

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Maardu Terminal

registrikood: 10725537

tänava/talu nimi, Lao tn 29

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

telefon: +372 6393173, +372 6096024

e-posti aadress: info@maarduterminal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Laenunõuded	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Võlad tarnijatele	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Intressikulud	22
Lisa 22 Intressitulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Bilansipäevajärgsed sündmused	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Maardu Terminal AS osutab heledate vedelkütuste ladustamise, segamise, erimärgistamise ja aktsiisilao teenuseid Eesti siseturule ja laevade punkerdamisega tegelevatele ettevõtetele.

Lisaks kütuste ladustamisele aktsiisilaos pakub kütust importivatele ning eksportivatele ettevõtetele tolliagendi teenust ja hoiulao teenust siseturul kauplevatele kütusefirmadele.

Kütuse ladustamise teenust osutati 2021.aastal Maardu linnas, Lao tn 29, kus heledate kütuste lao kogumahuhuks on 18 000 m³;

Peamised pakutavad teenused on:

- * vedelkütuste vastu võtmine aktsiisilaos ja lähetamine vabasse ringlusse;
- * kütuste saatmine EU riikide ja siseriiklikesse aktsiisiladudesse;
- * kütuste tootmine aktsiisilaos;
- * aktsiisimaksete krediteerimine;
- * tolliagendi teenus ja tollimaksude krediteerimine.

Terminali täituvusele ja teenuse käibele avaldavad mõju maailma kütuseturgude hinnakõikumised, globaalne keskkonnapoliitika ja Eesti Vabariigi aktsiisipoliitika.

Maardu Terminali äritegevus ei ole seotud majandusliku hooajalisusega ega tsüklilise majandustegevusega. Samuti puudub valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvate riskide mõju majandustegevusele.

2021.aastal investeeriti uutesse terminali tehnoloogilistesse lahendustesse: paigaldati terminali kütusemahutitele radarid kütuse nivoo mõõtmiseks ja temperatuuri mõõtmiseks. Samuti uuendati raudtee estakaadi mahalaadimisseadmed ja kütuseveokitele väljastuse seadmeid.

2022.aastal ei ole plaanis suuremaid investeeringuid teha.

2022.aastal sai lahenduse Keskkonnaameti ja Maardu Terminali kohtuvaidlus väärtemenetluse raames määratud rahatrahvi osas. Harju Maakohus lõpetas 09.12.2021 Keskkonnaameti väärteoasja menetluse väärteokoosseisu puudumise tõttu. Keskkonnaamet ei nõustunud Maakohtu otusega ja esitas kassatsioonkaebuse Riigikohtule. Riigikohtu määrusega 17.03.2022 asja menetlusse ei võetud ja jõustus Harju Maakohtu otsus.

2021. aastal oli ettevõtte netokäive 800,31 tuhat eurot (2020: 988,72 tuhat eurot) ja kahjum 190,50 tuhat eurot (2020: kahjum 148,86 tuhat eurot).

2021. aastal töötas ettevõttes 7 töötajat (2020: 8 töötajat). Tööjõukulud olid 2021. aastal summas 231,40 tuhat eurot (2020: 276,39 tuhat eurot) sh. juhatuse liikmetele 59,48 tuhat eurot (2020: 61,62 tuhat eurot).

Maardu Terminal AS juhatuses on 2 liiget.

Maardu Terminal AS finantssuhtarvud ja suhtarvude arvutamise meetoodika:

	2021	2020
Käibe kasv (+), kahanemine (-) (%) = (müügitulu 2021-2020)/müügitulu 2020 x 100	-19,06	-90,03
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum (+) / müügitulu x 100	-23,80	-15,06
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustised	2,38	1,01
ROE (%) = puhaskasum (+) / omakapital x 100	-2,98	-2,26
ROA (%) = puhaskasum (+) / varad kokku x 100	-2,42	-1,48

Toomas Randaru

Maardu Terminal AS
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	399 877	25 238	2
Nõuded ja ettemaksed	3 065 393	6 674 697	3
Varud	2 387	7 441	5
Kokku käibevarad	3 467 657	6 707 376	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 667 765	195 775	3
Materiaalsed põhivarad	2 703 868	3 109 563	8
Immateriaalsed põhivarad	19 975	29 136	9
Kokku põhivarad	4 391 608	3 334 474	
Kokku varad	7 859 265	10 041 850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 200	73 585	
Võlad ja ettemaksed	1 464 394	3 382 891	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 469 594	3 456 476	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 200	
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 200	
Kokku kohustised	1 469 594	3 461 676	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	741 370	741 370	14
Kohustuslik reservkapital	74 138	74 138	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 764 666	5 913 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190 503	-148 864	
Kokku omakapital	6 389 671	6 580 174	
Kokku kohustised ja omakapital	7 859 265	10 041 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	800 306	988 716	15
Muud äritulud	796	149 459	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 428	-166 058	17
Mitmesugused tegevuskulud	-288 430	-136 830	18
Tööjõukulud	-231 396	-276 385	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-447 083	-601 354	8,9
Muud ärikulud	-74 984	-311 142	20
Ärikasum (kahjum)	-378 219	-353 594	
Intressitulud	188 485	236 163	22
Intressikulud	-769	-18 968	21
Muud finantstulud ja -kulud	0	-12 465	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-190 503	-148 864	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190 503	-148 864	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-378 219	-353 594	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	447 083	601 354	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	74 625	307 355	8
Muud korrigeerimised	164 035	0	
Kokku korrigeerimised	685 743	908 709	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	293 973	6 654 785	3
Varude muutus	5 055	20 770	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 918 497	-5 689 689	11
Kokku rahavood äritegevusest	-1 311 945	1 540 981	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-167 853	-552 000	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	61 000	196 820	8
Antud laenude tagasimaksed	436 554	450 000	7,23
Laekunud intressid	193 988	103 266	23
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	360 121	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	523 689	558 207	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 237 249	-1 757 983	23
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-73 585	-326 069	
Makstud intressid	-769	-23 615	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 162 895	-2 107 667	
Kokku rahavood	374 639	-8 479	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 238	6 401	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	374 639	-8 479	
Valuutakursside muutuste mõju	0	27 316	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	399 877	25 238	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	741 370	74 138	5 913 530	6 729 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-148 864	-148 864
31.12.2020	741 370	74 138	5 764 666	6 580 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-190 503	-190 503
31.12.2021	741 370	74 138	5 574 163	6 389 671

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Maardu Terminal 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvate nõuete laekumist hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete aruandekuupäeva väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete aruandekuupäeva väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Materjalid ning müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on üle 5 000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendamisega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (st. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivarale individuaalselt sõltuvalt eeldatavast kasulikust tööeast.

Ehitised 5 kuni 20% aastas;
masinad ja seadmed 4-30% aastas;
kontori inventar 15-30% aastas;
transpordivahendid 8-25% aastas.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruande muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga on ettevõttes kasutusele võetud arvutiprogrammil 10 aastat.

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning nende negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kauba müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning

müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtjat, olulise osalusega aktsionäre, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	399 877	25 238
Kokku raha	399 877	25 238

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 084 688	2 084 688	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	2 084 688	2 084 688	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 723	5 723	0	0	6
Laenunõuded	2 561 183	893 418	1 667 765	0	7,23
Muud nõuded	78 761	78 761	0	0	
Intressinõuded	11	11	0	0	
Viitlaekumised	78 750	78 750	0	0	
Ettemaksed	2 803	2 803	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 803	2 803	0	0	
Muud nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0	23
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 733 158	3 065 393	1 667 765	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 290 411	2 290 411	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	2 317 423	2 317 423	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 012	-27 012	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 013	16 013	0	0	6
Laenunõuded	775 976	775 976	0	0	7,23
Muud nõuded	2 391 310	2 195 535	195 775	0	
Intressinõuded	341 925	341 925	0	0	
Viitlaekumised	2 049 385	1 853 610	195 775	0	
Ettemaksed	159 513	159 513	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	207	207	0	0	
Muud makstud ettemaksed	159 306	159 306	0	0	
Muud nõuded seotud osapoolte vastu	1 237 249	1 237 249	0	0	23
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 870 472	6 674 697	195 775		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 084 688	2 317 423	
Ostjatelt laekumata arved - mitteseotud ettevõtted	29 248	131 197	
ostjatelt laekumata arved - seotud osapooled	2 055 440	2 186 226	23
Kokku nõuded ostjate vastu	2 084 688	2 317 423	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	0	5 000
Ostetud kaubad müügiks	0	5 000
Ettemaksed varude eest	2 387	2 441
Varud omatarbeks	2 387	2 441
Kokku varud	2 387	7 441

Maardu Terminal AS-i ladudes oli vastutaval hoiul seisuga 31.12.2021 kütust 11 941 tonni väärtuses 8,06 miljonit eurot (31.12.2020: 8 236 tonni väärtuses 3,33 miljonit eurot).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	52 381	0	173 047
Üksikisiku tulumaks	0	5 514	0	6 110
Erisoodustuse tulumaks			0	52
Sotsiaalmaks	0	9 559	0	10 951
Kohustuslik kogumispension	0	313	0	548
Töötuskindlustusmaksed	0	417	0	490
Aktsiisimaks	0	1 322 316	0	3 059 322
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	60	0	1 086
Ettemaksukonto jääk	5 723		16 013	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 723	1 390 560	16 013	3 251 606

Lisa 7 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded - seotud osapool	2 561 183	893 418	1 667 765	0	7,5%	EUR	2025	23
Laenunõuded	2 561 183	893 418	1 667 765	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded - seotud osapool	775 976	775 976	0	0	15%	EUR	2020	23
Laenunõuded	775 976	775 976	0	0				

Informatsioon laenunõuetega seotud tagatiste kohta lisas 13.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	33 745	3 258 600	2 337	4 401 899	4 404 236	46 293	0	7 742 874
Akumuleeritud kulum	0	-2 547 239	-2 337	-1 503 708	-1 506 045	-35 660	0	-4 088 944
Jääkmaksumus	33 745	711 361	0	2 898 191	2 898 191	10 633	0	3 653 930
Ostud ja parendused	0	0	0	552 000	552 000	0	0	552 000
Amortisatsioonikulu	0	-149 934	0	-439 409	-439 409	-2 850	0	-592 193
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0		-504 174	-504 174	0	0	-504 174
31.12.2020								
Soetusmaksumus	33 745	3 258 600	2 337	4 210 563	4 212 900	46 292	0	7 551 537
Akumuleeritud kulum	0	-2 697 173	-2 337	-1 703 955	-1 706 292	-38 509	0	-4 441 974
Jääkmaksumus	33 745	561 427	0	2 506 608	2 506 608	7 783	0	3 109 563
Ostud ja parendused	0	13 551	0	0	0	30 170	124 132	167 853
Amortisatsioonikulu	0	-145 616	0	-284 738	-284 738	-7 569	0	-437 923
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-135 625	-135 625	0	0	-135 625
Muud muutused	0	0		0	0	0		0
31.12.2021								
Soetusmaksumus	33 745	3 272 150	2 337	3 910 564	3 912 901	76 462	124 132	7 419 390
Akumuleeritud kulum	0	-2 842 788	-2 337	-1 824 319	-1 826 656	-46 078	0	-4 715 522
Jääkmaksumus	33 745	429 362	0	2 086 245	2 086 245	30 384	124 132	2 703 868

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	61 000	196 820
Muud masinad ja seadmed	61 000	196 820
Kokku	61 000	196 820

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	91 611	91 611
Akumuleeritud kulum	-53 313	-53 313
Jääkmaksumus	38 298	38 298
Amortisatsioonikulu	-9 161	-9 161
Muud muutused	-1	-1
31.12.2020		
Soetusmaksumus	91 610	91 610
Akumuleeritud kulum	-62 474	-62 474
Jääkmaksumus	29 136	29 136
Ostud ja parendused	0	
Amortisatsioonikulu	-9 160	-9 160
Muud muutused	-1	-1
31.12.2021		
Soetusmaksumus	91 610	91 610
Akumuleeritud kulum	-71 635	-71 635
Jääkmaksumus	19 975	19 975

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Seotud ettevõtte	0	0	0	0			
Kapitalirendinõuded kokku	0	0	0	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Seotud ettevõtte	325 832	325 832	0	0	3,7%	EUR	28.09.2021
Kapitalirendinõuded kokku	325 832	325 832	0	0			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent mitteseotud ettevõtte	5 200	5 200	0	0	Euro 6 kuu euribor +1,26%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	5 200	5 200	0	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent mitteseotud ettevõtte	78 785	73 585	5 200	0	Euro 6 kuu euribor +1,75%	EUR	2021-2023
Kapitalirendikohustised kokku	78 785	73 585	5 200	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	50 880	78 912
Kokku	50 880	78 912

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	39 281	39 281	0	0	12
Võlad töövõtjatele	34 553	34 553	0	0	
Maksuvõlad	1 390 560	1 390 560	0	0	6
Kokku võlad ja ettemaksed	1 464 394	1 464 394			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	53 875	53 875	0	0	12
Võlad töövõtjatele	27 333	27 333	0	0	
Maksuvõlad	3 251 606	3 251 606	0	0	6
Muud võlad	0	0	0	0	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Saadud ettemaksed	607	607	0	0	
Muud saadud ettemaksed	607	607	0	0	
Kontsernikonto kohustis	0	0	0	0	
Muud võlad	49 470	49 470	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 382 891	3 382 891			

Lisa 12 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad tarnijatele - mitteseotud ettevõtted	37 264	50 133	
Võlad tarnijatele - seotud osapooled	2 017	3 742	23
Kokku võlad tarnijatele	39 281	53 875	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

1. Maardu Terminal AS garanteerib Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud krediidilepingutest tulenevad Jetoil AS kohustusi. Garantii summa on 7 356 000 eurot ja garantii kehtib kuni 01.07.2027.
2. Maardu Terminal AS garanteerib Jetoil AS ja krediidasutuse vahel sõlmitud faktooringlepingust tulenevaid kohustusi. Garantii summa on 12 miljonit eurot. Garantii kirjast tulenev tagamiskohustus on kehtiv tähtajatult.
3. Maardu Terminal AS on sõlminud Luminor Bank AS-ga Jetcapital AS, Jetoil AS ja Maardu Terminal AS kohustuste tagamiseks hüpoteegilepingu, mille järgselt on esimesele järjekohale asuv hüpoteek seatud kinnistule registriosas nr 3333102, aadress Lao tn 29, Maardu linn, Harju maakond summas kokku 4 793 374 eurot.
4. Maardu Terminal AS on pantinud nõudeõiguse Jetgas OÜ vastu summas 2 997 737,77 eurot. Tagatud Jetoil AS krediidilepingtest tulenevad kohustused krediidiasutuse ees.
5. Maardu Terminal AS garanteerib mootorikütuse ostmisest tulenevaid Jetoil AS kohustusi Neste Eesti AS ees summas 2 000 000 eurot. Garantii kehtib 31.12.2022.a.

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	741 370	741 370
Aktsiate arv (tk)	100	100
Aktsiate nimiväärtus	7 413.70	7 413.70

Maardu Terminal AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 moodustas 5 574 164 eurot (31.12.2020: 5 764 666 eurot).

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Juhul, kui välja makstakse kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 1 114 833 eurot (31.12.2020: 1 152 933 eurot). Netodividendidena on võimalik välja maksta 4 459 330 eurot (31.12.2020: 4 611 733 eurot).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	790 706	987 616
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 600	1 100
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	800 306	988 716
Kokku müügitulu	800 306	988 716
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuste käitlemise teenused	790 706	981 629
Muu müük	9 600	7 087
Kokku müügitulu	800 306	988 716

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum valuutakursi muutustest	0	216
Trahvid, viivised ja hüvitised	81	7 475
Muud	715	141 768
Kokku muud äritulud	796	149 459

Real "Muud" kajastatakse tuluna aegunud kohustusi.

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	36 129	24 653
Elektrienergia	36 129	24 653
Mahutite ja seadmete hooldus	38 352	46 160
Kütuse analüüsid	19 215	28 795
Muud	43 732	66 450
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	137 428	166 058

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	1 916	1 403
Kütus	1 916	1 403
Mitmesugused bürookulud	8 282	13 918
Koolituskulud	0	1 607
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 024	2 626
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	192 946	27 012
Õigusabi teenus	7 659	17 492
IT tugiteenus ja arendus	5 684	4 553
Lepingulised teenused	19 460	12 000
Raamatupidamise ja audiitori teenus	21 188	26 160
Muud	29 271	30 059
Kokku mitmesugused tegevuskulud	288 430	136 830

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	172 816	205 637
Sotsiaalmaksud	58 008	69 140
Erisoodustus	572	1 608
Kokku tööjõukulud	231 396	276 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	74 625	307 354	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	262	3 786	
Muud ärikulud	97	2	
Kokku muud ärikulud	74 984	311 142	

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu kapitalirendilt	769	6 036	10
Intressikulu - seotud osapooled	0	12 932	
Kokku intressikulud	769	18 968	

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressitulu - seotud osapooled	188 446	180 269	7,23
Intressitulu kapitalirendilt- seotud osapool	0	55 894	
Muud intressitulud	39	0	
Kokku intressitulud	188 485	236 163	

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Jetoil AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	JetCapital AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 792 752	2 127 694	4
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 242 715	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 156 106	3 024 578	4,7
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 948 858	6 394 987	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	2 017	2 002	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 740	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 017	3 742	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 667 765	195 775	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 667 765	195 775	

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	662 907	0	0	660 260	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 593	0	0	22 248	0
Kokku müüdud	0	689 500	0	0	682 508	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	1 742	18 000	0	1 500	1 275	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	1 450	36 760	552 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Kokku ostetud	1 742	18 000	0	2 950	38 035	552 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	44 456	46 052

Ettevõtte arvestas 2021. aastal väljastatud laenudelt intressitulu 188 446 eurot (2020: 180 269 eurot) lisa 22.

Seotud osapoolle kapitalirendi tingimustel müüdud põhivaralt kapitalirendi intressitulu ei arvestatud (2020: 55 894 eurot) lisa 22.

Intressikulu 2021.aastal kontsernikontolt ei arvestatud, sest kontsernikonto suleti 2021 alguses (2020: 12 932 eurot) lisa 21.

Nõuded seotud osapoolte vastu:

Ostjatelt laekumata arved seisuga 31.12.2021 on 2 055 440 eurot (31.12.2020: 2 186 226 eurot) lisa 4.

Intressinõuded seisuga 31.12.2021 on 0 eurot (31.12.2020: 341 925 eurot) lisa 7.

Kapitalirendi nõue seisuga 31.12.2021 on 0 eurot (31.12.2020: 2 049 385 eurot) lisa 7 ja 10 ja muu nõue seisuga 31.12.2021 on 0 eurot (31.12.2020: 1 237 249 eurot) lisa 7 ja lisa 3.

Laenunõue seisuga 31.12.2021 2 561 183 eurot (31.12.2020: 775 976 eurot) lisa 7.

2021.aasta alguses vormistati ümber laenunõue summas 775 976 eurot, kapitalirendi nõue summas 2 049 385 ja intressinõuded summas 336 411 eurot laenunõudeks summas 2 997 739 eurot. Ümber vormistamise käigus toimus nõuete allahindlus summas 164 033 eurot.

Kohustised seotud osapooltele:

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2021 on 2 017 eurot (31.12.2020: 3 742 eurot) lisa 12.

Juhatus liikmetele ei ole lepingute alusel ette nähtud soodustusi ega kompensatsioonide või lahkumishüvitiste tasumist teenistuslepingute ennetähtaegsel lõpetamisel.

Lisa 24 Bilansipäevajärgsed sündmused

24.veebbruaril 2022 aastal alustas Venemaa Föderatsioon sissetungi Ukrainasse. Varsti pärast sissetungi kehtestasid EL ja ülejäänud maailm, sealhulgas rahvusvahelised organisatsioonid, Venemaa vastu laiaulatuslikud sanktsioonid, mida pidevalt uuendatakse ja täiendatakse. Kõnealune mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus kasutatud hinnangutes ja eeldustes 2021.aasta 31.detsembri seisuga veel ei kajastunud. Kuni käesoleva raamatupidamise aastaaruande avaldamise kuupäevani ei olnud kehtestatud sanktsioonid ettevõtte finantstulemustele märkimisväärtset mõju avaldanud, äritegevus ei olnud katkenud ning raamatupidamise aastaaruande avaldamise kuupäeva seisuga ei olnud tekkinud sanktsioonidega seoses ka otseseid kahjusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KÄGU	Juhatuse liige	17.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Maardu Terminal aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktiaselts Maardu Terminal raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktiaselts Maardu Terminal finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtetest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanoüetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

17. juuni 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	17.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 764 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190 503
Kokku	5 574 163
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 574 163
Kokku	5 574 163

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 764 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190 503
Kokku	5 574 163
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 574 163
Kokku	5 574 163

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelnevate perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	790706	98.80%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	9600	1.20%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393173
Telefon	+372 6096024
E-posti aadress	info@maarduterminal.ee