

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** TipTop Kvaliteet OÜ

**registrikood:** 11880731

**tänava/talu nimi,** Uus tn 42a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50603

**telefon:** +372 53435885

**e-posti aadress:** eve@tiptopkvaliteet.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ostjate vastu             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Kapitalirent                     | 8  |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas oma tegevusega märtsis 2010.a.

Ettevõtte TipTop Kvaliteet OÜ põhitegevuseks on puhastusteenuste pakkumine.

2021. aastal müügitulu 132 804€.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 26 320         | 21 226         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 40 410         | 22 738         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>66 730</b>  | <b>43 964</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 99 439         | 114 276        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>99 439</b>  | <b>114 276</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>166 169</b> | <b>158 240</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 4 283          | 5 229          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 390          | 4 399          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 673</b>   | <b>9 628</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 0              | 4 049          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>4 049</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 673</b>   | <b>13 677</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684          | 2 684          |
| Muud reservid                                | 2 024          | 2 024          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 139 897        | 131 118        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 15 891         | 8 737          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>160 496</b> | <b>144 563</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>166 169</b> | <b>158 240</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 132 804       | 132 880      |
| Muud äritulud                               | 0             | 309          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -42 962       | -12 100      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 682       | -16 347      |
| Tööjõukulud                                 | -45 075       | -80 079      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 837       | -15 468      |
| Muud ärikulud                               | -144          | -65          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>16 104</b> | <b>9 130</b> |
| Intressitulud                               | 1             | 0            |
| Intressikulud                               | -213          | -393         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1            | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>15 891</b> | <b>8 737</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>15 891</b> | <b>8 737</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2021 aasta OÜ TipTop Kvaliteet majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ TipTop Kvaliteet kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas väärangus.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võla kohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- \* olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- \* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- \* tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- \* tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- \* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

- \* tegev- ja kõrgemasse juhtkonda kuuluvad isikud;
- \* eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 12 194     | 12 055     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 12 194     | 12 055     |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2021 |           | 31.12.2020 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              |            | 317       |            | 2 089     |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 188       |            | 325       |
| Sotsiaalmaks                           |            | 347       |            | 1 102     |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 5         |            | 51        |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 43        |            | 114       |
| Ettemaksukonto jääk                    | 1 359      |           | 671        |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 1 359      | 900       | 671        | 3 681     |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed |         |
|                     |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2019          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 92 952   | 65 470             | 1 874                      | 28 701                  | 96 045             | 188 997 |
| Akumuleeritud kulum | -22 361  | -23 971            | -1 796                     | -11 124                 | -36 891            | -59 252 |
| Jääkmaksumus        | 70 591   | 41 499             | 78                         | 17 577                  | 59 154             | 129 745 |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 647   | -7 037             | -78                        | -3 707                  | -10 822            | -15 469 |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2020          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 92 952   | 65 470             | 1 874                      | 28 701                  | 96 045             | 188 997 |
| Akumuleeritud kulum | -27 008  | -31 008            | -1 874                     | -14 831                 | -47 713            | -74 721 |
| Jääkmaksumus        | 65 944   | 34 462             | 0                          | 13 870                  | 48 332             | 114 276 |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 648   | -7 038             |                            | -3 151                  | -10 189            | -14 837 |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2021          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 92 952   | 65 470             | 0                          | 28 701                  | 94 171             | 187 123 |
| Akumuleeritud kulum | -31 656  | -38 046            | 0                          | -17 982                 | -56 028            | -87 684 |
| Jääkmaksumus        | 61 296   | 27 424             | 0                          | 10 719                  | 38 143             | 99 439  |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Tarbesõiduk Ford Ranger 2.2          | 4 283      | 4 283                            |                     | euro        | 01.11.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 4 283      | 4 283                            |                     |             |             |

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Tarbesõiduk Ford Ranger 2.2          | 9 278      | 5 229                             | 4 049               | euro        | 01.11.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 9 278      | 5 229                             | 4 049               |             |             |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele              | 490        | 718        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>490</b> | <b>718</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 132 804        | 132 880        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>132 804</b> | <b>132 880</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>132 804</b> | <b>132 880</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Muu puhastusteenus                          | 132 804        | 132 880        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>132 804</b> | <b>132 880</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 37 212        | 64 890        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 7 863         | 15 188        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>45 075</b> | <b>80 078</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 13            | 16            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 10            | 16            |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 3             | 0             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2021    | 31.12.2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |               |            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 000        | 0          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>20 000</b> | <b>0</b>   |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | Antud laenud  | 31.12.2021    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 000        | 20 000        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>20 000</b> | <b>20 000</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 12 000      | 11 500      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

**TipTop Kvaliteet OÜ (registrikood: 11880731) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANU LOMP           | Sisestaja          | 15.06.2022           |
| EVE TEDER          | Juhatuse liige     | 17.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 139 897        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 891         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>155 788</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 155 788        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>155 788</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 139 897        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 891         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>155 788</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 155 788        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>155 788</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu puhastustegevus | 81291      | 132804          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Eve Teder      | 46011232727                               |                   | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Mobiiltelefon   | +372 53435885          |
| E-posti aadress | eve@tiptopkvaliteet.ee |