksikisiku tulumaks		1 466		782
Erisoodustuse tulumaks		27		
Sotsiaalmaks		2 629		1 754
Kohustuslik kogumispension		156		106
Töötuskindlustusmaksed		188		128
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		9 691	60	21 871

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 953	23 953
Võlad töövõtjatele	8 590	8 590
Maksuvõlad	9 691	9 691
Muud võlad	5 017	5 017
Muud viitvõlad	5 017	5 017
Kokku võlad ja ettemaksed	47 251	47 251
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 522	60 522
Võlad töövõtjatele	4 835	4 835
Maksuvõlad	21 871	21 871
Muud võlad	2 712	2 712
Muud viitvõlad	2 712	2 712
Kokku võlad ja ettemaksed	89 940	89 940

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	81 307	63 231
Sotsiaalmaksud	27 267	21 679
Kokku tööjõukulud	108 574	84 910
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2022

KUU OÜ (registrikood: 12070262) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT OJALIIV	Juhatuse liige	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256 213
Kokku	419 656

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	702987	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Ojaliiv	38012274910	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Juhan Rohtla	38205120288		834 EUR (Lihtomand)
Joel Kopli	38304300295		834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kuu.ee