

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Narva mnt 19 // 21 // 23 korteriühistu

registrikood: 80010171

telefon: +372 6623685, +372 5034893

faks: +372 6623685

e-posti aadress: narvamnt.korteryhistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Tarbimisteenuste aruanne	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Narva mnt 19/21/23 Korteriühistu tegevuse põhisuunad 2021.a. olid kinnitatud ühistu üldkoosolekute otsustega juunis 2021.a.

KÜ Narva mnt 19/21/23 majandas end põhilises osas majanduskavas näidatud kontrollnumbrite raames.

Ühistu rahavood olid normaalsed ja ühistul makseraskusi ei tekkinud. Võlglaste osakaal aasta lõpu seisuga tõusis märgatavalt seoses järsu eluasemekulude tõusuga. Aasta lõpus oli tähtaja ületanud võlgnevus 14 535 eurot, millest ühistu liikmete võlg oli 9109 ja ühistu äripartnerite võlg 5426 eurot. Üle kahekuuliste võlglaste seas oli ühistu liikmetest 1 korter ja 1 äripind. Aasta keskmine tähtaja ületanud võlgnevuste tase oli 11 000 eurot kuus.

Ühistu tulud olid võrreldes varasemate aastatega mõnevõrra suuremad seoses renditulude suurenemisega. Oluliselt kasvasid hoolduskulud seoses kahe talveperioodi suure lumekoguse koristusega ja uue probleemina putukatõrjega.

Ühistu liikmete maksekoormus tõusis oluliselt seoses energiahindade hüppelise tõusuga. Majandustegevus jäi ülejääki summas 2818 eurot. Koos eelmiste perioodide ülejääkidega on ühistu rahalise tulemi jääk 27 700 eurot.

Remonditööd

Ühistu majade tehniline seisukord on hea, kuid mõned üksikud ehituskonstruksioonid vajavad jooksvat uuendamist. Esifassaadi uuendamiseks toimus fassaadiprojekti täpsustamine ja eksperthinnangute taotlemine. Projektiga on otstarbekas ja kõrgetele katustele päikesepaneelide paigaldamine koos katuste täiendava soojustamisega. Katuste soojustamine on ka uus riigipoolne nõudmine päikesepaneelide toetuse andmisel.

Majanduskava täitmisel jäi teostamata kõige suuremamahuline töö kaugloetavate veemõõtjate paigaldamiseks, kuna pakutud hinnad olid kõrgemad, kui võimaldas ühistu remondifondi maht. Suuremahulisi töid ei teostatud, põhiline kulu läks torutöödele ja küttesüsteemi rikete kõrvaldamisele.

Remondifondi reservi jäi aasta lõpuks 16 479 eurot.

2022.a. majanduskava

Majandustegevuse tariifide muutmine 2022.a. ei ole kavas. Rendi- ja reklaamitulud jäävad endisele tasemele, kuid on võimalik ka nende kõikumine tulenevalt võimaliku majanduskriisiga. On kavas kulutuste kasv koristajate palkadele. Kokku on kavas korrashoiukulusid tõsta ca 2000 euro võrra ootamatute kulude katmiseks. Ühistu reservid selleks on piisavad.

Majandustegevuse ülejäägi kasv on uueks aastaks kavandatud konservatiivselt ca 800 eurot, millega ülejäägid kokku peaksid kasvama tasemele 28 560 eurot.

2022.a. remonditöödes on rea väiksemate tööde kõrval kavas Narva mnt 23 ühe trepikoja kohal katusekonstruktsioonide renoveerimine pikaajalise lekkekoha likvideerimiseks. Jätkub vee- ja kanalitorustiku uuendamine ning lagunenu fassaadilõikude parandamine.

Remonditööd koos pangalaenu kuludega on kavas ligi 83 000 euro ulatuses, millest laenukulu on püsivalt igal aastal 60 841 eurot. Remondifondi jäägina on kavandatud ca 20 000 eurot. Kokku on aasta lõpuks kõigi reservide jääk ca 65 000 eurot.

Suuri kulutusi ei ole otstarbekas kavandada, sest ühistu peab hoidma rahalisi reserve saabuva majanduskriisi mõjude leevendamiseks.

Juhatusel ja üldkoosolekul on laekunud ettepanek jaotada energiakulud võrdsemalt terve aasta jooksul, mis tähendab küttekulude kogumist ka küttevälisel perioodil. See vähendaks liikmete maksekoormuse ränka tõusu sügis-tavel.

Ühistul oli 2 palgalist töötajat. Ühistu juhtimise ja raamatupidamise teenus osteti sisse. Juhatusel liikmed ühistult palka ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 238	25 291
Nõuded ja ettemaksed	91 602	79 911
Kokku käibevarad	133 840	105 202
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	524 191	568 699
Kokku põhivarad	524 191	568 699
Kokku varad	658 031	673 901
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	47 583	49 544
Võlad ja ettemaksed	26 097	14 592
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	16 479	203
Kokku lühiajalised kohustised	90 159	64 339
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	524 191	568 699
Kokku pikaajalised kohustised	524 191	568 699
Kokku kohustised	614 350	633 038
Netovara		
Reservkapital	15 978	15 978
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	24 885	20 391
Aruandeaasta tulem	2 818	4 494
Kokku netovara	43 681	40 863
Kokku kohustised ja netovara	658 031	673 901

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	91 365	126 765
Tulu ettevõtlusest	19 320	17 367
Muud tulud	67	111
Kokku tulud	110 752	144 243
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-70 272	-105 645
Mitmesugused tegevuskulud	-25 570	-23 370
Tööjõukulud	-12 033	-10 645
Muud kulud	-59	-89
Kokku kulud	-107 934	-139 749
Põhitegevuse tulem	2 818	4 494
Aruandeaasta tulem	2 818	4 494

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 818	4 494
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 691	-8 493
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 688	-17 995
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	44 508	0
Kokku rahavood põhitegevusest	16 947	-21 994
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	46 469	44 941
Laekunud intressid	14 372	16 336
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60 841	61 277
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-46 469	-44 941
Makstud intressid	-14 372	-16 336
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 841	-61 277
Kokku rahavood	16 947	-21 994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 291	47 285
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 947	-21 994
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 238	25 291

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	15 978	20 391	36 369
Aruandeaasta tulem		4 494	4 494
31.12.2020	15 978	24 885	40 863
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	15 978	24 885	40 863
Aruandeaasta tulem		2 818	2 818
31.12.2021	15 978	27 703	43 681

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Narva mnt 19/21/23 raamatupidamise aastaaruanne 2021.a kohta on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud ja kulud on kajastatud nende vastavuse printsiibist lähtuvalt ja tekkepõhiselt

RTJ 14 punkt 19 alusel kajastatakse tulemiaruanDES ainult ühistu põhimajandustegevus ilma vahendustegevuseta (soojusenergia, üldkasutatav elektrienergia, prügivedu, vesi ja kanal), kuna teenuste vahendamisel ei teki netotulu ega –kulu.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruanDES arveluskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded liikmete vastu

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühistu tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid(esitatud arved kommunaalteenuste eest ja laenu nõuded). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi.

Finantskohustised

Laenud

Saadud laenud kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmisele lühi-ja pikaajaliseks laenuks. Laenud ,mille tagastamise aeg on lühem kui 12 kuud alates bilansipäevast,kajastatakse lühiajalisena. Ülejäänud laen kajastatakse pikaajalisena.

Laenusummad kajastatakse bilansis ka nõudena liikmete vastu.

Tulud

Haldus- ja hooldustasud.

Ühistu liikmetelt ja rentnikelt saadud mittesihotstarbelised tasud(haldus-ja hooldustasud) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihotstarbelised tasud.

Sihotstarbelisi tasusid(remonditasud) kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need tasud on kogutud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud summad bilansi passivas ettemaksuna saadud sihotstarbeliste tasudena.

Kommunaalteenuste vahendamine.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajastata ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid tarbimisteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna. Need summad on kajastatud bilansis nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	44 019	44 019		
Ostjatelt laekumata arved	44 019	44 019		
Laenunõuded	571 774	47 583	244 415	279 776
Kokku nõuded ja ettemaksed	615 793	91 602	244 415	279 776

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 168	30 168		
Ostjatelt laekumata arved	30 168	30 168		
Laenunõuded	618 243	49 544	247 720	320 979
Ettemaksed	199	199		
Muud makstud ettemaksed	199	199		
Kokku nõuded ja ettemaksed	648 610	79 911	247 720	320 979

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	50	50
Sotsiaalmaks	226	210
Kohustuslik kogumispension		12
Töötuskindlustusmaksed	10	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	286	281

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen Swedbank 12-059186	37 579	37 579			2,31	EURO
Laen Swedbank 13-079415	10 004	10 004			2,97	EURO
Lühiajalised laenud kokku	47 583	47 583				
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank 12-059186	412 167		187 896	224 271	2,31	EURO
Laen Swedbank 13-079415	112 024		62 004	50 020	2,97	EURO
Pikaajalised laenud kokku	524 191		249 900	274 291		
Laenukohustised kokku	571 774	47 583	249 900	274 291		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen Swedbank 12-059186	39 811	39 811			2,31	
Laen Swedbank 13-079415	9 733	9 733			2,97	
Lühiajalised laenud kokku	49 544	49 544				
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank 12-059186	446 670		199 055	247 615	2,31	
Laen Swedbank 13-079415	122 029		48 665	73 364	2,97	
Pikaajalised laenud kokku	568 699		247 720	320 979		
Laenukohustised kokku	618 243	49 544	247 720	320 979		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 133	23 133
Maksuvõlad	286	286
Saadud ettemaksed	2 678	2 678
Tulevaste perioodide tulud	1 668	1 668
Muud saadud ettemaksed	1 010	1 010
Kokku võlad ja ettemaksed	26 097	26 097
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 909	11 909
Võlad töövõtjatele	199	199
Maksuvõlad	281	281
Muud võlad	90	90
Muud viitvõlad	90	90
Saadud ettemaksed	2 113	2 113
Tulevaste perioodide tulud	1 273	1 273
Muud saadud ettemaksed	840	840
Kokku võlad ja ettemaksed	14 592	14 592

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	20 613	101 571	-121 981	203
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 613	101 571	-121 981	203
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20 613	101 571	-121 981	203

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	203	86 548	-70 272	16 479
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	203	86 548	-70 272	16 479
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	203	86 548	-70 272	16 479

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	21 093	21 120
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	70 272	105 645
Kokku liikmetelt saadud tasud	91 365	126 765

Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021	2020
Remonditööd	70 272	105 645
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	70 272	105 645

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	252	350
Hoolduskulud	8 447	5 499
Halduskulud	16 629	17 100
Muud	242	421
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 570	23 370

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 993	7 956
Sotsiaalmaksud	3 040	2 689
Kokku tööjõukulud	12 033	10 645
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	99	99
Juriidilisest isikust liikmete arv	12	11

Narva mnt 19/21/23 tarbimisteenuste aruanne ja prognoos

	2021			2022 prognoos
Teenus	Kulud	Tulud	vahe	Kulud
Soojusenergia	74487	74478	-9	75000
Vesi ja kanal	14779	14793	14	14000
Üldelekter koos ventilatsioon	19819	19821	2	12000
Prügivedu	3766	3769	3	4100
Kindlustus	1562	1991	429	1500
Lifti hooldus	3100	3111	11	3020

Soojusenergia kulu oli oodatust tunduvalt suurem. Üldelektrikulu oli oodatust tunduvalt suurem.

Toimus oluline hinnatõus, mis jätkub ka 2022.a.

Järgneval majandusaastal on oodata kõrge elektrihinna ja soojuse hinna püsimist. Kindlustus odavnes.

Teised vahendatud teenused oluliselt ei kalline

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 1	1485 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 2	1143 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 3	2045 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 4	1748 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -5	1244 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -6	2325 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 7	1706 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -8	1106 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -9	2394 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -10	1565 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -11	1137 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -12	1969 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -13	1715 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -14	1424 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -15	2229 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -16	1869 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -17	1363 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -18	1125 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -19	1526 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -20	1357 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -21	2191 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -22	1774 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -23	1168 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -24	1705 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -25	1456 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -26	1381 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -27	2003 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -28	1713 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -29	1262 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -30	2256 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -31	1552 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -32	1337 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -33	1967 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -34	1358 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -35	2736 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -36	1463 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -37	1374 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -38	1244 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -39	2929 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -40	1717 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -41	1365 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -42	1267 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -43	1900 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -44	3104 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -46	1263 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -47	2069 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -48	1793 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -49	1560 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -50	1569 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -51	1975 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -52	1612 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -53	1294 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -54	1368 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -55	1768 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -56	1858 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -57	1496 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -58	1305 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -59	1733 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -60	18407 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 64	1277 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 65	4253 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 65A	2830 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 68	2790 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 71	1077 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -69	5935 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 1A	1880 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 2A	1350 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 3A	1256 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 4A	1845 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 5A	1400 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 6A	1170 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 7A	1387 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 8A	1692 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 9A	1946 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 10A	2220 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 11A	1363 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 12A	2581 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 13A	1833 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 14A	1178 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 15A	1113 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 16A	1681 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 17A	1556 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 18A	1559 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 19A	1493 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 20A	1998 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 21A	1469 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 22A	1348 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 23A	1378 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 24A	1898 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 25A	1693 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 26A	1701 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 27A	1429 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 28A	1847 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 29A	2674 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 30A	1400 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 31A	1348 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 32A	2713 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 33A	1682 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 34A	1346 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 35A	1114 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 36A	1947 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 37A	1640 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 38A	1208 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 39A	1180 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 40A	2033 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 41A	1542 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 42A	1583 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 43A	918 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 44A	1939 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 45A	1666 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 46A	1410 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 47A	1088 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 48A	1959 EUR
Kokku:	211583 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2022

Tallinn, Narva mnt 19 // 21 // 23 korteriühistu (registrikood: 80010171) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS MURRE	Juhatuse liige	11.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623685
Faks	+372 6623685
Mobiiltelefon	+372 5034893
E-posti aadress	narvamnt.korteryhistu@gmail.com