

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Y-Projekt OÜ

registrikood: 14337743

tänavanimi, maja ja korteri number: Trummi tn 21-3

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12617

telefon: +372 5057368

e-posti aadress: ivo.milli@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

Osaühing Y - Projekt majandusaasta põhitegevusteks olid põhiliselt:

- 1) ehitiste ehitustehnilised ekspertiisid;
- 2) ehitise omanike või valdajate ehitustehniline nõustamine;

Põhilisteks klientideks on:

- 1) kindlustustusteenust pakkuvad kindlustusseiltsid;
- 2) juriidilised isikud;
- 3) füüsilised isikud;
- 4) kohtud;

Osaühing Y - Projekt käesoleva majandusaasta (2021) põhitegevuste maht on võrreldes eelmise majandusaasta (2020) põhitegevusmahuga vähenenud ning seda nii lepingute – tellimuste arvult, kui ka rahaliselt. Teenuste mahu vähenemine on põhjustatud COVID-19 viiruse pandeemia ning inflatsiooni kasvuga, mis on sundinud mitmed ehitussektori ettevõtted ettevaatlikusele investeeringute osas.

2021. aastal põhilisi majandustegevuse suundi ei muudetud.

Kõik vajalikud töö- ja uuringuvahendid hangitakse omavahendite arvelt. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasu, ega preemiaid ning ei ole tehtud muid soodustusi.

Ettevõttel puuduvad palgalised töötajad.

Osaühing Y - Projekt 2022. aasta eesmärgiks on säilitada turuosa ning olemasolevate klientide baasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 570	4 328	
Nõuded ja ettemaksed	2 651	14 118	2
Kokku käibevarad	9 221	18 446	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 426	5 866	2
Kokku põhivarad	3 426	5 866	
Kokku varad	12 647	24 312	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	98	2 648	5
Kokku lühiajalised kohustised	98	2 648	
Kokku kohustised	98	2 648	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Muud reservid	2 613	2 613	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 859	22 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 066	-6 270	
Kokku omakapital	12 549	21 664	
Kokku kohustised ja omakapital	12 647	24 312	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 909	14 192	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 309	-14 014	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-113	4
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	6 600	64	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-6 609	
Intressitulud	325	275	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 925	-6 270	
Tulumaks	-2 859	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 066	-6 270	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Y-Projekt OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Y-Projekt OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kasutusel on amortisatsiooninorm 20% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86.

Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2020. a kolmas arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	0	3
Laenunõuded	5 866	2 440	3 426	9
Muud nõuded	200	200	0	
Viitlaekumised	200	200	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 077	2 651	3 426	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 620	10 620	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 620	10 620	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	205	205	0	3
Laenunõuded	8 509	2 643	5 866	9
Ettemaksed	650	650	0	
Tulevaste perioodide kulud	650	650	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 984	14 118	5 866	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11	0	1 764
Üksikisiku tulumaks	0	0	130
Ettemaksukonto jääk	0	205	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	205	1 894

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-1 896	-1 896
Jääkmaksumus	113	113
Amortisatsioonikulu	-113	-113
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-2 009	-2 009
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-2 009	-2 009
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	98	98	
Muud viitvõlad	98	98	
Kokku võlad ja ettemaksed	98	98	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 894	1 894	3
Muud võlad	754	754	
Muud viitvõlad	754	754	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 648	2 648	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 956	13 181
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	969	2 859
Kokku tingimuslikud kohustised	6 925	16 040

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2022 aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021. Soodustingimustel on võimalik välja maksta dividende 5 956 euro ulatuses.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 909	14 192
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 909	14 192
Kokku müügitulu	10 909	14 192
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusvaldkonna teenused	10 909	14 192
Kokku müügitulu	10 909	14 192

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole 2021 aastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 440	2 643
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 440	2 643

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 426	5 866
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 426	5 866

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 746	2 237	8 509	275
Kokku antud laenud	10 746	2 237	8 509	275

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 509	2 643	5 866	325
Kokku antud laenud	8 509	2 643	5 866	325

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 300	8 850
Kokku müüdnud	8 300	8 850

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2022

Y-Projekt OÜ (registrikood: 14337743) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO MILLI	Juhatuse liige	18.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 066
Kokku	6 925
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Maksta dividendidena välja 3000 eurot

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 066
Kokku	6 925
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Otsus: jaotada dividendideks 3000 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	10909	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Milli	36310190314	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5057368
E-posti aadress	ivo.milli@hotmail.com