

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Aktsiaselts Holmen Mets

**registrikood:** 10310575

**tänava/talu nimi,** A. H. Tammsaare tee 47  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11316

**telefon:** +372 3221422, +372 5266265

**faks:** +372 3221420

**e-posti aadress:** hendrik@holmen.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 9  |
| Lisa 3 Varud                                     | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad                    | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustised                           | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad         | 11 |
| Lisa 8 Aktsiakapital                             | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                                 | 12 |
| Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 12 |
| Lisa 11 Turustuskulud                            | 12 |
| Lisa 12 Üldhalduskulud                           | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                              | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                         | 13 |
| Aruande allkirjad                                | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                           | 16 |

## Tegevusaruanne

AS Holmen Mets on Rootsi firma Holmen Skog AB tütarettevõtte Eestis ja kuulub Holmen kontserni koosseisu. AS Holmen Mets asutati aastal 1994. Ettevõtte põhitegevusalaks on paberipuu ost, ladustamine ja eksport emettevõttesse.

Holmen Metsa peamiseks 2021. aasta tegevuseesmärgiks oli sarnaselt eelmistele aastatele täita Rootsi emettevõtte jaoks kohapealselt turult puudujääva toorme vajaduse kogust ning olla jätkusuutlik puiduostja ka Balti metsaomaniku jaoks. Suutsime täita ettenähtud plaanid ning tagada sobilikus suuruses ja sortimendis laopidamise ja laevatuse.

2021. aastal moodustas AS Holmen Mets müügitulu 9 330 tuhat eurot (2020: 11 337 tuhat eurot). Müügitulust moodustas 98% eksport (2020: 94% eksport) ja 2% müük Eestisse (2020: 6% müük Eestisse).

AS Holmen Mets brutokasumiks kujunes 1 044 tuhat eurot (2020: 1 187 tuhat eurot).

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2021   | 2020   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh eurot)                | 9 330  | 11 337 |
| Käibe kasv                           | -17,7% | -6,1%  |
| Brutokasum (tuh eurot)               | 1 044  | 1 187  |
| Brutokasumi määr %                   | 11,2%  | 10,5%  |
| Puhaskasum (tuh eurot)               | 88     | 105    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,0    | 1,8    |
| ROA                                  | 2,8%   | 3,1%   |
| ROE                                  | 5,1%   | 6,4%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

AS Holmen Mets nõukogu 2021. aastal ettevõttest töötasu ei saanud. Kõikide töötajate tööjõukulud 2021. aastal olid 320 tuhat eurot. Keskmine töötajate arv 2021. aastal oli 6 inimest.

Covid-19 mõju 2021 aastal nii absoluutmõõttes, kui ka võrreldes varasema perioodiga, oli Holmen Metsale märkamatu - tarnekindlust emettevõttele pandeemia ei mõjutanud, samuti ei vähenenud seetõttu ka emettevõtte poolne tellimus.

2022 aastal planeeritakse jätkata samade tegevustega, ent väiksemas mahus. Strateegiliselt olulisemaks on muutunud piisava suurusega üarmaterjali lao olemine.

Ukraina-Vene sõja tõttu on Baltikumi puiduturul ette näha voogude muutuseid, eeskätt ekspordi suurenemist Soome suunal ning impordi kadumist Venemaa ja Valgevene suunal. Konkurents ostjate vahel suureneb, kõrgemad hinnad on kasulikul kohalikele metsaomanikele ning raie intensiivsus tõenäoliselt püsib viimaste aastate järgus. Sellises situatsioonis on oluline turul kohal olla, et tuleviku turuosa omada. Arvestades Balti riikide tänast positsiooni ning osalust NATO alliansis, võib hinnata Ukraina sõja mõjusid ettevõtte jaoks väikeseks.

Suuremaid investeeringuid ega muudatusi planeeritud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 682          | 1 021        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 439        | 1 021        | 2       |
| Varud                                        | 865          | 1 106        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 986</b> | <b>3 148</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 196          | 199          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>196</b>   | <b>199</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 182</b> | <b>3 347</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 1 000        | 0            | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 463          | 1 716        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 463</b> | <b>1 716</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 463</b> | <b>1 716</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 32           | 32           | 8       |
| Ülekurss                                     | 64           | 64           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3            | 3            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 532        | 1 427        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 88           | 105          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 719</b> | <b>1 631</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 182</b> | <b>3 347</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 330        | 11 337       | 9       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -8 286       | -10 150      | 10      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>1 044</b> | <b>1 187</b> |         |
| Turustuskulud                               | -741         | -869         | 11      |
| Üldhalduskulud                              | -274         | -281         | 12      |
| Muud äritulud                               | 265          | 143          |         |
| Muud ärikulud                               | -197         | -75          |         |
| <b>Äriksus (kahjum)</b>                     | <b>97</b>    | <b>105</b>   |         |
| Intressikulud                               | -9           | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>88</b>    | <b>105</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>88</b>    | <b>105</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Holmen Mets 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

AS Holmen Mets kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud allahindlus ja lootusetud nõuded on maha kantud. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud üldhalduskuludesse.

### Varud

Varud on ainelised varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varusid kajastatakse bilansis järgmistes rühmades: müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed varude eest.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Müüdüd toodangu kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varusid korrigeeritakse vastavalt sõltumatute hindajate poolt läbi viidud inventuuri tulemustele (VMF Estonia OÜ - Rootsi sõltumatu puidumõõtja esindus Eestis).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutusele võtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarse amortisatsiooni meetodi alusel; ehitised kümne aasta jooksul ja masinad ja seadmed ning muu inventar nelja aasta jooksul.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

## Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mis ei ole kapitalirent.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasneva kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tingimuslik tulumaks on toodud lisas 6.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Maksustamine

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksumäär on 20/80 väljamakstud netodividendidest. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja –kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Käesoleva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoleks:

1. Ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Teise samasse konsolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtja teised tütarettevõtted);
3. Tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
4. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

### Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2021   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 11           | 11                                | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11           | 11                                | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 1 005        | 1 005                             | 0                   | 0           | 14      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 420          | 420                               | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 3            | 3                                 | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3            | 3                                 | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 439</b> | <b>1 439</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2020   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 8            | 8                                 | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 8            | 8                                 | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 920          | 920                               | 0                   | 0           | 14      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 85           | 85                                | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 8            | 8                                 | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 8            | 8                                 | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 021</b> | <b>1 021</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|------------------------|------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 865        | 804          |
| Ettemaksed varude eest | 0          | 302          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>865</b> | <b>1 106</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

|                          | Maa | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku |
|--------------------------|-----|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|-------|
|                          |     |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |       |
| <b>31.12.2019</b>        |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| Soetusmaksumus           | 192 | 503      | 7                  | 15                         | 24                      | 46                 | 6                           | 747   |
| Akumuleeritud kulum      |     | -503     | -7                 | -13                        | -23                     | -43                | -2                          | -548  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 192 | 0        | 0                  | 2                          | 1                       | 3                  | 4                           | 199   |
|                          |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| Ostud ja parendused      | 0   | 0        | 3                  | 0                          | 0                       | 3                  | 0                           | 3     |
| Muud ostud ja parendused |     |          | 3                  | 0                          | 0                       | 3                  | 0                           | 3     |
| Amortisatsioonikulu      |     |          | 2                  | -1                         | -1                      | 0                  | -1                          | -1    |
| Muud muutused            | 0   | 0        | -2                 | 0                          | 0                       | -2                 |                             | -2    |
|                          |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| <b>31.12.2020</b>        |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| Soetusmaksumus           | 192 | 503      | 8                  | 15                         | 24                      | 47                 | 6                           | 748   |
| Akumuleeritud kulum      |     | -503     | -5                 | -14                        | -24                     | -43                | -3                          | -549  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 192 | 0        | 3                  | 1                          | 0                       | 4                  | 3                           | 199   |
|                          |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| Amortisatsioonikulu      | 0   | 0        | 0                  | -1                         | 0                       | -1                 | -2                          | -3    |
|                          |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| <b>31.12.2021</b>        |     |          |                    |                            |                         |                    |                             |       |
| Soetusmaksumus           | 192 | 503      | 6                  | 3                          | 7                       | 16                 | 6                           | 717   |
| Akumuleeritud kulum      | 0   | -503     | -3                 | -3                         | -7                      | -13                | -5                          | -521  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 192 | 0        | 3                  | 0                          | 0                       | 3                  | 1                           | 196   |

Aruandeperioodil on maha kantud nulli amortiseerunud põhivarasid soetusmaksumuses 31 tuhat eurot.

## Lisa 5 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg                                   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-----------------------------------------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |                                               |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |                                               |         |
| Laen emaettevõttelt              | 1 000      | 1 000                             |                     |             | 0,788        | EUR         | 17.06.2022, pikeneb automaatselt kvartaalselt | 14      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 1 000      | 1 000                             |                     |             |              |             |                                               |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 000      | 1 000                             |                     |             |              |             |                                               |         |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 378        | 378                               | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 65         | 65                                | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 20         | 20                                | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>463</b> | <b>463</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2020   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 134          | 134                               | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 61           | 61                                | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 21           | 21                                | 0                   | 0           |         |
| Võlad emaettevõtjale             | 1 500        | 1 500                             | 0                   | 0           | 14      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 716</b> | <b>1 716</b>                      | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

|                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Tingimuslikud kohustised              |            |            |
| Tingimuslik tulumaks                  | 324        | 306        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b> | <b>324</b> | <b>306</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 moodustas 1 620 tuhat eurot (31.12.2020: 1 532 tuhat eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 324 tuhat

eurot (31.12.2020: 306 tuhat eurot), seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 1 296 tuhat eurot (31.12.2020: 1 226 tuhat eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksudohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2022. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2021.

## Lisa 8 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 32         | 32         |
| Aktsiate arv (tk)    | 500        | 500        |
| Aktsiate nimiväärtus | 0.06       | 0.06       |

## Lisa 9 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2021         | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |         |
| Rootsi                                      | 9 146        | 10 613        | 14      |
| Eesti                                       | 184          | 724           |         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>9 330</b> | <b>11 337</b> |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 330</b> | <b>11 337</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |         |
| puidu müük                                  | 9 330        | 11 337        |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 330</b> | <b>11 337</b> |         |

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                        | 2021         | 2020          |
|--------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 7 888        | 9 642         |
| Transpordikulud                                        | 398          | 508           |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>8 286</b> | <b>10 150</b> |

## Lisa 11 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

|                            | 2021       | 2020       | Lisa nr |
|----------------------------|------------|------------|---------|
| Üür ja rent                | 51         | 50         |         |
| Tööjõukulud                | 70         | 67         | 13      |
| Sadama kulud               | 491        | 593        |         |
| Muud                       | 129        | 159        |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>741</b> | <b>869</b> |         |

## Lisa 12 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

|                             | 2021       | 2020       | Lisa nr |
|-----------------------------|------------|------------|---------|
| Üür ja rent                 | 15         | 17         |         |
| Mitmesugused bürookulud     | 6          | 10         |         |
| Tööjõukulud                 | 250        | 251        | 13      |
| Amortisatsioonikulu         | 3          | 3          |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>274</b> | <b>281</b> |         |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                 | 2021       | 2020       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Palgakulu                                       | 233        | 233        |         |
| Sotsiaalmaksud                                  | 81         | 79         |         |
| Pensionikulu                                    | 6          | 6          |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>320</b> | <b>318</b> | 11, 12  |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 6          | 6          |         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |            |            |         |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 6          | 6          |         |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                 |                        |
|-------------------------------------------------|------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus        | Holmen Skog AB, Rootsi |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja | Holmen AB, Rootsi      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |              |              |         |
| Emaettevõtja                      | 1 005        | 920          | 2       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 005</b> | <b>920</b>   |         |
| <b>Laenukohustised</b>            |              |              |         |
| Emaettevõtja                      | 1 000        | 0            | 5       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>      | <b>1 000</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>        |              |              |         |
| Emaettevõtja                      | 0            | 1 500        | 6       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>     | <b>1 500</b> |         |

|  |
|--|
|  |
|--|

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|---------|
| Emaettevõtja                 | 0          | 1 500         | 500                         | 1 000        | 9                           | 5       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>0</b>   | <b>1 500</b>  | <b>500</b>                  | <b>1 000</b> | <b>9</b>                    |         |

| MÜÜDUD              | 2021         |          |          | 2020          |          |          |
|---------------------|--------------|----------|----------|---------------|----------|----------|
|                     | Kaubad       | Teenused | Põhivara | Kaubad        | Teenused | Põhivara |
| Emaettevõtja        | 9 146        | 0        | 0        | 10 613        | 0        | 0        |
| <b>Kokku müüdid</b> | <b>9 146</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>10 613</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                  | 2021     |          |          | 2020     |          |          |
|----------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                                          | Kaubad   | Teenused | Põhivara | Kaubad   | Teenused | Põhivara |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     | <b>1</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 74          | 73          |

Nõuetena emaettevõtja vastu on kajastatud tavapärase äritegevuse raames tekkinud nõuded (laekumata arved) ning kohustisena emaettevõtjale on kajastatud metsamaterjali soetamiseks saadud lühiajaline laen.

Vaata ka lisa 2, 5, 6, 9.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2022

**Aktsiaselts Holmen Mets (registrikood: 10310575) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENDRIK NÕMME      | Juhatuse liige     | 17.05.2022           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Holmen Mets aktsionäridele

### Arvamus

Meie arvates kajastab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Aktiaselts Holmen Mets (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2021;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

### Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma lühendatud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi lühendatud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Janno Hermanson  
Vandeaudiitor, litsents nr 570

AS PricewaterhouseCoopers  
Tegevusluba nr 6  
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

17. mai 2022  
Tallinn, Eesti

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Holmen Mets (registrikood: 10310575) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO HERMANSON    | Vandeaudiitor      | 17.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 532        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 88           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 620</b> |

Kasumit ei jaotata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 9330000         | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Telefon         | +372 3221422      |
| Faks            | +372 3221420      |
| Mobiiltelefon   | +372 5266265      |
| E-posti aadress | hendrik@holmen.ee |