

AS SILMET GRUPP

2021. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Suur-Karja 5 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10228997
Telefon:	372 6405 260
Faks:	372 6405 261
E-mail:	silport@silport.ee
Põhitegevusala:	EMTAK kood M70101 Peakontor
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2021-31.12.2021

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
Konsolideeritud bilanss.....	6
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3 Maksuvõlad	16
Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised nõuded	17
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted	18
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud.....	20
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 8 Kasutusrent.....	22
Lisa 9 Kapitalirendikohustised.....	22
Lisa 10 Laenukohustised.....	23
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 12 Eraldised.....	23
Lisa 13 Omakapital	23
Lisa 14 Müügitulu	24
Lisa 15 Muud äritulud ja -kulud.....	24
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud.....	25
Lisa 18 Tööjõukulud	25
Lisa 19 Sihtfinantseerimine.....	26
Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad	26
Lisa 21 Tingimuslikud kohustised	26
Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega.....	27
Lisa 23 Bilansivälised varad	27
Lisa 24 Aruandekuupäeva järgsed sündmused	28
Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded.....	29
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	33

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Silmet Grupp peamiseks tegevusalaks on investeringute juhtimine, tütarettevõtjate AS Ökosil, OÜ Navesco ja Kohvik C OÜ ning sidusettevõtjate AS Sillamäe Sadam, AS Silpower (endine nimi AS Sillamäe SEJ), AS Silport Kinnisvara ja AS SilSteve koordineerimine.

Põhitegevusala: EMTAK 2021 kood M70101 Peakontorite tegevus

AS Silmet Grupp emaettevõtja on OÜ Valga Group.

Juriidiline aadress:	Suur-Karja 5 Tallinn
Äriregistri nr:	Eesti Vabariik 10228997
Telefon:	372 6405 260
Faks:	372 6405 261
E-mail:	silport@silport.ee
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS

TEGEVUSARUANNE

AS Silmet Grupp kontserni kuuluvad peale emaettevõtja tütarettevõtjad AS Ökosil (65%), OÜ Navesco (51%), Kohvik C OÜ (100%), AVI Investments OÜ (100%) likvideerimisel. Lisaks on AS-il Silmet Grupp järgmised osalused: AS Sillamäe Sadam 50%, AS Silpower (endine nimi AS Sillamäe SEJ) 50%, AS Silport Kinnisvara 50% ja AS Silsteve 50%.

2021. aastal oli kontserni konsolideeritud käive 1,362 tuhat eurot (2020. aastal 1,360 tuhat eurot).

Kontserni investeerimisplaanides on olnud prioriteetideks investeeringud sadamasse ja energeetikasse. Rahalised vahendid saadakse omavahenditest, krediitiasutustelt või teistelt investoritelt neile osalust müües. Aruandeperioodil olid sarnaselt varasemale perioodile sadama arendus- ja ehitustegevuses peamiseks varem alustatud projektide lõpetamine ning sellega kaasnevad investeeringud. Uurimis- ja arendustegevusele kontserni tasemel eraldi eelarvet ei koostata, kuna need kulud on arvestatud investeeringute maksumuses. 2022. aastal suuremahulisi investeeringuid plaanis ei ole.

2021.aastal toimunud muutused makromajanduslikus keskkonnas olid järgmised:

- Covid-19 pandeemiast tingitud majanduslangus ja piirangud aasta alguses ja eelneval aastal, mis olulist mõju kontserni ettevõtete tulemusele ei avaldanud v.a. AVI Investments OÜ, mis otsustati akumuleerunud kehvale majandustulemuste tõttu likvideerida. Kohvik tegutseb äripinnal edasi, kuid opereerimiseks asutati uus ettevõtte Kohvik C OÜ.
- Aasta lõpus toimunud majanduse elavnemisest tingitud energiahindade tõus avaldas positiivset mõju AS Silpower majandustulemustele, teistele grupi ettevõtetele olulist mõju ei avaldanud.

AS Sillamäe Sadam ja AS Silsteve tegevusel on seoses uue geopolitiilise olukorraga maailmas ja kehtestatud sanktsioonidele suurenenud äritegevuse risk, mis on seotud Vene transiidiga. Seda maandatakse aktiivselt muutes ettevõtte strateegiat ja leides äritegevusele uusi suundi. Selles osas näeb kontsern võimalusi uutes energeetika- ja teistes nn rohepöördeprojektides AS-i Sillamäe Sadam territooriumil. Juba eelnevatel aastatel toimunud taastuenergia suunalise arendustegevuse tulemusena on tõstetud oluliselt AS Silpower konkurentsivõimet: sooja- ja elektritootmise rekonstrueerimise käigus rajati täiesti uus koostootmise blokk. AS Silsteve tegeleb 2022. aastal aktiivselt uute kaubagruppide leidmisega ja juhtkonna hinnangul suudab kohaneda tekkinud olukorraga. AS Silmet Grupp koordineerib kontserni strateegilist arendustegevust.

Finantsriskidest võib välja tuua intressiriski, mis võib avaldada mõju intressimäärade tõusu korral, sest ettevõtete laenu on seotud ujuva intressimääraga. Finantseerimisega seotud riskid on juhtkonna hinnangul maandatud seoses AS Sillamäe Sadam laenulepingu uuendamise ja laenu refinantseerimisega 2021. aasta lõpul, millega käigus vabastati AS-i Silmet Grupp garantii. Valuutariski ei eksisteeri, kuna ettevõtete äritegevus on 100% kohalikus valuutas.

Kontserni ettevõtetel on oluline positiivne sotsiaalmajanduslik mõju Ida-Virumaal, olles kontserni ettevõtetega ja AS Sillamäe Sadam territooriumil tegutsevate ettevõtetega oluline tööandja. AS-i Silmet Grupp kontserni ettevõtted on arendanud tundlikus regioonis ettevõtlust üle 20 aasta ning teinud suuremahulisi investeeringuid infrastruktuuri, kontsern teeb aktiivset koostööd Sillamäe linnaga, olles kohaliku elu edendaja ja eestvedaja. Panustatakse kohaliku kogukonna ellu mitmel moel. Rahaliselt on läbi aastate toetatud projekte, mis hõlmavad linna heakorda, mõningate oluliste „maamärkide“ nagu nt purskaev ehitust. AS Sillamäe Sadam on ka panustanud linnapildi kaasajastamisse ja arendamisse nt läbi linna promenaadi ja väikelaevasadama esialgsete eskiisprojektide tellimise ja finantseerimise. Oleme aastaid toetanud linna kultuuriüritusi (nt iga-aastased merepäevad jne). On regulaarselt toetatud kohalikku sporditegevust.

Keskkonnamõjud kontsernis on AS-i Ökosil seire all. AS Silpoweri tootmine on suures osas dekarboniseeritud pärast uue bloki käiku laskmist 2020.aastal. AS Sillamäe Sadam on alati nõudnud parima võimaliku tehnoloogia (BAT) rakendamist nii terminalide ehitamisel, kui nende hilisemal eksploateerimisel. Aktiivselt osaletakse nii projektide kooskõlastamisel kui ka keskkonnamõjude hindamise protsessides.

Olulisemad suhtarvud kontsernis: lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevahendid/ lühiajalised kohustised) 4,13 (2020: 4,07), võlakordaja (koguvõlgnevus*100/ koguvara) 0,62% (2020: 0,71%), ROA varade rentaablus (puhaskasum*100/ koguvara) 9,01% (2020: 9,97%) ja ROE omakapitali rentaablus (puhaskasum*100/ omakapital) 9,15 % (2020: 10,14%).

Dividendi jaotus kontsernis toimub vastavalt finantssituatsioonile.

Avo Annus
Juhatuse liige

Konsolideeritud bilanss

tuhandetes eurodes, seisuga 31 detsember

VARAD	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Käibevara			
Raha ja pangakontod	232	134	
Nõuded ja ettemaksed	1 418	1 401	2
Käibevara kokku	1 650	1 535	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	53 035	45 778	5
Pikaajalised nõuded	18 964	19 946	4
Kinnisvarainvesteeringud	461	472	6
Materiaalne põhivara	1 200	1 231	7
Immateriaalne põhivara	12	13	
Põhivara kokku	73 673	67 440	
VARAD KOKKU	75 323	68 976	
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustised			
Võlakohustised	33	56	9,10
Võlad ja ettemaksed	360	314	11
Lühiajalised eraldised	7	7	12
Lühiajalised kohustised kokku	400	377	
Pikaajalised kohustised			
Pikaajalised võlakohustised	7	4	9,10
Pikaajalised eraldised	44	44	12
Sihtfinantseerimine	17	68	19
Pikaajalised kohustised kokku	68	115	
KOHUSTISED KOKKU	468	492	
Omakapital			
Vähemusosa	694	683	
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aksiakapital	1 304	1 304	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	65 816	59 367	
Aruandeaasta kasum	6 785	6 875	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	74 162	67 802	
OMAKAPITAL KOKKU	74 856	68 484	
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU	75 323	68 976	

Konsolideeritud kasumiaruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 362	1 360	14
Muud äritulud	51	1	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210	-195	16
Mitmesugused tegevuskulud	-635	-652	17
Tööjõu kulud kokku	-1 260	-1 194	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-97	-91	7
Muud ärikulud	-3	-27	15
Ärikahjum	-794	-798	
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	-106	-97	
Finantstulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	7 257	7 345	5
Intrassitulud	514	522	
Finantstulud ja -kulud kokku	7 665	7 769	
Kasum majandustegevusest	6 871	6 971	
Tulumaks	-75	-89	13
Aruandeaasta puhaskasum	6 796	6 883	
<i>s.h Emaettevõtja osanike osa puhaskasumist</i>	<i>6 785</i>	<i>6 875</i>	
<i>Vähemusosaluse osa puhaskasumist</i>	<i>11</i>	<i>8</i>	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum	-794	-798	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	97	91	6,7
Kahjum põhivara müügist	0	15	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	58	30	
Äritegevusega seotud kohustiste muutus	-2	-23	
Kokku rahavood äritegevusest	-641	-684	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5	-22	
Laekunud materiaalse põhivara müügist	0	16	
Sissemaksed osakapitali	-3	0	
Antud laenud	-256	-385	22
Antud laenude tagasimaksed	1 166	560	22
Saadud intressid	415	1 174	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 317	1 343	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-21	-50	10
Makstud dividendid	-425	-430	13
Makstud intressid	-2	-4	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-52	-32	9
Makstud dividendide tulumaks	-78	-60	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-578	-576	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134	51	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	98	83	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	232	134	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

	<i>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital</i>			Kokku	Vähemusosalus	Kokku
	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum			
Saldo seisuga 31.12.2019	1 305	256	59 766	61 327	674	62 001
Dividendide väljakuulutamine	0	0	-400	-400	0	-400
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	6 875	6 875	8	6 883
Saldo seisuga 31.12.2020	1 305	256	66 241	67 802	682	68 484
Dividendide väljakuulutamine	0	0	-425	-425	0	-425
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	6 785	6 785	11	6 796
Saldo seisuga 31.12.2021	1 305	256	72 601	74 162	693	74 855

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Silmet Grupp 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS-i Silmet Grupp (edaspidi emaettevõte) on Eesti Vabariigis registreeritud äriühing.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine**Konsolideerimise põhimõtted**

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad v.a. Kohvik C OÜ kui ebaoluline investeering tütarettevõttesse, mis on kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

2021.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Silmet Grupp (emaettevõte) ning tema tütarettevõtete AS Ökosil ja OÜ Navesco finantsnäitajad konsolideerituna rida-realt.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtted

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahelisi äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt v.a. pikaajaliste nõuete olemasolul, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeeringuobjekti, kajastatakse kapitaliosaluse meetodil kajastatavaid kahjumeid, mis ületavad investori investeeringu omakapitali, nende nõuete allahindlusena.

Osalist omandatud sidusettevõtte varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

B. Raha ja raha lähendid

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja deposiite pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (nõuded tütar- ja sidusettevõtetele, viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-10% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna juhtkonna hinnangul ei ole kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega võimalik.

F. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 10-50 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 5-25 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-20 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

G. Varade väärtuse langus

Piiramatul kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

I. Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

J. Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on

lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

K. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt peavad ettevõtted kasutama regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära arvestatakse alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendide osale rakendus soodusmaksumäär 14%. Alates 01.01.2020 kehtib soodusmäär 14% kahele kolmandikule kahel eelmisel majandusaastal keskmiselt makstud dividendide summa ulatuses ning selllest ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

L. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel bilansis ja kasumiaruandes kasutatakse brutomeetodit.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

M. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

O. Tehingud seotud osapooltega

AS Silmet Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emettevõtja omanikud);
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

AS-i Silmet Grupp emettevõtja on OÜ Valga Group (osalus 100%), mis on registreeritud Eestis.

Käibed seotud osapooltega sisaldavad kõiki omavahelisi oste ja müüke (kaubad, teenused, renditasud, põhivara ost ja müük, intressitasud) v.a. vahendatavate teenuste ning kaupade oste ja müüke ning antud laene.

P. Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh aruandekuupäeva. 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
 tuhandetes eurodes

	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ostjate vastu	38	31
Muud lühiajalised nõuded	1 380	1 370
<i>Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 4,22)</i>	26	31
<i>Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 4, 22)</i>	1 312	1 309
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	41	30
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 418	1 401

Lisa 3 Maksuvõlad
 tuhandetes eurodes

Maksuliik	31.12.2021	31.12.2020
	<i>Maksuvõlg</i>	<i>Maksuvõlg</i>
Käibemaks	22	21
Üksikisiku tulumaks	24	18
Sotsiaalmaks	45	34
Ettevõtte tulumaks	27	30
Töötuskindlustus	2	1
Kohustuslik kogumispension	1	1
Kokku	120	105

Vt täiendavalt lisa 11.

Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised nõuded
tuhandetes eurodes

	31.12.2021	12 kuu jooksul	<u>Tagasi maksta</u> 1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressimäär
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	14 444	1 080	4 000	9 364	2,95%
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	560	0	0	560	5%
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	2 620	0	2 620	0	3%
laen konsol-ta tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	32	0	32	0	3%
allahinnatud laen konsol-ta tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	-32	0	-32	0	
laen emajettevõtjale, fikseeritud EUR-s	1 485	0	0	1 485	3%
laen emajettevõtja tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	475	0	475	0	2%
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	33	33	0	0	
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	272	0	272	0	
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	188	0	188	0	
intress emajettevõtjale	21	21	0	0	
intress emajettevõtja tütarettevõtjale	1	1	0	0	
Lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	20 099	1 135	7 555	11 409	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	<u>Tagasi maksta</u> 1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressimäär
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	16 230	1 000	4 000	11 230	2,30%
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	560	0	0	560	5%
laen sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	2 000	0	2 000	0	3%
laen konsol-ta tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	54	0	54	0	3%
allahinnatud laen konsol-ta tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	-38	0	-38	0	
laen emajettevõtjale, fikseeritud EUR-s	1 485	0	0	1 485	3%
laen emajettevõtja tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	300	0	300	0	2%
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	32	32	0	0	
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	244	0	244	0	
intress sidusettevõtjale, fikseeritud EUR-s	111	0	111	0	
intress emajettevõtjale, fikseeritud EUR-s	27	27	0	0	
intress emajettevõtja tütarettevõtjale, fikseeritud EUR-s	1	1	0	0	
Lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	21 006	1 060	6 671	13 275	

Täiendav informatsioon muude lühi- ja pikaajaliste nõuete kohta on toodud lisa 2 ja 22.

Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted
tuhandetes eurodes

2021.a omas AS Silmet Grupp osalust järgmistes tütar- ja sidusettevõtjates:

	Osalus % 31.12.2021 / (31.12.2020)	Tegevusala ja asukoht
Tütarettevõtjad		
AS Ökosil	65 / (65)	Keskkonna- ja tehnoloogiateenuste osutamine kontsernile, radioaktiivse jäätmehoidla rahvusvahelise saneerimisprojekti juhtimine, Eesti
OÜ Navesco	51 / (51)	Narva-Jõesuu Kuursaali vabaajakeskuse arendamine, Eesti
Kohvik C OÜ	100 / (0)	Toitlustus restoranis C'est La Vie, Eesti
Sidusettevõtjad		
AS Silpower	50 / (50)	Elektrienergia- ja soojuste tootmine tütar- ja sidusettevõttele ja Sillamäe linnale, Eesti
AS Sillamäe Sadam	50 / (50)	Multifunktsionaalse kaubasadama infrastruktuuri arendamine, Eesti
AS Silport Kinnisvara	50 / (50)	Kinnisvara haldamine, rentimine, üldehituslik planeerimine, Eesti
AS SilSteve	50 / (50)	Stividorteenused, Eesti

AVI Investments OÜ (osalusega 100%) on likvideerimisel.

Tütarettevõtjad	AS Ökosil	OÜ Navesco	OÜ AVI Invest- ments	OÜ Kohvik C	Kokku
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2019</i>	212	371	383	0	966
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2019	868	160	0	0	1 029
Laenu allahindlus seisuga 31.12.2019	0	0	-7	0	-7
Mitterahaline sissemakse	0	0	66	0	66
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	17	-1	-97	0	-82
Kahjumi katmine laenuga	0	0	38	0	38
<i>Investeeringu allahindlus emaettevõtja konsolideerimata bilansis</i>	0	0	-449	0	-449
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2020</i>	212	371	0	0	583
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2020	885	158	0	0	1 044
Laenu allahindlus seisuga 31.12.2020	0	0	-38	0	-38
Sissemakse osakapitali	0	0	0	3	0
Mitterahaline sissemakse	0	0	109	0	109
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	24	-1	-72	-35	-49
Kahjumi katmine laenuga	0	0	0	32	0
<i>Investeeringu allahindlus emaettevõtja konsolideerimata bilansis</i>	0	0	-109	0	-109
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2021</i>	212	371	0	3	586
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2021	909	157	0	0	1 066
Laenu allahindlus seisuga 31.12.2021	0	0	0	-32	0

Tulenevalt Covid-19 pandeemiaga seotud ettenägematutest ulatuslikest meetmetest 2020 ja 2021.aasta alguses, mis muuhulgas piirasid tugevalt Tallinna vanalinnas tegutsevate restoranide ja toidlustusettevõtete tavapärase toimimist, otsustati AVI Investments OÜ likvideerida. 2021. aastal suurendati veel omakapitali 109 tuhande euro võrra, mitterahaline sissemakse koosnes peamiselt laenuõudest. Seisuga 31.12.2021 on investeringu väärtus konsolideeritud ja emaettevõtja konsolideerimata bilansis 0 (31.12.2020 0 tuhat) eurot.

Asutati uus tütarettevõtja Kohvik C OÜ, mis jätkab C'est La Vie kohviku opereerimist. 2021. aastal tehti rahaline sissemakse 2,5 tuhat eurot ja anti ettevõtjale laenu summas 32 tuhat eurot. Investeering Kohvik C OÜ-sse on samuti kajastatud kapitaliosaluse meetodil kui investeering ebaolulisse tütarettevõtjasse. Investeeringult arvestati 2021. aastal kapitaliosalusemeetodil kahjumit 35 tuhat eurot. 31.12.2021 seisuga oli laenu jääk 32 tuhat eurot ning allahindlus 32 tuhat eurot kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjumi võrra.

Sidusettevõtjad	AS Sillamäe Sadam	AS Silpower	AS Silport Kinnisvara	AS SilSteve	Kokku
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2019</i>	<i>10 940</i>	<i>155</i>	<i>566</i>	<i>1 498</i>	<i>13 159</i>
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2019	26 194	6 810	925	4 504	38 433
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	6 354	-435	41	1 385	7 346
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2020</i>	<i>10 940</i>	<i>155</i>	<i>566</i>	<i>1 498</i>	<i>13 159</i>
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2020	32 547	6 375	966	5 889	45 778
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (-)	5 325	976	73	883	7 257
<i>Osaluse soetusmaksumus emaettevõtja konsolideerimata bilansis seisuga 31.12.2021</i>	<i>10 940</i>	<i>155</i>	<i>566</i>	<i>1 498</i>	<i>13 159</i>
Osaluse bilansiline väärtus seisuga 31.12.2021	37 873	7 351	1 039	6 772	53 035

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud
tuhandetes eurodes

Kinnisvarainvesteeringud on antud osaliselt kasutada seotud osapooltele. Kõik haldamiskulud kannavad täies ulatuses rentnikud. Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus on 452 tuhat eurot (31.12.2020 464 tuhat eurot).

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	52	73
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	2	2

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2019

Soetusmaksumus	556
Akumuleeritud kulum	-74
Jääkmaksumus	482

2020.a toimunud muutused

Akumuleeritud kulum	-11
---------------------	-----

Saldo 31.12.2020

Soetusmaksumus	556
Akumuleeritud kulum	-85
Jääkmaksumus	471

2021.a toimunud muutused

Akumuleeritud kulum	-11
---------------------	-----

Saldo 31.12.2021

Soetusmaksumus	556
Akumuleeritud kulum	-96
Jääkmaksumus	460

Lisa 7 Materiaalne põhivara
 tuhandetes eurodes

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo 31.12.2019						
Soetusmaksumus	262	929	26	500	156	1 873
Akumuleeritud kulum	0	-217	-22	-222	-104	-564
Jääkmaksumus	262	712	5	278	52	1 309
2020.a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0	34	0	34
Müük ja mahakandmine	0	0	0	-32	0	-32
Arvestatud kulum ja väärtuse langus	0	-17	-3	-47	-14	-80
Saldo 31.12.2020						
Soetusmaksumus	262	929	26	458	156	1 832
Akumuleeritud kulum	0	-234	-25	-225	-118	-601
Jääkmaksumus	262	695	2	234	39	1 231
2021.a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0	53	0	53
Arvestatud kulum ja väärtuse langus	0	-17	-2	-52	-14	-84
Saldo 31.12.2021						
Soetusmaksumus	262	929	21	511	156	1 879
Akumuleeritud kulum	0	-251	-21	-276	-131	-679
Jääkmaksumus	262	678	0	235	25	1 200

Täiendavalt on arvestatud 2021. aastal AS-i Ökosil immateriaalse põhivara kulumit 2 tuhat eurot (2020: 0).
 2021.a. on maha kantud arvuti- ja arvutisüsteeme soetusmaksumuses 5 tuhat eurot (2020: 0), jääkmaksumuses 0.

Lisa 8 Kasutusrent

tuhandetes eurodes

	31.12.2021	31.12.2020
Kasutusrendile võetud sõidua autod		
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	28	55
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	46	117
<i>sh kuni 1 aasta</i>	34	75
<i>sh 1-5 aastat</i>	12	42

AS Silmet Grupp rendib lisaks kontoripindasid ja tasunud rendimakseid 201 (2020: 201) tuhat eurot. Vt täiendavalt lisa 17.

Lisa 9 Kapitalirendikohustised

Kapitalirendi tingimustel on soetatud 3 sõidua autod. Ühe sõidua auto kapitalirendikohustus lõppeb 2022. aastal ja kahe auto kasutusrendikohustus pikendati kapitalirendikohustusena 2023. aastani.

	Saldo	<u>Tagasi maksta</u>		Tagasimakse	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	Intressimäär
Luminor Bank AS	16	16	0	01.01.2023	Euribor 3M+2,5%
Luminor Bank AS	20	13	7	01.08.2023	Euribor 3M+2,3%
Luminor Liising AS	4	4	0	01.03.2022	Euribor 3M+2,9%
Kapitalirendikohustised kokku	40	33	7		

	Saldo	<u>Tagasi maksta</u>		Tagasimakse	
	31/12/2020	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	Intressimäär
Luminor Bank AS	15	15	0	28/11/2021	Euribor 6M+3%
Luminor Bank AS	6	6	0	28/11/2021	Euribor 6M+3%
Luminor Liising AS	18	14	4	28/02/2022	Euribor 3M+2,9%
Kapitalirendikohustised kokku	39	35	4		

Renditud varade jääkväärtus on seisuga 31.12.2021 54 (31.12.2020 94) tuhat eurot. Vt täiendavalt lisa 7.

Lisa 10 Laenukohustised

2021.a. laenukohustised puuduvad.

Laenukohustised	Saldo 31/12/2020	<u>Tagasi maksta</u>		Tagasimakse	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	tähtaeg	Intressimäär
Luminor Bank AS	21	21	0	25/05/2021	Euribor 6M+3%
Laenukohustised kokku	21	21	0		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

tuhandetes eurodes

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	16	5
Muud lühiajalised võlad (sh seotud osapooltele, lisa 22)	42	42
Maksuvõlad (lisa 3)	120	106
Viitvõlad	181	161
<i>sh võlad töövõtjatele</i>	<i>146</i>	<i>139</i>
<i>muud viitvõlad/saastetasud</i>	<i>35</i>	<i>22</i>
Võlad ja ettemaksed kokku	360	314

Lisa 12 Eraldised

Ettevõttel on endiste töötajate ees kohustis maksta tervisekahjuhüvitisi. Aruandeperioodil ei hinnatud eraldist ümber. Kohustis on kajastatud lühiajalisena summas 7 (2020: 7) tuhat eurot ja pikaajalisena summas 43 (2020: 43) tuhat eurot.

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital (eurodes)	1 303 866	1 303 866
Aktsiate arv (tk)	1 303 866	1 303 866
Aktsiate nimiväärtus eurodes	1	1

2021. aastal kuulutati välja aktsionäridele dividende summas 425 (2020: 400) tuhat eurot. Dividende maksti välja 2021. aasta jooksul 425 (2020: 430) tuhat eurot. Dividendide väljamaksmisega seoses tasuti ettevõtte tulumaksu 78 (2020: 60) tuhat eurot. Seisuga 31.12.2021 oli maksuvõlgnevus dividendi tulumaksu osas 26 (2020: 28) eurot, mis on aruandekuupäeva järgselt tasutud. Dividendivõlg seisuga 31.12.2021 on 0 eurot (2020: 0 tuhat eurot).

Kontserni vaba omakapital seisuga 31.12.2021 moodustas 72 602 (31.12.2020: 66 241 tuhat eurot. Alates 1. jaanuarist 2019 kehtib madalam 14% maksumäär (14/86 netosummast) regulaarselt makstavale dividendile. Alates 2021. aastast kehtib madalam määr kolme viimase aasta keskmiselt välja makstud dividendide summale ehk 2021.aastal 358 tuhandele eurole ja 2022. aastal 375 tuhandele eurole. Ülejäänud osas dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Aruandepäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta vähemalt 58 081 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide maksimaalne võimalik tulumaks summas 14 520 tuhat eurot. Seisuga 31. detsember 2020 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 52 993 tuhat eurot, millega oleks kaasnenud maksimaalne võimalik tulumaks summas 13 248 tuhat eurot.

Lisa 14 Müügitulu

tuhandetes eurodes, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2021	2020
Eesti	1 362	1 360
Kokku	1 362	1 360

Kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK	2021	2020
Keskkonnanõustamine, teimimine ja analüüs	74301, 71209	479	497
Muu teimimine ja analüüs	71 209	121	93
Ohtlike jäätmete kogumine	38 121	127	115
Renditulu	68 201	56	78
Ärinõustamine	70 221	579	577
Kokku		1 362	1 360

Lisa 15 Muud äritulud ja -kulud

tuhandetes eurodes, aasta kohta

Muud äritulud	2021	2020
Sihtfinantseerimise tulu	51	1
Kokku	51	1
Muud ärikulud	2021	2020
Kahjum põhivara müügist	0	-15
Liikmemaksud	-3	-3
Muud ärikulud	0	-9
Kokku	-3	-27

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-17	-15
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-45	-42
Elekter ja küte	-18	-17
Transpordikulud	-130	-121
Kokku	-210	-195

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020
Õigus-, audiitor- ja muud konsultatsioonid	-231	-228
Rendikulud	-229	-256
Muud tegevuskulud	-172	-165
Maamaks	-3	-3
Kokku	-635	-652

Rendikulud jagunevad järgmiselt: kontoripindadelt 201 (2020: 201) tuhat eurot ja kasutusrendile võetud sõiduautodelt 28 (2020: 55) tuhat eurot, vt täiendavalt lisa 8.

Lisa 18 Tööjõukulud
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020
Palgakulu	-951	-898
Sotsiaalmaksud	-310	-295
Kokku	-1 261	-1 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	22
Keskmine töötajate arve töötamise liikide kaupa		
Töölepingu alusel töötav isik	21	22
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	10	10

Lisa 19 Sihtfinantseerimine
tuhandetes eurodes

	2021		31.12.2021	
	Saadud	Tulusse kandmine	Nõuded	Kohustused
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
SA Keskkonnainvesteeringute keskus	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	0
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	-51	0	17
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	-51	0	17
Kokku sihtfinantseerimine	0	-51	0	17

	2020		31.12.2020	
	Saadud	Tulusse kandmine	Nõuded	Kohustused
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
SA Keskkonnainvesteeringute keskus	0	-1	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	-1	0	0
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	0	0	68
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	0	68
Kokku sihtfinantseerimine	0	-1	0	68

Sihtfinantseerimisest saadud tulu on kajastatud kasumiaruandes real „muud äritulud“. Vt ka lisa 2 ja 15.

Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Navesco poolt on Narva-Jõesuu Linnavalitsuse kasuks seatud hüpoteek summas 64 (2020: 64) tuhat eurot investeerimiskohustuse täitmise tagamiseks.

Lisa 21 Tingimuslikud kohustised

AS Silmet Grupp on AS Swedbank kasuks antud garantii summas 6,500 tuhat eurot (2020: 6,500) Silpower AS laenulepingust nr 18-118869-JI tulenevate kohustiste täitmise tagamiseks. 2022.a. veebruaris lõppes 5,000 tuhande euro suurune garantii Silpower AS kohustuste täitmise tagamiseks, jäi garantii summas 1,500 tuhat eurot.

Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas on 2021. aastal Kohvik C OÜ vastu oleva nõude osas moodustatud allahindlus kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjumi võrra summas 32 tuhat eurot. Laenu bilansiline väärtus on seisuga 31.12.2021 32 tuhat eurot (Vt ka lisa 5). Muid allahindlusi seotud osapoolte vastu ei ole.

Käive seotud osapooltega
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021		2020	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja ja tema tütarettevõtja ning konsol-ta tütarettevõtja	419	57	419	52
<i>sh arvestatud intress</i>	0	53	0	48
Sidusettevõtjad	24	1 479	23	1 499
<i>sh arvestatud intress</i>	0	462	0	476
Muud seotud osapooled	0	0	0	16
Kokku	443	1 536	442	1 567

Nõuded ja kohustised (nii lühi- kui pikaajalised) muude seotud osapooltega
 tuhandetes eurodes

Lühi-ja pikaajalised nõuded	31.12.2021	31.12.2020
Emaettevõtja ja tema tütarettevõtja ning konsol-ta tütarettevõtja (lisa 4)	1 985	1 833
Sidusettevõtjad (lisa 4)	18 317	19 453
Kokku	20 302	21 286

Lühi-ja pikaajalised kohustised	31.12.2021	31.12.2020
Emaettevõtja (lisa 11)	42	42
Kokku	42	42

Seotud osapooltele on antud täiendavat laenu 2021. aastal 258 (2020: 387) eurot. Antud laene on tagasi makstud seotud osapoolte poolt 2021. aastal 1,166 (2020: 560) eurot.

2021. aastal arvestati juhtkonnale (nõukogu ja juhatus) tasusid koos sotsiaalmaksudega 608 (2020: 575) tuhat eurot. Juhatuse liikmetele ei ole kohustist maksta lahkumishüvitisi.

Lisa 23 Bilansivälised varad

Kasutusrendilepingutega renditud sõiduautode kohta vt. lisa 8.

Lisa 24 Aruandekuupäeva järgsed sündmused

24. veebruaril 2022 alustas Venemaa Föderatsioon sissetungi Ukrainasse. Varsti pärast sissetungi kehtestasid EL ja ülejäänud maailm, sealhulgas rahvusvahelised organisatsioonid, Venemaa vastu laiaulatuslikud sanktsioonid, mida pidevalt uuendatakse ja täiendatakse. Ettevõtte juhtkond on hinnanud, et kõnealune mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus kasutatud hinnangutes ja eeldustes 2021. aasta 31. detsembri seisuga veel ei kajastunud.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande avaldamise kuupäeva seisuga ei ole juhtkonnal võimalik 2022. aastal arvestushinnangutes aset leidvate võimalike muutuste ulatust mõistlike pingutustega kindlaks määrata, kuna olukord on pidevas muutumises, valitseb suur ebakindlus ning ka sündmuste negatiivset mõju majandusele laiemalt ei ole veel võimalik adekvaatselt hinnata.

Lisa 25 Konsolideerimata finantsaruanded**Konsolideerimata bilanss**

tuhandetes eurodes

VARAD	31.12.2021	31.12.2020
Käibevara		
Raha ja pangakontod	61	69
Nõuded ja ettemaksed	1 206	1 130
Käibevara kokku	1 267	1 198
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 745	13 742
Pikaajalised nõuded	19 021	20 005
Kinnisvarainvesteeringud	8	8
Materiaalne põhivara	113	100
Põhivara kokku	32 887	33 855
VARAD KOKKU	34 154	35 053
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustised		
Võlakohustised	33	35
Võlad ja ettemaksed	225	205
Lühiajalised eraldised	7	7
Lühiajalised kohustised kokku	265	247
Pikaajalised kohustised		
Pikaajalised võlakohustised	7	4
Pikaajalised eraldised	44	44
Pikaajalised kohustised kokku	51	47
KOHUSTISED KOKKU	316	294
Omakapital		
Aksiakapital	1 304	1 304
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	32 774	34 038
Aruandeaasta kahjum	-497	-838
OMAKAPITAL KOKKU	33 837	34 759
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU	34 153	35 053

Konsolideerimata kasumiaruanne

tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020
Müügitulu	592	592
Mitmesugused tegevuskulud	-567	-590
Tööjõu kulud kokku	-813	-766
<i>s.h. palgakulu</i>	-613	-576
<i>s.h. sotsiaalmaks</i>	-200	-190
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36	-32
Muud ärikulud	-4	-27
Ärikahjum	-828	-824
Finantstulud ja -kulud		
Finantskulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	-109	-450
Intressitulud	515	524
Finantstulud ja -kulud kokku	406	74
Kahjum majandustegevusest	-422	-750
Tulumaks	-75	-89
Aruandeaasta puhaskahjum	-497	-838

Konsolideerimata rahavoogude aruanne
 tuhandetes eurodes, aasta kohta

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikahjum	-828	-824
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36	32
Kahjum põhivara müügist	0	15
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-2	-16
Äritegevusega seotud kohustiste muutus	23	4
Kokku rahavood äritegevusest	-770	-789
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse põhivara müügist	0	16
Sissemaksed osakapitali	-3	0
Antud laenud	-258	-387
Antud laenude tagasimaksed	1 166	560
Saadud intressid	415	1 174
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 320	1 363
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-425	-430
Makstud intressid	-2	-2
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-52	-32
Makstud dividendide tulumaks	-78	-60
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-557	-524
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69	19
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62	69

Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
 tuhandetes eurodes

	Aktiikapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2019	1 304		256	34 438	35 997
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-14 125
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					39 454
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019					61 327
Dividendide väljakuulutamine	0		0	-400	-400
2020.a. puhaskasum	0		0	-838	-838
Saldo seisuga 31.12.2020	1 304		256	33 199	34 759
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-13 742
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					46 784
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020					67 802
Dividendide väljakuulutamine	0		0	-425	-425
2021.a. puhaskasum	0		0	-497	-497
Saldo seisuga 31.12.2021	1 304		256	32 277	33 837
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-13 745
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					54 070
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021					74 162

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Silmet Grupp juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda 2021. aasta puhaskasum summas 6 785 tuhat eurot alljärgnevalt:

jaotamata kasum: 6 785 tuhat eurot kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, mille tulemusel on ettevõtte jaotamata kasum 72 602 tuhat eurot.

Juhatuse allkirjad 2021. a majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame AS-i Silmet Grupp 2021.a konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande:

/allkirjastatud digitaalselt

Juhatuse liige
Avo Annus

Juhatuse liige
Ronald Vähi

15.06.2022.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

Aktsiaselts SILMET GRUPP (registrikood: 10228997) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO ANNUS	Juhatuse liige	15.06.2022
RONALD VÄHI	Juhatuse liige	15.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaelts SILMET GRUPP aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaelts SILMET GRUPP ja tema tütarettevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2021 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid ning konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseteliste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuetega, mis meie rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditiortevõtte seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas kontserni liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
 - hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditarvumuse eest.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Erki Usin
Vandeauditori number 496
Ernst & Young Baltic AS
Auditiorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

15. juuni 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts SILMET GRUPP (registrikood: 10228997) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI USIN	Vandeaudiitor	15.06.2022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	576000	97.30%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16000	2.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6405260
Faks	+372 6405261
E-posti aadress	e.eha@silport.ee